

Årsredovisning

för

HF Björnstorp Nr 2 AB

556991-5001

Räkenskapsåret

2021-07-01 – 2022-06-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HF Björnstorp Nr 2 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-12-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Alvesta den 31 december 2022



Annika Johansson

Styrelsen och verkställande direktören för HF Björnstorp Nr 2 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 – 2022-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

HF Björnstorp Nr 2 AB bildades 2014. Bolaget bedriver fastighetsförvaltning fr.o.m. oktober 2019.

Företaget har sitt säte i Alvesta.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	50	50	0	0
Resultat efter finansiella poster	7	15	-28	0
Soliditet (%)	3	5	5	99

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	-28 092	15 125	87 033
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:				
Balanseras i ny räkning		15 125	-15 125	0
Årets resultat			7 232	7 232
Belopp vid årets utgång	100 000	-12 967	7 232	94 265

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-12 967
årets vinst	7 232
	-5 735

behandlas så att
i ny räkning överföres

-5 735
-5 735

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		49 997	50 000
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-25 685	-20 195
Personalkostnader	1	0	0
Summa rörelsekostnader		-25 685	-20 195
Rörelseresultat		24 312	29 805
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	5	-17 080	-14 680
Summa finansiella poster		-17 080	-14 680
Resultat efter finansiella poster		7 232	15 125
Resultat före skatt		7 232	15 125
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		7 232	15 125

2023012408215

Balansräkning

Not

2022-06-30

2021-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

667 847

667 847

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

3

2 310 003

739 053

Summa materiella anläggningstillgångar

2 977 850

1 406 900

Summa anläggningstillgångar

2 977 850

1 406 900

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

4 290

25 975

Övriga fordringar

386 613

152 462

Summa kortfristiga fordringar

390 903

178 437

Kassa och bank

35 706

9 317

Summa omsättningstillgångar

426 609

187 754

SUMMA TILLGÅNGAR

3 404 459

1 594 654

Balansräkning Not 2022-06-30 2021-06-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-12 967

-28 092

Årets resultat

7 232

15 125

Summa fritt eget kapital

-5 735

-12 967

Summa eget kapital

94 265

87 033

Långfristiga skulder

4

Skulder till koncernföretag

2 585 932

1 475 932

Summa långfristiga skulder

2 585 932

1 475 932

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

708 273

0

Skatteskulder

7 990

7 990

Upplupna kostnader

7 999

23 699

Summa kortfristiga skulder

724 262

31 689

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 404 459

1 594 654

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltalsmättet soliditet utvisar justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 1 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	667 847	667 847
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	667 847	667 847
Utgående redovisat värde	667 847	667 847

Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	739 053	719 053
Inköp	1 570 950	20 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 310 003	739 053
Utgående redovisat värde	2 310 003	739 053

Not 4 Långfristiga skulder

För de långfristiga skulderna till koncernföretag finns ingen avtalad förfallodag som infaller inom fem år innan balansdagen.


Not 5 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021-07-01 -2022-06-30	2020-07-01 -2021-06-30
Räntekostnader till koncernföretag	17 080	14 680
	17 080	14 680


Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till HF Topp, 559251-0837, från och med den 28 juni 2022, med säte i Alvesta.

Alvesta den 30 december 2022


Annika Johansson
Ordförande


Fredrik Stenson


Henrik Stenson
Verkställande direktör