

Årsredovisning

A.D.R.T Service 2 AB

559170-6972

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-12-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mirani Mirza

2023-01-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget är ett helägt dotterbolag till A.D.R.T Holding AB, org.nr: 556994-2740.

Företaget har sitt säte i Järfälla.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En rättstvist under räkenskapsåret har gjort att man genom förlikning visar ett sämre resultat med en miljon kronor.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2107-2206	2010-2106	1910-2009	1809-1909
Nettoomsättning	1 805	148	0	0
Resultat efter finansiella poster	-341	-148	0	0
Soliditet %	2	-3	100	100

Nettoomsättningen avviker med mer än 30 % från föregående räkenskapsår då verksamheten drog igång först sista månaderna på räkenskapsåret.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000		-148 140
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-148 140	148 140
- Årets resultat			156 494
- Belopp vid årets utgång	50 000	-148 140	156 494

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-148 140
Årets resultat	156 494
Summa	8 354

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	8 354
Summa	8 354

RESULTATRÄKNING

1

	2021-07-01 2022-06-30	2020-10-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 804 524	148 356
Övriga rörelseintäkter	433 267	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	2 237 791	148 356
Rörelsekostnader		
Handelsvaror	-110 820	-19 406
Övriga externa kostnader	-100 615	-242 916
Personalkostnader	2 -2 282 636	-10 632
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-63 546	-23 485
Summa rörelsekostnader	-2 557 617	-296 439
Rörelseresultat	-319 826	-148 083
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-21 239	-57
Summa finansiella poster	-21 239	-57
Resultat efter finansiella poster	-341 065	-148 140
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	500 000	0
Summa bokslutsdispositioner	500 000	0
Resultat före skatt	158 935	-148 140
Skatter		
Skatt på årets resultat	-2 441	0
Årets resultat	156 494	-148 140

BALANSRÄKNING

1

		2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3, 4	3 014 469	3 076 515
Inventarier, verktyg och installationer	5	28 500	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		3 042 969	3 076 515
Summa anläggningstillgångar		3 042 969	3 076 515
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		64 409	16 500
Fordringar hos koncernföretag		0	26 500
Övriga fordringar		6 682	9 318
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		148 719	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		219 810	52 318
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		211 569	42 959
<i>Summa kassa och bank</i>		211 569	42 959
Summa omsättningstillgångar		431 379	95 277
SUMMA TILLGÅNGAR		3 474 348	3 171 792

BALANSRÄKNING

	2022-06-30	2021-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-148 140	0
Årets resultat	156 494	-148 140
<i>Summa fritt eget kapital</i>	8 354	-148 140
Summa eget kapital	58 354	-98 140
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 1 479 500	0
Skulder till koncernföretag	6 0	3 250 000
Summa långfristiga skulder	1 479 500	3 250 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	47 000	0
Leverantörsskulder	8 998	0
Skulder till koncernföretag	300 000	0
Skatteskulder	20 130	0
Övriga skulder	1 186 264	3 432
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	374 102	16 500
Summa kortfristiga skulder	1 936 494	19 932
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 474 348	3 171 792

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	År
Byggnader och mark	33
Inventarier, verktyg och installationer	5

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Nettoomsättning Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella poster Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital

Not 2 Medelantalet anställda

	2022-06-30	2021-06-30
Medelantalet anställda	6	1

Not 3 Byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 100 000	0
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	0	3 100 000
Utgående anskaffningsvärden	3 100 000	3 100 000
Ingående avskrivningar	-23 485	0
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Årets avskrivningar	-62 046	-23 485
Utgående avskrivningar	-85 531	-23 485
Redovisat värde	3 014 469	3 076 515

Not 4 Taxeringsvärde byggnader och mark

	2022-06-30	2021-06-30
Taxeringsvärde byggnad	1 259 000	1 047 000
Taxeringsvärde mark	635 000	591 000
Summa	1 894 000	1 638 000

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2022-06-30	2021-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	0
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	30 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	30 000	0
	Ingående avskrivningar	0	0
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-1 500	0
	Utgående avskrivningar	-1 500	0
	Redovisat värde	28 500	0
Not 6	Långfristiga skulder	2022-06-30	2021-06-30
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 291 500	0
Not 7	Ställda säkerheter	2022-06-30	2021-06-30
	Fastighetsinteckningar	1 550 000	0
	Summa ställda säkerheter	1 550 000	0

UNDERSKRIFTER

Järfälla

Mirani Mirza

Mirani Mirza

2022-12-31