

Årsredovisning för  
**Dalarö Socitetshus Aktiebolag**

556624-1377

Räkenskapsåret

**2022-07-01 - 2023-06-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-19. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jesper Backström  
Styrelseledamot

2023-10-19

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Dalarö Socityshus Aktiebolag, 556624-1377, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm bedriver fastighetsförvaltning av egen fastighet.

Bolaget är helägt dotterbolag till Baxt Röhm Aktiebolag, 556382-3995.

### Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kr 2019/2020
Nettoomsättning	319 020	301 591	272 648	246 429
Resultat efter finansiella poster	4 968	-64 939	14 301	-727 289
Soliditet %	8,3	7,9	7,9	3,6

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	500 000	41 315	-6 593
Balanseras i ny räkning		-6 593	6 593
Årets resultat			5 258
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>500 000</b>	<b>34 722</b>	<b>5 258</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	34 722
Årets resultat	5 258
<b>Summa</b>	<b>39 980</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	39 980
<b>Summa</b>	<b>39 980</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		319 020	301 591
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>319 020</b>	<b>301 591</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-192 236	-244 124
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-122 406	-122 406
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-314 642</b>	<b>-366 530</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>4 378</b>	<b>-64 939</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		590	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>590</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>4 968</b>	<b>-64 939</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		0	60 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>60 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>4 968</b>	<b>-4 939</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		290	-1 654
<b>Årets resultat</b>		<b>5 258</b>	<b>-6 593</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	6 337 312	6 459 718
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>6 337 312</b>	<b>6 459 718</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 337 312</b>	<b>6 459 718</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		62 048	84 005
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	7 320
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>62 048</b>	<b>91 325</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		76 967	249 895
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>76 967</b>	<b>249 895</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>139 015</b>	<b>341 220</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 476 327</b>	<b>6 800 938</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		500 000	500 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		34 722	41 315
Årets resultat		5 258	-6 593
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>39 980</b>	<b>34 722</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>539 980</b>	<b>534 722</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		5 928 782	6 203 781
Skatteskulder		1 565	1 190
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	61 245
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 936 347</b>	<b>6 266 216</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 476 327</b>	<b>6 800 938</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	År
Byggnader	50

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022-07-01 - 2023-06-30	2021-07-01 - 2022-06-30
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-06-30	2022-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 138 311	9 138 311
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>9 138 311</b>	<b>9 138 311</b>
Ingående avskrivningar	-2 678 593	-2 556 187
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-122 406	-122 406
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-2 800 999</b>	<b>-2 678 593</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>6 337 312</b>	<b>6 459 718</b>

#### Kommentar till not

Innehav av fastighet Dalarö 3:47

## Underskrifter

Stockholm

Pontus Backström 2023-10-19  
Pontus Backström Datum  
Styrelseordförande

Greger Svante Frithiof  
Backström 2023-10-19  
Greger Svante Datum  
Frithiof Backström  
Styrelseledamot

Jesper Backström 2023-10-19  
Jesper Backström Datum  
Styrelseledamot