

# Årsredovisning

---

## *Ute mark & miljö i Örebro AB*

556991-0036

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Annica Vestblad , Styrelseledamot  
2025-05-06

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva mark- och anläggningsentreprenader.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till West Solutions AB, 556901-5216.

Företaget har sitt säte i Örebro.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	32 116	31 544	26 666	19 716
Resultat efter finansiella poster	151	1 768	1 468	1 027
Soliditet %	33	34	40	42

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	1 877 196	1 032 316
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-1 000 000	
- Balanseras i ny räkning		1 032 316	-1 032 316
- Årets resultat			601 523
- Belopp vid årets utgång	100 000	1 909 513	601 523

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	1 909 513
Årets resultat	601 523
Summa	2 511 036

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	2 511 036
Summa	2 511 036

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	32 116 018	31 544 358
Övriga rörelseintäkter	947 016	835 512
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>33 063 034</b>	<b>32 379 870</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-13 306 087	-12 676 292
Övriga externa kostnader	-5 445 178	-4 540 511
Personalkostnader	2 -13 807 208	-13 075 213
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-340 435	-323 360
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-32 898 908</b>	<b>-30 615 376</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>164 126</b>	<b>1 764 494</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	31 741	58 032
Räntekostnader och liknande resultatposter	-44 984	-54 246
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-13 243</b>	<b>3 786</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>150 883</b>	<b>1 768 280</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	630 000	-450 000
Förändring av överavskrivningar	0	-2 068
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>630 000</b>	<b>-452 068</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>780 883</b>	<b>1 316 212</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-179 360	-283 896
<b>Årets resultat</b>	<b>601 523</b>	<b>1 032 316</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	847 587	755 014
Inventarier, verktyg och installationer	4	98 594	66 172
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5	41 458	96 736
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		987 639	917 922
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	515 145	1 000 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		515 145	1 000 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 502 784</b>	<b>1 917 922</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		2 717 407	5 726 599
Övriga fordringar		63 056	20 528
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		635 095	774 200
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 415 558	6 521 327
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		5 661 226	4 622 215
<i>Summa kassa och bank</i>		5 661 226	4 622 215
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>9 076 784</b>	<b>11 143 542</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>10 579 568</b>	<b>13 061 464</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	1 909 513	1 877 196
Årets resultat	601 523	1 032 316
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>2 511 036</i>	<i>2 909 512</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>2 611 036</b>	<b>3 009 512</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 000 000	1 630 000
Ackumulerade överavskrivningar	169 338	169 338
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 169 338</b>	<b>1 799 338</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	7 366 820	450 026
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>366 820</b>	<b>450 026</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	79 287	71 908
Leverantörsskulder	3 381 890	3 896 435
Skatteskulder	344 943	245 116
Övriga skulder	1 102 943	1 844 579
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	1 523 311	1 744 550
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>6 432 374</b>	<b>7 802 588</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>10 579 568</b>	<b>13 061 464</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
Medelantalet anställda	27	23

### Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 259 915	1 069 915
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	344 620	190 000
Försäljningar/utrangeringar	-19 481	-
Utgående anskaffningsvärden	1 585 054	1 259 915
Ingående avskrivningar	-504 901	-264 361
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	19 481	-
Årets avskrivningar	-252 047	-240 540
Utgående avskrivningar	-737 467	-504 901
Redovisat värde	847 587	755 014

### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	203 195	140 495
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	65 532	62 700
Försäljningar/utrangeringar	-140 495	-
Utgående anskaffningsvärden	128 232	203 195
Ingående avskrivningar	-137 023	-100 268
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	140 495	-
Årets avskrivningar	-33 110	-36 755
Utgående avskrivningar	-29 638	-137 023
Redovisat värde	98 594	66 172

<b>Not 5</b>	<b>Förbättringsutgifter på annans fastighet</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	142 801	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	142 801
	Utgående anskaffningsvärden	142 801	142 801
	Ingående avskrivningar	-46 065	-
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-55 278	-46 065
	Utgående avskrivningar	-101 343	-46 065
	Redovisat värde	41 458	96 736
<b>Not 6</b>	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	-
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	-	1 000 000
	Försäljningar	-484 855	-
	Utgående anskaffningsvärden	515 145	1 000 000
	Redovisat värde	515 145	1 000 000
<b>Not 7</b>	<b>Långfristiga skulder</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	49 674	162 394
<b>Not 8</b>	<b>Ställda säkerheter</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
	Företagsinteckningar	1 000 000	1 000 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	11 832
	Summa ställda säkerheter	1 000 000	1 011 832

## UNDERSKRIFTER

Örebro

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

*Annica Vestblad*

Annica Vestblad  
Styrelseledamot  
2025-04-15

*Fredrik Vestblad*

Fredrik Vestblad  
Styrelseordförande  
2025-04-15

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-04-15

*Markus Forsberg*  
Markus Forsberg  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ute mark & miljö i Örebro AB, Org.nr. 556991-0036

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Ute mark & miljö i Örebro AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ute mark & miljö i Örebro ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ute mark & miljö i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

## Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ute mark & miljö i Örebro AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Ute mark & miljö i Örebro AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Örebro den 15 april 2025

*Markus Forsberg*  
Markus Forsberg

Auktoriserad revisor