

**Årsredovisning**  
för  
**Munken Projekt AB**  
556988-1989

Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Jan Hardenborg, Styrelseledamot  
2023-06-16

Styrelsen för Munken Projekt AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver byggverksamhet och bostadsutveckling samt därtill hörande verksamhet. 2020 tecknades avtal med BrfNorra Hamnen för uppförande av 30 lägenheter i Enköping vilka i dag är färdiställda.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser har skett under året som ytterligare skall påverka årsredovisningen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	1 864	0	5	75
Resultat efter finansiella poster	969	-383	-708	-1 542
Soliditet (%)	2,2	3,4	50,7	45,7

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 263 106	5 558	2 318 664
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 558	-5 558	0
Årets resultat			71 231	71 231
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>2 268 664</b>	<b>71 231</b>	<b>2 389 895</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 268 664
årets vinst	71 231
	<b>2 339 895</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	2 339 895
	<b>2 339 895</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-01  
-2022-12-31

2021-01-01  
-2021-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

1 864 281

3

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**1 864 281**

**3**

### Rörelsekostnader

Handelsvaror

-191 677

0

Övriga externa kostnader

-25 854

-21 229

**Summa rörelsekostnader**

**-217 531**

**-21 229**

**Rörelseresultat**

**1 646 750**

**-21 226**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 556 604

-361 776

**Summa finansiella poster**

**-1 556 595**

**-361 776**

**Resultat efter finansiella poster**

**90 155**

**-383 002**

### Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

0

390 000

**Summa bokslutsdispositioner**

**0**

**390 000**

**Resultat före skatt**

**90 155**

**6 998**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-18 924

-1 440

**Årets resultat**

**71 231**

**5 558**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Pågående arbete för annans räkning

2

72 717 251

54 143 546

**Summa varulager**

**72 717 251**

**54 143 546**

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

2 882 797

2 882 797

Övriga fordringar

26 928 647

91 252

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

3 791

3 075

**Summa kortfristiga fordringar**

**29 815 235**

**2 977 124**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

67 624 466

10 552 759

**Summa kassa och bank**

**67 624 466**

**10 552 759**

**Summa omsättningstillgångar**

**170 156 952**

**67 673 429**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**170 156 952**

**67 673 429**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 268 664

2 263 106

Årets resultat

71 231

5 558

**Summa fritt eget kapital**

**2 339 895**

**2 268 664**

**Summa eget kapital**

**2 389 895**

**2 318 664**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

92 026 267

0

Leverantörsskulder

6 523 592

2 664 765

Skulder till koncernföretag

69 159 973

45 605 334

Skulder till övriga företag som det finns ett  
ägarintresse i

0

17 000 000

Skatteskulder

20 364

5 773

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

36 861

78 893

**Summa kortfristiga skulder**

**167 767 057**

**65 354 765**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**170 156 952**

**67 673 429**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår som inte upprättar koncernredovisning med hänvisning till årsredovisningslagen 7 kap 3 är Fridhem Projekt AB, 559006-7376 med säte i Stockholm

Moderföretag i den största koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Arkvision AB, 556412-2157 med säte i Stockholm.

### Not 2 Pågående arbete för annans räkning

	2022-12-31	2021-12-31
Aktiverade nedlagda utgifter	54 143 546	54 143 546
Fakturerade belopp	18 573 705	
	<b>72 717 251</b>	<b>54 143 546</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Stockholm 2023-06-15

*Jan Hardenborg*  
Jan Hardenborg