

ÅRSREDOVISNING

FÖR

SUND

FÖRVALTNING

& KONSULT AB

ORGNR 556312-6449

RÄKENSKAPSÅR

2024-05-01 - 2025-04-30

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB får härmed avge redovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Norrtälje Hallsta 1:106 samt bedriver konsultverksamhet inom företagsledning, ekonomi och redovisning.

Bolaget äger 50 % av aktierna i Svensk Aktieservice AB, organisationsnr: 556224-4789. Svensk Aktieservice AB bedriver verksamhet som redovisningsbyrå samt äger aktier i Fastighets AB Blåtunga. Med ägande i Fastighets AB Blåtunga bedrivs ägande och förvaltning av fastigheter.

Bolagets säte är Stockholm.

Belopp redovisas i kronor (SEK).

<u>Flerårsöversikt</u>	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning	228.900	219.900	194.800	178.800
Resultat efter finansnetto	61.801	35.098	-219.465	-26.210
Soliditet (%)	59,7	59,6	57,1	64,3

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100.000	20.000	551.814	35.098
Disp av föregående års resultat			35.098	-35.098
Årets resultat				61.801
Belopp vid årets utgång	100.000	20.000	586.912	61.801

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2024-2025
ORGNR 556312-6449

2(8)

Förslag till resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står:

Balanserat resultat	586.912
Årets resultat	<u>61.801</u>

648.713

Styrelsen föreslår att

i ny räkning balanseras

648.713

648.713

Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar.

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2024-2025
ORGNR 556312-6449

3(8)

2025102200930

RESULTATRÄKNING	<u>240501-250430</u>	<u>230501 - 240430</u>
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning	228.900	219.900
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter	-122.441	-134.259
Övriga externa kostnader	-8.486	-6.462
Personalkostnader Not 1	-1.700	-1.700
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		
- Inventarier, verktyg och installationer Not 2	-0	-0
- Fastigheter Not 3	-15.900	-15.900
Rörelseresultat	80.373	61.579
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	10.639	144
Räntekostnader och liknande resultatposter	-29.211	-26.625
Resultat efter finansiella poster	61.801	35.098
Skatt på årets resultat	-0	-0
Årets resultat	61.801	35.098

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2024-2025
ORGNR 556312-6449

4(8)

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg

och installationer

Not 2

0

0

Fastigheter

Not 3

386.350

402.250

Finansiella anläggningstillgångar

Aktier och andelar

Not 4

700.000

700.000

Summa anläggningstillgångar

1.086.350

1.102.250

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordran koncernföretag

187.918

746

Övriga fordringar

4.722

4.737

Förutbetalda kostnader och

upplupna intäkter

7.088

6.582

Kassa och bank

776

72.150

Summa omsättningstillgångar

200.504

84.215

SUMMA TILLGÅNGAR

1.286.854

1.186.465

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2024-2025
ORGNR 556312-6449

5(8)

BALANSRÄKNING

2025-04-30

2024-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100.000

100.000

Reservfond

20.000

20.000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

586.912

551.814

Årets resultat

61.801

35.098

Summa eget kapital

768.713

706.912

Långfristiga skulder

Fastighetslån

453.573

453.573

Checkräkningskredit

27.584

0

Summa långfristiga skulder

481.157

453.573

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

15.176

0

Övriga skulder

6.187

4.158

Upplupna kostnader och
förutbetalda intäkter

15.621

21.822

Summa kortfristiga skulder

36.984

25.980

**SUMMA EGET KAPITAL
OCH SKULDER**

1.286.854

1.186.465

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och
BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

NOTER

1 PERSONAL

	2025-04-30	2024-04-30
Medelantalet anställda		
Kvinnor	0	0
Män	0	0
Löner, ersättningar och sociala kostnader		
Löner och andra ersättningar	0	0
Pensionskostnader	0	0
Övriga sociala kostnader	0	0

2 INVENTARIER, VERKTYG OCH INSTALLATIONER

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	128.646	128.646
Inköp	0	0
Utrangering	-128.646	-0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	128.646
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-128.646	-128.646
Utrangering	128.646	0
Årets avskrivningar	-0	-0
Utgående restvärde	0	0

SUND FÖRVALTNING & KONSULT AB
RÄKENSKAPSÅR 2024-2025
ORGNR 556312-6449

7(8)

3 FASTIGHETER

	2025-04-30	2024-04-30
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Ingående anskaffningsvärde	836.850	836.850
Inköp	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	836.850	836.850
Akkumulerade avskrivningar		
Ingående avskrivningar	-434.600	-418.700
Årets avskrivningar	-15.900	-15.900
Utgående restvärde	386.350	402.250
Taxeringsvärde		
Hallsta 1:106, Norrtälje kommun	1.236.000	1.236.000
varav mark	309.000	309.000

Avskrivningsprocenten för byggnad är 2 %.

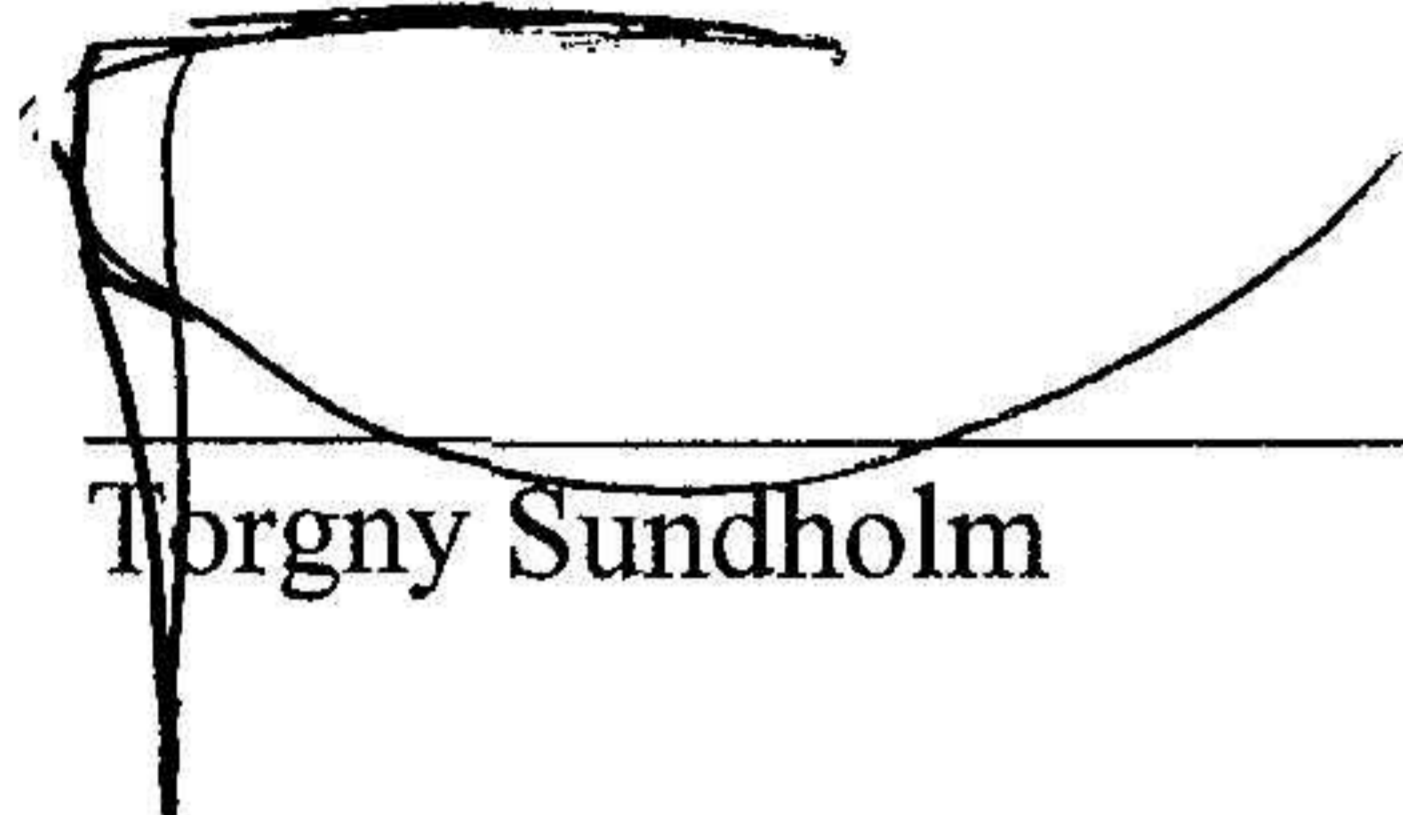
4 AKTIER OCH ANDELAR

	2025-04-30	2024-04-30
Svensk Aktieservice AB 1 000 aktier orgnr: 556224-4789 Säte: Stockholm	700.000	700.000
Kapital- och rösträttsandel	50 %	50 %
Eget kapital	1.811.948	1.613.826
Årets resultat	198.122	235.053
UNÄ Mawinchi AB 1 000 aktier orgnr: 556559-7712 Säte: Stockholm	0	0
Kapital- och rösträttsandel	100 %	100 %
Eget kapital	-272.314	-272.314
Årets resultat	0	0

5 ÖVRIG NOT

Ställda panten för egna skulder är fastighetsinteckningar, belopp 480.000 kr och företagsinteckningar, belopp 200.000 kr.

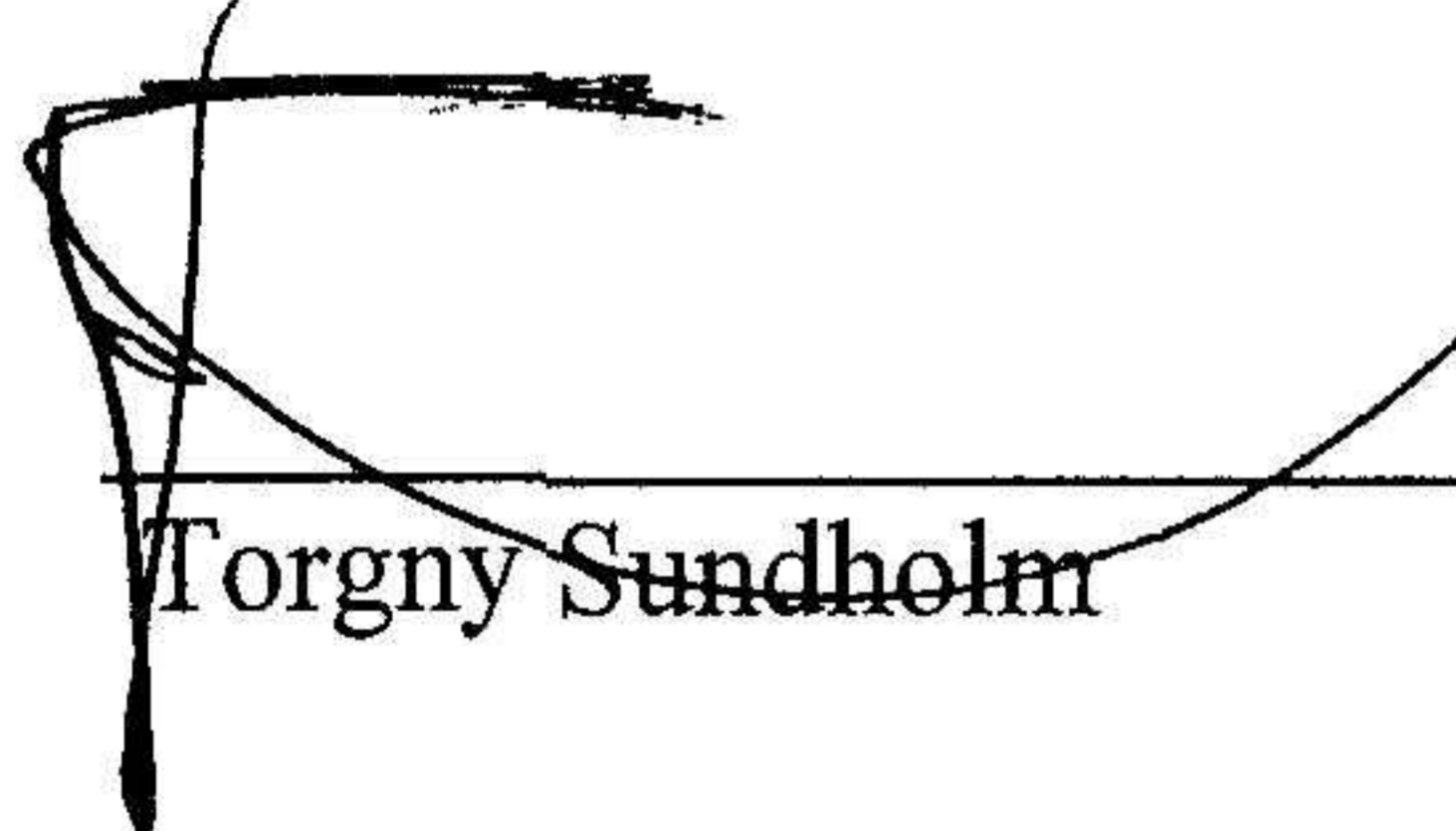
Stockholm 2025-10-14


Torgny Sundholm


Oscar Sundholm

Undertecknad styrelseledamot bekräftar att de i årsredovisningen intagna resultat- och balansräkningarna är fastställda vid årsstämma 2025-10-14.
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur resultatet ska fördelas.

Stockholm 2025-10-14


Torgny Sundholm