

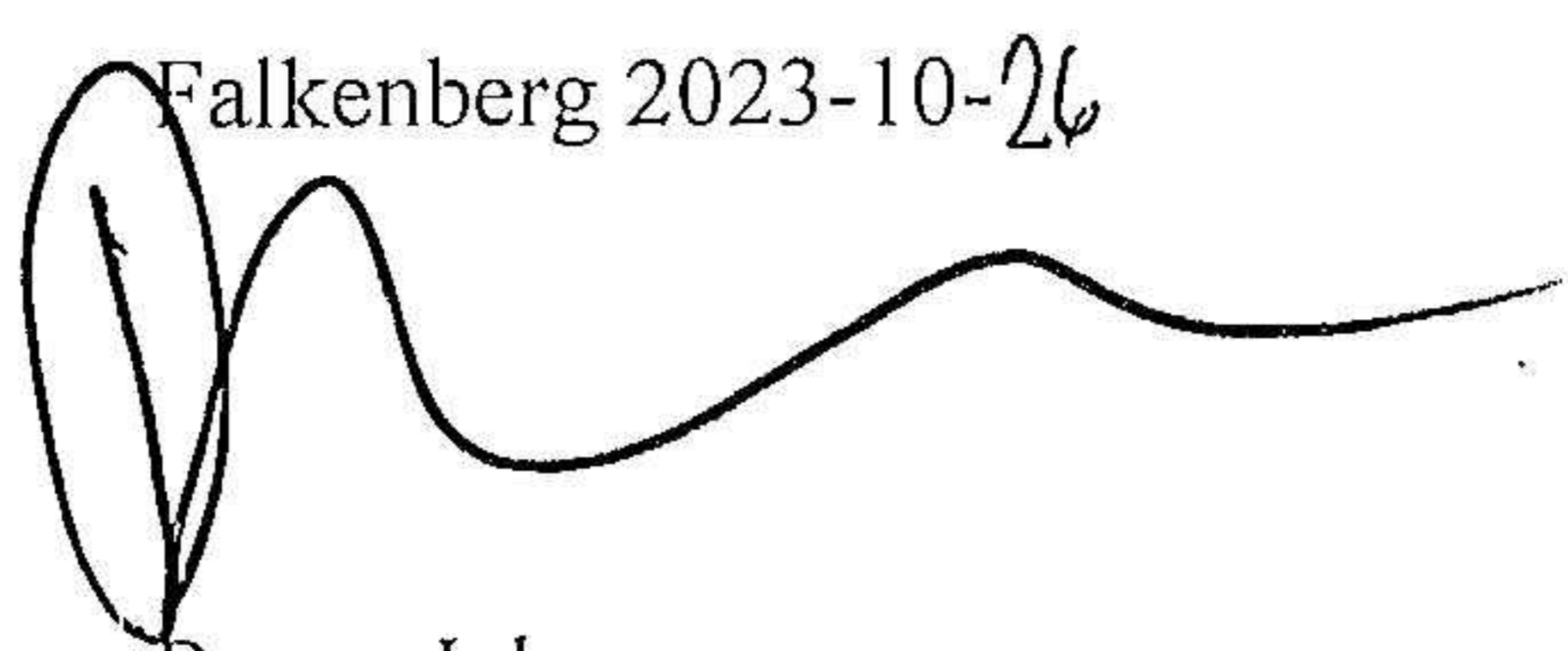
Årsredovisning
för
Lokstallarna i Falkenberg AB
556611-6769

Räkenskapsåret
2022-05-01 - 2023-04-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Lokstallarna i Falkenberg AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-10-26. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falkenberg 2023-10-26

Roger Johansson

Årsredovisning

för

Lokstallarna i Falkenberg AB

556611-6769

Räkenskapsåret

2022-05-01 - 2023-04-30

Styrelsen för Lokstallarna i Falkenberg AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget förvaltar affärsfastigheter i centrala Falkenberg.

Företaget har sitt säte i Falkenberg.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	11 045	9 795	8 597	8 652
Resultat efter finansiella poster	506	-2 901	-2 983	29
Soliditet (%)	13,7	12,9	12,5	13,2

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	2 500 000	1 661 301	20 000	2 447 970	-540 647	6 088 624
Disposition enligt beslut av årsstämman:				-540 647	540 647	0
Avskrivning uppskrivningsfond		-541 140		541 140		0
Årets resultat					-260 620	-260 620
Belopp vid årets utgång	2 500 000	1 120 161	20 000	2 448 463	-260 620	5 828 004

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 1 500 tkr (1 500 tkr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 448 463
årets förlust	-260 620
	2 187 843
disponeras så att i ny räkning överföres	2 187 843
	2 187 843

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-05-01
-2023-04-30

2021-05-01
-2022-04-30

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

11 044 536

9 794 642

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

11 044 536

9 794 642

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-4 586 361

-5 719 937

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-4 502 549

-4 204 857

Övriga rörelsekostnader

0

-1 944 846

Summa rörelsekostnader

-9 088 910

-11 869 640

Rörelseresultat

1 955 626

-2 074 998

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

490 570

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 940 697

-826 031

Summa finansiella poster

-1 450 127

-826 031

Resultat efter finansiella poster

505 499

-2 901 029

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

940 000

3 480 000

Förändringar av överavskrivningar

-1 706 119

-1 119 491

Summa bokslutsdispositioner

-766 119

2 360 509

Resultat före skatt

-260 620

-540 520

Skatter

Skatt på årets resultat

0

-127

Årets resultat

-260 620

-540 647

Balansräkning	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	60 303 037	62 681 846
Inventarier, verktyg och installationer	5	11 277 314	13 272 509
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	2 593 331	0
Summa materiella anläggningstillgångar		74 173 682	75 954 355
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	7	17 615 440	11 480 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		17 615 440	11 480 000
Summa anläggningstillgångar		91 789 122	87 434 355
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	59 302
Övriga fordringar		443 158	170 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		23 095	22 292
Summa kortfristiga fordringar		466 253	251 594
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		64 391	1 885 195
Summa kassa och bank		64 391	1 885 195
Summa omsättningstillgångar		530 644	2 136 789
SUMMA TILLGÅNGAR		92 319 766	89 571 144

Balansräkning

Not

2023-04-30

2022-04-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2 500 000

2 500 000

Uppskrivningsfond

1 120 161

1 661 301

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

3 640 161

4 181 301

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 448 463

2 447 970

Årets resultat

-260 620

-540 647

Summa fritt eget kapital

2 187 843

1 907 323

Summa eget kapital

5 828 004

6 088 624

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

8 585 850

6 879 731

Summa obeskattade reserver

8 585 850

6 879 731

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

8

73 866 429

73 866 429

Leverantörsskulder

1 265 836

148 379

Skatteskulder

160 320

299 425

Övriga skulder

0

288 026

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 613 327

2 000 530

Summa kortfristiga skulder

77 905 912

76 602 789

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

92 319 766

89 571 144

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	30-50 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	10 år

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är PAAA Kapital AB med organisationsnummer 556636-0102 med säte i Falkenberg.

Not 3 Eventualförpliktelser

	2023-04-30	2022-04-30
Borgensåtagande	18 700 000	18 700 000
	18 700 000	18 700 000

Not 4 Byggnader och mark

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	66 927 713	58 240 046
Inköp	128 545	10 875 667
Försäljningar/utrangeringar	0	-2 188 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 056 258	66 927 713
Ingående avskrivningar	-16 128 767	-14 679 429
Försäljningar/utrangeringar	0	393 154
Årets avskrivningar	-1 966 214	-1 842 492
Utgående ackumulerade avskrivningar	-18 094 981	-16 128 767
Ingående uppskrivningar	11 882 900	12 424 040
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-541 140	-541 140
Utgående ackumulerade uppskrivningar	11 341 760	11 882 900
Utgående redovisat värde	60 303 037	62 681 846

202310103312

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	28 712 789	24 948 139
Inköp		3 764 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	28 712 789	28 712 789
Ingående avskrivningar	-15 440 280	-13 619 055
Årets avskrivningar	-1 995 195	-1 821 225
Utgående ackumulerade avskrivningar	-17 435 475	-15 440 280
Utgående redovisat värde	11 277 314	13 272 509

Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	0	4 914 666
Inköp	2 593 331	0
Omklassificeringar	0	-4 914 666
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 593 331	0
Utgående redovisat värde	2 593 331	0

Not 7 Fordringar hos koncernföretag

	2023-04-30	2022-04-30
Ingående anskaffningsvärden	11 480 000	16 305 000
Tillkommande fordringar	6 135 440	0
Avgående fordringar	0	-4 825 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 615 440	11 480 000
Utgående redovisat värde	17 615 440	11 480 000

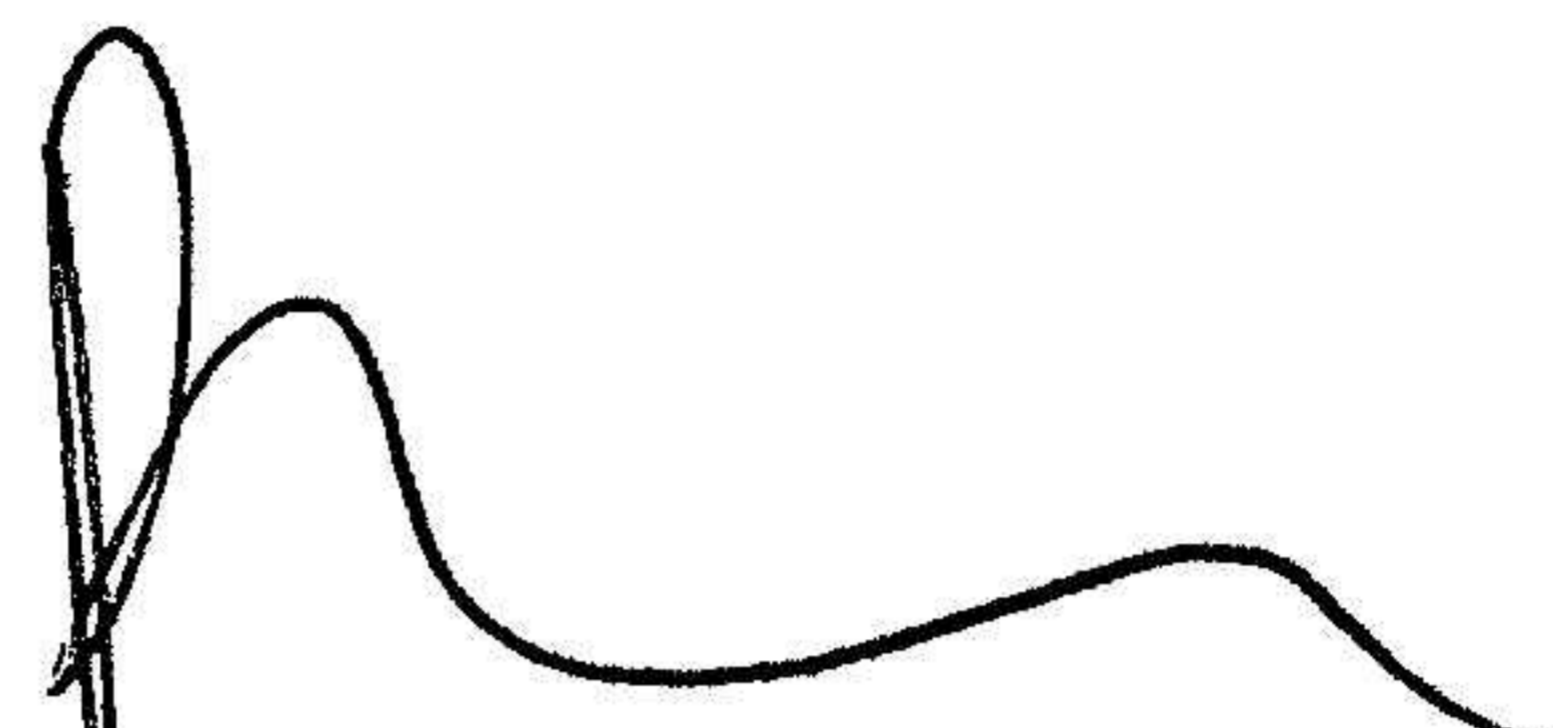
Not 8 Ställda säkerheter

	2023-04-30	2022-04-30
Fastighetsinteckning	73 866 429	73 866 429
	73 866 429	73 866 429

Falkenberg 2023-10-18




Håkan Johansson
Ordförande



Roger Johansson

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-10-24



Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lokstallarna i Falkenberg AB, org.nr 556611-6769

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lokstallarna i Falkenberg AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lokstallarna i Falkenberg ABs finansiella ställning per den 30 april 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Lokstallarna i Falkenberg AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lokstallarna i Falkenberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lokstallarna i Falkenberg AB för räkenskapsåret 1 maj 2022 till 30 april 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lokstallarna i Falkenberg AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad den 24 oktober 2023



Viktoria Larsson
Auktoriserad revisor