

# Årsredovisning

för

## Engrund Skog & Fastighetsförmedling AB

559361-0883

Räkenskapsåret

2022-01-18 - 2022-12-31

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Emilia Engrund, Styrelseledamot  
2023-06-26

Styrelsen och verkställande direktören för Engrund Skog & Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-18 - 2022-12-31, vilket är företagets första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föremålet för bolagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt äga och förvalta fast och lös egendom jämte därmed förenlig verksamhet. Jordbruk och Skogsförvaltning samt konsultverksamhet inom ekonomi och fastighet.

Företaget har sitt säte i Luleå.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	112
Resultat efter finansiella poster	-4
Soliditet (%)	80,5

### Förändringar i eget kapital

#### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-3 850
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 850
	<b>-3 850</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-01-18  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		111 576
Övriga rörelseintäkter		1
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>111 577</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-2 234
Övriga externa kostnader		-26 992
Personalkostnader	2	-86 151
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-115 377</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-3 800</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-52
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-50</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 850</b>

**Resultat före skatt** -3 850

**Årets resultat** -3 850

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

7 965

**Summa kortfristiga fordringar**

**7 965**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

18 302

**Summa kassa och bank**

**18 302**

**Summa omsättningstillgångar**

**26 267**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**26 267**

## Balansräkning

Not

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Årets resultat

-3 850

**Summa fritt eget kapital**

**-3 850**

**Summa eget kapital**

**21 150**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 455

Övriga skulder

3 662

**Summa kortfristiga skulder**

**5 117**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**26 267**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

2022-01-18  
-2022-12-31

Medelantalet anställda	1
------------------------	---

Pajala 2023-06-24

*Emilia Engrund*  
Emilia Engrund  
Verkställande direktör