

Årsredovisning
för
ALTA Fastigheter AB
556663-7590

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Tanja Tomic, Styrelseledamot
2025-06-11

Styrelsen för ALTA Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Värnamo kommun.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	4	4	0	23
Resultat efter finansiella poster	-245	-201	-233	-186
Soliditet (%)	6	5	5	5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 719	7 923	110 642
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		7 923	-7 923	0
Årets resultat			-74	-74
Belopp vid årets utgång	100 000	10 642	-74	110 568

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	10 642
årets förlust	-74
	10 568
disponeras så att i ny räkning överföres	10 568
	10 568

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	4 000	4 000
Övriga rörelseintäkter	15 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	19 000	4 000

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-209 751	-158 443
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-55 400	-47 580
Summa rörelsekostnader	-265 151	-206 023
Rörelseresultat	-246 151	-202 023

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 283	999
Summa finansiella poster	1 283	999
Resultat efter finansiella poster	-244 868	-201 024

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	245 000	211 000
Summa bokslutsdispositioner	245 000	211 000
Resultat före skatt	132	9 976

Skatter

Skatt på årets resultat	-206	-2 053
Årets resultat	-74	7 923

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	1 680 030	1 717 046
Inventarier, verktyg och installationer	4	46 482	64 866
Summa materiella anläggningstillgångar		1 726 512	1 781 912
Summa anläggningstillgångar		1 726 512	1 781 912
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		75 823	76 288
Summa kortfristiga fordringar		75 823	76 288
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		202 256	167 084
Summa kassa och bank		202 256	167 084
Summa omsättningstillgångar		278 079	243 372
SUMMA TILLGÅNGAR		2 004 591	2 025 284

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		10 642	2 719
Årets resultat		-74	7 923
Summa fritt eget kapital		10 568	10 642
Summa eget kapital		110 568	110 642
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	5	1 877 891	1 907 269
Summa långfristiga skulder		1 877 891	1 907 269
Kortfristiga skulder			
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		16 132	7 373
Summa kortfristiga skulder		16 132	7 373
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 004 591	2 025 284

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Uppgifter om moderföretag

Namn	Org.nr	Säte
Restaurang Tomic AB	556205-8262	Värnamo

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 326 825	2 266 825
Inköp	0	60 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 326 825	2 326 825
Ingående avskrivningar	-609 779	-573 056
Årets avskrivningar	-37 016	-36 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-646 795	-609 779
Utgående redovisat värde	1 680 030	1 717 046

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	104 134	43 280
Inköp	0	60 854
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	104 134	104 134
Ingående avskrivningar	-39 268	-28 411
Årets avskrivningar	-18 384	-10 857
Utgående ackumulerade avskrivningar	-57 652	-39 268
Utgående redovisat värde	46 482	64 866

Not 5 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 877 891	1 907 269
	1 877 891	1 907 269

Not 6 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	595 000	595 000
	595 000	595 000

Värnamo

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Tanja Tomic
Tanja Tomic

2025-06-09