

ÅRSREDOVISNING

för

Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag

Org.nr. 556235-9454

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 3 |
| -balansräkning | 4 |
| -noter | 6 |
| -underskrifter | 7 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-12.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Eva Malmgren, Styrelseledamot
2026-05-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget utgör ett holdingbolag för Hotel Rusthållargården AB som bedriver hotell- och restaurangverksamhet.

Företagets säte är Höganäs.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

| | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------|-------|-------|-------|-------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 0 | 344 | 0 | 0 |
| Soliditet (%) | 98,35 | 98,35 | 68,49 | 87,39 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|--------------|------------|---------------------|----------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000 | 20 000 | 279 345 | 844 | 400 189 |
| Balanseras i ny räkning | | | 844 | -844 | 0 |
| Årets resultat | | | | 2 | 2 |
| Belopp vid årets utgång | 100 000 | 20 000 | 280 189 | 2 | 400 191 |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|---------|
| Balanserat resultat | 280 189 |
| Årets resultat | 2 |
| | <hr/> |
| | 280 191 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|---------|
| Balanseras i ny räkning | 280 191 |
| | <hr/> |
| | 280 191 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

| RESULTATRÄKNING | | 2025-01-01 2025-12-31 | 2024-01-01 2024-12-31 |
|---|------------|--------------------------|--------------------------|
| | Not | | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Rörelseresultat | | 0 | 0 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | | 0 | 353 143 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 2 | 5 |
| Räntekostnader | | <u>0</u> | <u>-9 598</u> |
| Summa finansiella poster | | 2 | 343 550 |
| Resultat efter finansiella poster | | 2 | 343 550 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Lämnade koncernbidrag | | <u>0</u> | <u>-340 000</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | | 0 | -340 000 |
| Resultat före skatt | | 2 | 3 550 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -2 706 |
| Årets resultat | | <u>2</u> | <u>844</u> |

| BALANSRÄKNING | | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|-----|----------------|----------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | <u>150 000</u> | <u>150 000</u> |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 150 000 | 150 000 |
| | | | |
| Summa anläggningstillgångar | | 150 000 | 150 000 |
| | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 247 818 | 247 818 |
| Övriga fordringar | | <u>200</u> | <u>198</u> |
| Summa kortfristiga fordringar | | 248 018 | 248 016 |
| | | | |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | <u>8 879</u> | <u>8 879</u> |
| Summa kassa och bank | | 8 879 | 8 879 |
| | | | |
| Summa omsättningstillgångar | | 256 897 | 256 895 |
| | | | |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 406 897 | 406 895 |

| BALANSRÄKNING | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| | Not | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | |
| Eget kapital | | |
| Bundet eget kapital | | |
| Aktiekapital | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | 20 000 | 20 000 |
| Summa bundet eget kapital | <u>120 000</u> | <u>120 000</u> |
| Fritt eget kapital | | |
| Balanserat resultat | 280 189 | 279 345 |
| Årets resultat | 2 | 844 |
| Summa fritt eget kapital | <u>280 191</u> | <u>280 189</u> |
| Summa eget kapital | 400 191 | 400 189 |
| Kortfristiga skulder | | |
| Skatteskulder | 2 706 | 2 706 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 4 000 | 4 000 |
| Summa kortfristiga skulder | <u>6 706</u> | <u>6 706</u> |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | 406 897 | 406 895 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag

| Organisationsnummer Säte | Antal Kap.andel % | Eget kapital Resultat | Resultat värde |
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|
|-----------------------------|----------------------|--------------------------|-------------------|

| | | | |
|---|------------------|------------|--------|
| Hotel Rusthållargården AB 556143-8879 Höganäs | 1 000 100,00% | 12 404 595 | 11 132 |
|---|------------------|------------|--------|

11 132

2025-12-31

2024-12-31

Ingående anskaffningsvärden

150 000

150 000

Utgående anskaffningsvärden

150 000

150 000

Redovisat värde

150 000

150 000

Koncernredovisning upprättats inte med stöd av ÅRL 7 kap 3§

Övriga noter

Not 3 Eventualförpliktelser

2025-12-31

2024-12-31

Borgen för Rushållargården

4 787 500

4 937 500

4 787 500

4 937 500

NOTER

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-12

Eva Malmgren
Eva Malmgren
2026-05-12

Min revisionsberättelse har lämnats den 12 maj 2026.

Marie Fridell
Marie Fridell
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag, org.nr 556235-9454

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag för år 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag för år 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Peter Malmgren Koncern o Administration Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Halmstad 2026-05-12

Marie Fridell

Marie Fridell
Auktoriserad revisor