

# ÅRSREDOVISNING

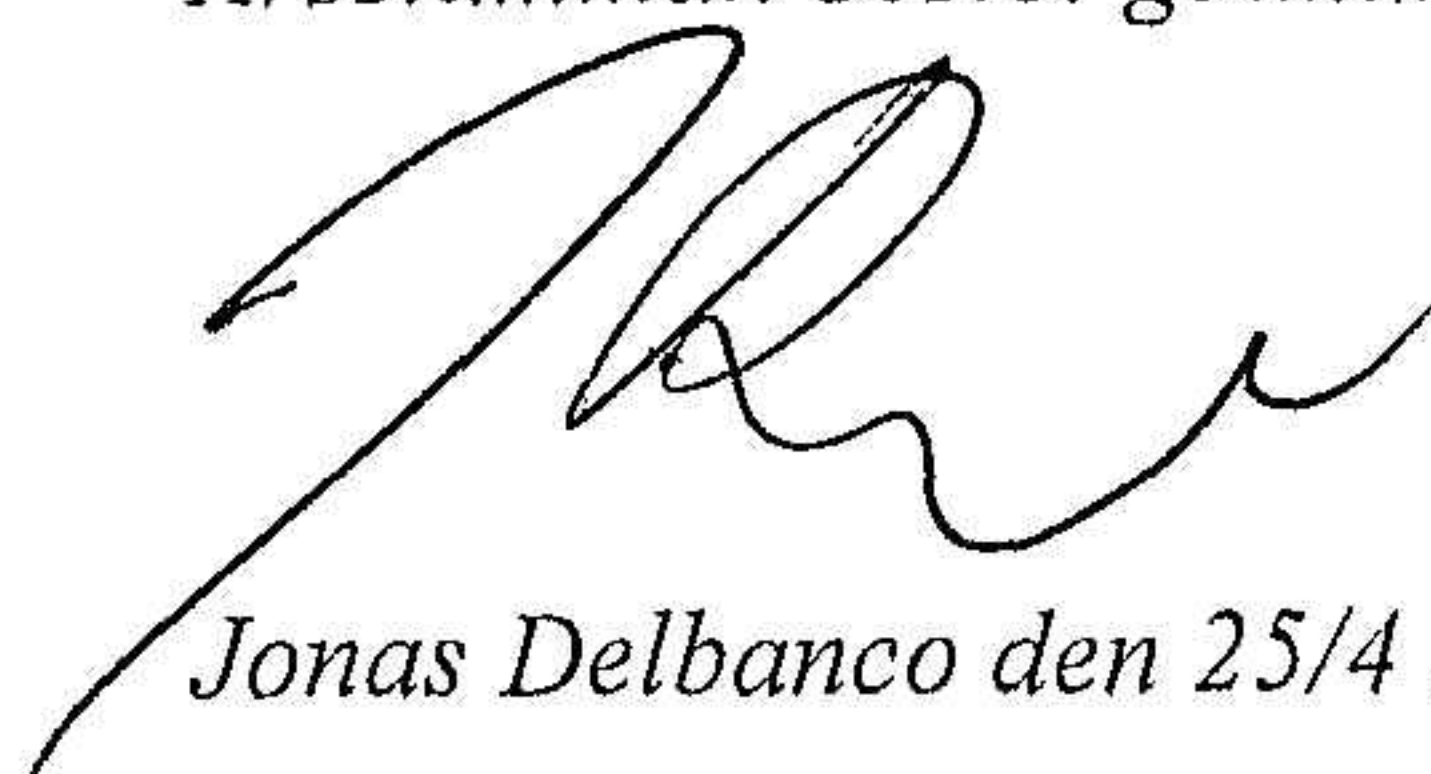
2024-01-01-2024-12-31

för

**Videma Aktiebolag**  
**556218-0785**

<b>Årsredovisningen omfattar:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning - funktionsindelad	2
Balansräkning	3
Tilläggsupplysningar (noter)	4-6
Underskrifter	6

*Undertecknad ordförande/VD i Videma AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 25 april 2025. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.*



*Jonas Delbanco den 25/4 2025*

## ÅRSREDOVISNING FÖR VIDEMA AKTIEBOLAG

räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31

Styrelsen och verkställande direktören för Videma Aktiebolag avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01-2024-12-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

#### VERKSAMHETEN

##### Allmänt om verksamheten

Videma AB förvärvade fastighet från koncernföretag under bokföringsåret 2012.

##### Ägarförhållanden

Moderföretag till Videma AB är Francil AB 556180-3833, som förvärvade aktierna av Tradebanco AB 556180-8907 under bokföringsåret 2012. Videma AB ingår i Tradebanco-gruppen som har gemensam administration och distribution med totalt 21 anställda och med en extern omsättning på 102 miljoner.

##### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investeringar i fönstergaller och laddstolpar gjorts.

#### Omsättning, Resultat och ställning

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	408 230	393 600	371 900	345 000	312 780
Resultat e. finansiella poster	21 154	19 949	17 119	17 000	16 900
Balansomslutning	4 555 461	4 491 930	4 695 328	4 310 305	3 883 988
Soliditet	3%	4%	4%	4%	4%

#### Förslag till behandling av förlust

Fritt eget kapital enligt balansräkningen

Balanserade vinstmedel	82 427
Årets resultat	-48 527
	<u>33 900</u>

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, - 48 527 kronor, överförs i ny räkning.

Eget kapital	Aktie- kapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets Resultat	Totalt
Eget kapital 2023-12-31	100 000	10 000	66 588	15 839	192 427
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning					
Balanseras i ny räkning			15 839	-15 839	0
Årets resultat				-48 527	-48 527
<b>Eget kapital 2024-12-31</b>	<b>100 000</b>	<b>10 000</b>	<b>82 427</b>	<b>-48 527</b>	<b>143 900</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkning samt tilläggsupplysningar. Alla belopp uttrycks i svenska kronor (SEK).

h

2025050801222

<b>RESULTATRÄKNING</b>			
	Not	2024	2023
	1		
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Hyresintäkter		408 230	393 600
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa rörelsekostnader		-133 600	-133 600
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-257 630	-243 000
<b>Rörelseresultat</b>		17 000	17 000
<b>Resultat från finansiella investeringar</b>			
Ränteintäkter		4 154	2 949
Räntekostnader		0	0
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		21 154	19 949
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-83 348	0
<b>Resultat före skatt</b>		-62 194	19 949
Skatt på årets resultat		0	-12 306
Förändring uppskjuten skatteintäkt		13 668	8 196
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-48 526</b>	<b>15 839</b>

h

2025050801223

<b>BALANSRÄKNING</b>	Not	2024-12-31	2024-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3, 5	4 172 647	4 135 794
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>4 172 647</b>	<b>4 135 794</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Uppskjuten skattefordran	4	151 391	137 723
Fordringar hos koncernföretag		0	0
Övriga fordringar		231 423	218 413
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>382 814</b>	<b>356 136</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 555 461</b>	<b>4 491 930</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital, 100 aktier à kvotvärde 1000 kronor		100 000	100 000
Reservfond		10 000	10 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>110 000</b>	<b>110 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		82 427	66 588
Årets resultat		-48 527	15 839
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>33 900</b>	<b>82 427</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>143 900</b>	<b>192 427</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 739 339	3 627 281
Övriga skulder		672 222	672 222
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>4 411 561</b>	<b>4 299 503</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 555 461</b>	<b>4 491 930</b>

W

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1 Redovisningsprinciper

---

Årsredovisning upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade sedan föregående år.

Följande värderings- och omräkningsprinciper har tillämpats i årsredovisningen:

#### **Intäkter**

Försäljning av varor redovisas vid leverans av produkter till kunden, i enlighet med försäljningsvillkoren. Ränteintäkter redovisas med effektiv avkastning.

#### **Inkomstskatter**

Redovisade inkomstskatter innefattar skatt som skall betalas eller erhållas avseende aktuellt år samt justeringar avseende tidigare års aktuella skatt. Skatteskulder/-fordringar värderas till vad som enligt företagets bedömning skall erläggas till eller erhållas från skatteverket. Bedömningen görs enligt de skatteregler och skattesatser som är beslutade eller som är aviserade och med stor säkerhet kommer att fastställas. För poster som redovisas i resultaträkningen, redovisas även därmed sammanhängande skatteeffekter i resultaträkningen. Skatteeffekter av poster som redovisas direkt mot eget kapital, redovisas mot eget kapital. Uppskjuten skatt beräknas på alla temporära skillnader som uppkommer mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Företaget redovisar uppskjuten skatteskuld och uppskjuten skattefordran som egna poster i balansräkningen. Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den utsträckning det är sannolikt att avdraget kan avräknas mot överskott vid framtida beskattning.

#### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för planmässiga avskrivningar baserade på en bedömning av tillgångarnas ekonomiska livslängd.

Avskrivningar enligt plan har gjorts enligt följande:

Byggnader        5 %

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förkommande fall tillgångens restvärde. Avskrivningarna ingår i resultaträkningen poster Kostnad för sålda varor, Försäljningskostnader och Administrationskostnader.

Skillnaden mellan avskrivningar enligt plan och bokförda avskrivningar redovisas som bokslutsdisposition.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

↳

### Fordringar

#### *Kundfordringar och övriga fordringar*

Fordringar redovisas som omsättningstillgångar med undantag för poster med förfallodag mer än 12 månader efter balansdagen, vilka klassificeras som anläggningstillgångar. Fordringar tas upp till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### Leverantörsskulder

Leverantörsskulder motsvarar redovisat värde då diskonteringseffekten är oväsentlig.

### Leasing

Samtliga leasingavtal där företaget är leasingtagare redovisas som operationell leasing (hyresavtal), oavsett om avtalen är finansiella eller operationella. Leasingavtalen redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### Bokslutsdispositioner

Förändringar av obeskattade reserver redovisas som bokslutsdispositioner i resultaträkningen.

### Eget kapital

Eget kapital delas in i bundet och fritt kapital, i enlighet med årsredovisningslagens indelning.

### Obeskattade reserver

Obeskattade reserver redovisas med bruttobelopp i balansräkningen, inklusive den uppskjutna skatteskuld som är hänförlig till reserverna.

### Nyckeltal

Soliditet = Justerat eget kapital/balansomslutningen.

### Not 2 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets utgång

Inga händelser har påverkat bolaget efter räkenskapsårets utgång.

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	6 120 130	5 774 496
Årets inköp	294 483	345 634
Utgående anskaffningsvärde	6 414 613	6 120 130
Ingående avskrivningar	-1 984 336	-1 741 336
Årets avskrivningar	-257 630	-243 000
Utgående avskrivningar	-2 241 966	-1 984 336
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>4 172 647</b>	<b>4 135 794</b>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Byggnader	12 600 000	12 600 000
Mark	14 119 000	14 119 000
	26 719 000	26 719 000

h

2025050801226

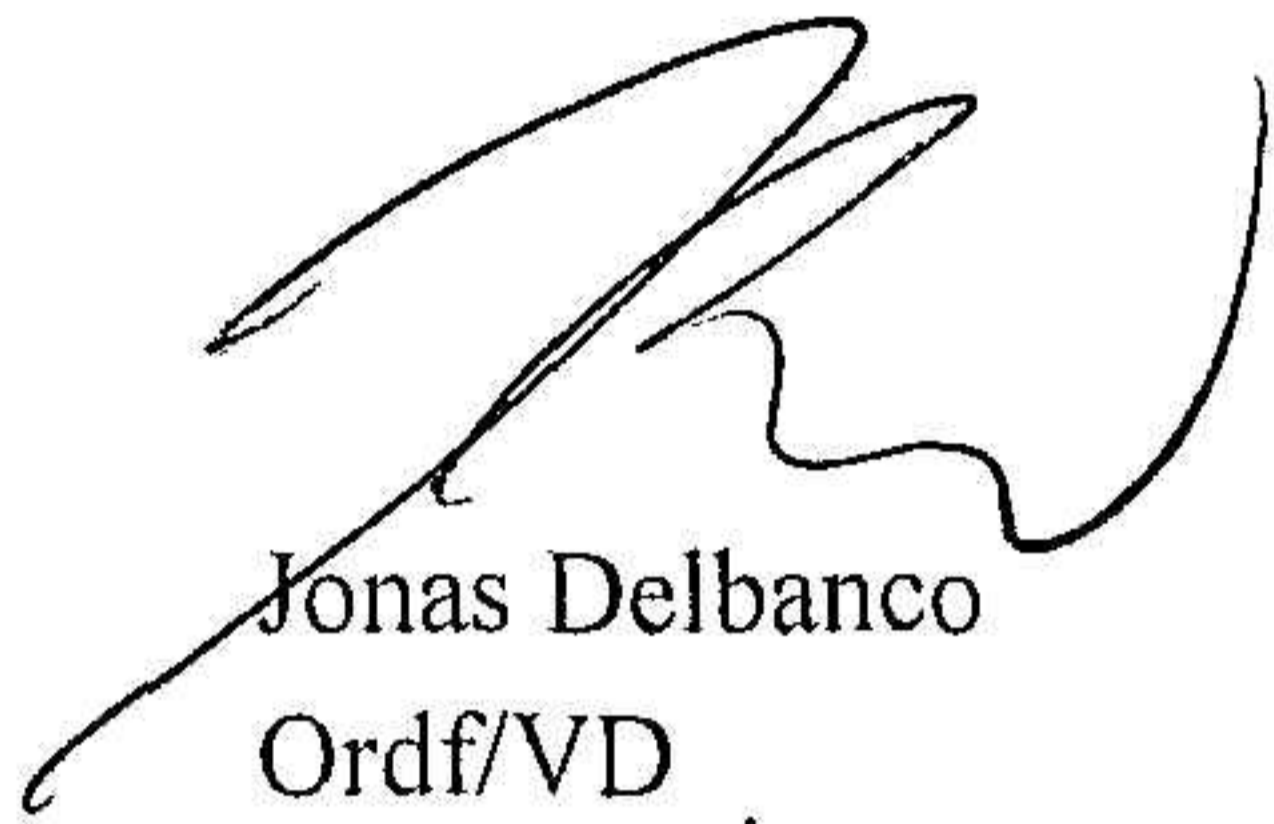
**Not 4 Uppskjuten skattefordran**

	2024-12-31	2024-12-31
Uppskjuten skattefordran på temporära skillnader på byggnader	151 391	137 723
<b>Skatt på årets resultat</b>	<b>151 391</b>	<b>137 723</b>

**Not 5 Ställda säkerheter**

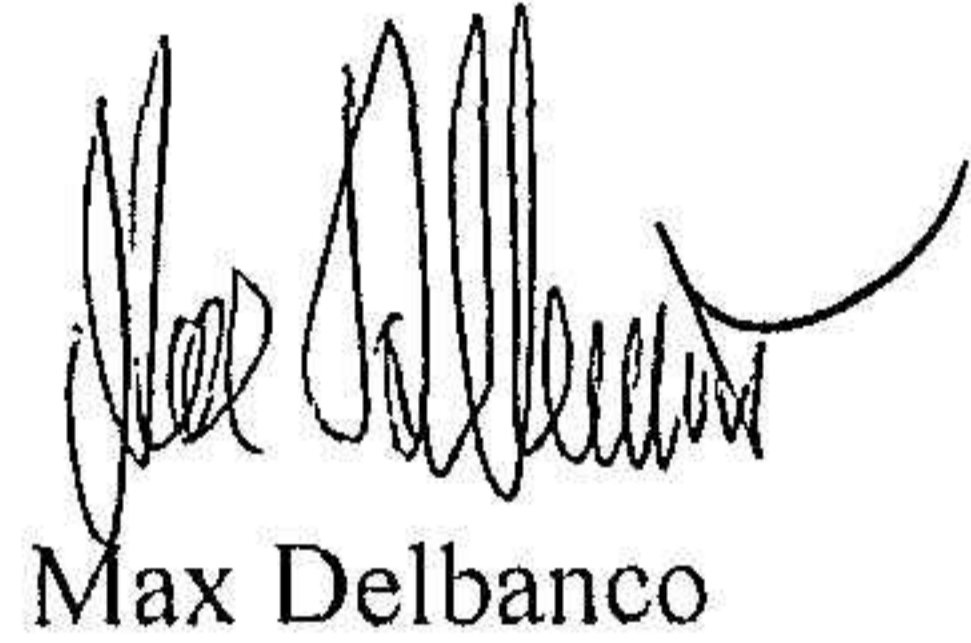
	2024-12-31	2024-12-31
Fastighetsinteckningar, för koncernföretags förbindelser	15 000 000	15 000 000
<b>Summa</b>	<b>15 000 000</b>	<b>15 000 000</b>

Malmö 2025-04-25

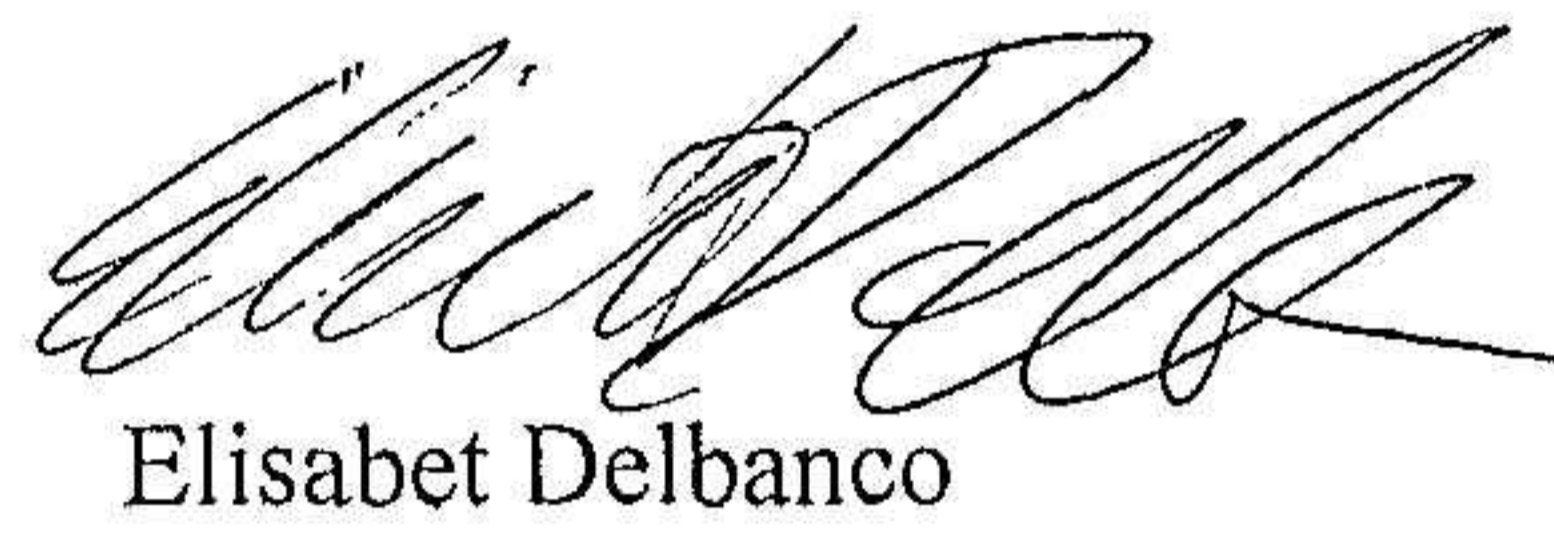
  
Jonas Delbanco  
Ordf/VD

  
Charlotte Delbanco

  
Claes Delbanco

  
Max Delbanco

  
Peter Delbanco

  
Elisabet Delbanco

  
Inger Delbanco

  
Christer Delbanco

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-04-25

  
Mikael Nilsson  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Videma Aktiebolag, org.nr 556218-0785

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Videma Aktiebolag för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Videma Aktiebolags finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Videma Aktiebolag.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Videma Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Videma Aktiebolag för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Videma Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Malmö den 25 april 2025



Mikael Nilsson  
Auktoriserad revisor