

2024052716575

Årsredovisning för

**WEAZ AB**

556812-5321

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

### **Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i WEAZ AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma **7 maj** 2024. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Mora 2024-05-08



Jan Zakrisson  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för WEAZ AB, 556812-5321, med säte i Mora får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

### Verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mora Skogsservice AB, org nr 556242-2807, säte i Mora.

### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och hyr ut fastigheten Utmeland 89:271. Bolaget bedriver även byggnadsverksamhet.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Några väsentliga händelser under eller efter räkenskapsåret har inte inträffat.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	838 006	1 419 336	1 341 056	1 310 524
Resultat efter finansiella poster	469 042	1 069 208	1 012 348	1 249 836
Soliditet, %	9	7	6	86

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	-	161 326
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Årets resultat			16 411
Vid årets slut	50 000	-	177 737

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	161 326
årets resultat	16 410
Totalt	177 736
disponeras för	
balanseras i ny räkning	177 736
Summa	177 736

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

**Resultaträkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		811 750	1 119 336
Övriga rörelseintäkter		26 256	300 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>838 006</b>	<b>1 419 336</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-267 896	-242 192
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-105 088	-105 088
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-372 984</b>	<b>-347 280</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>465 022</b>	<b>1 072 056</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		4 020	-2 848
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>4 020</b>	<b>-2 848</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>469 042</b>	<b>1 069 208</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Koncernbidrag		-450 000	-1 000 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-450 000</b>	<b>-1 000 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>19 042</b>	<b>69 208</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-2 632	-14 395
<b>Årets resultat</b>		<b>16 410</b>	<b>54 813</b>

2024052716577

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	3	1 707 166	1 812 254
Inventarier, verktyg och installationer	4	-	-
Summa materiella anläggningstillgångar		1 707 166	1 812 254
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		1 707 166	1 812 254
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		18 845	15 808
Övriga fordringar		398 238	368 320
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 065	-
Summa kortfristiga fordringar		424 148	384 128
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		388 633	695 456
Summa kassa och bank		388 633	695 456
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		812 781	1 079 584
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		2 519 947	2 891 838

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		161 326	106 513
Årets resultat		16 410	54 813
Summa fritt eget kapital		177 736	161 326
<b>Summa eget kapital</b>		<b>227 736</b>	<b>211 326</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 003	-
Skulder till koncernföretag		2 242 569	2 311 717
Övriga skulder		-	316 079
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		44 639	52 716
Summa kortfristiga skulder		2 292 211	2 680 512
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 519 947</b>	<b>2 891 838</b>

2024052716578

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

#### **Definition av nyckeltal**

##### *Nettoomsättning*

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

##### *Resultat efter finansiella poster*

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

##### *Soliditet*

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6%) i förhållande till balansomslutningen.

## Noter till resultaträkning

### Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

## Noter till balansräkning

### Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 090 825	3 090 825
	<u>3 090 825</u>	<u>3 090 825</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 278 571	-1 173 483
-Årets avskrivning enligt plan	-105 088	-105 088
	<u>-1 383 659</u>	<u>-1 278 571</u>

Redovisat värde vid årets slut 1 707 166 1 812 254

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	383 920	383 920
-Avyttringar och utrangeringar	<u>-383 920</u>	<u></u>
Vid årets slut	-	383 920
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-383 920	-383 920
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	<u>383 920</u>	<u></u>
Vid årets slut	-	<u>-383 920</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	-

**Not 5 Ställda säkerheter och eventualförpliktelser****Ställda säkerheter**

	2023-12-31	2022-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Företagsinteckning	Inga	Inga
Fastighetsinteckning	<u>700 000</u>	<u>700 000</u>
Summa ställda säkerheter	700 000	700 000

Eventualförpliktelser Inga Inga

## Underskrifter

Mora den dag som framgår av min elektroniska signatur

Jan Zakrisson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska signatur  
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Johansson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIC JOHANSSON

Eric Johansson  
Senior Manager

2024-05-07 11:53:25 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

WEAZ AB 556812-5321 Sverige

## Signerat med Svenskt BankID

Namn returnerat från Svenskt BankID: Jan Gunnar Zakrisson

Jan Zakrisson

2024-05-07 09:27:46 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2024052716580

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i WEAZ AB, org.nr 556812-5321

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för WEAZ AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av WEAZ ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för WEAZ AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till WEAZ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för WEAZ AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till WEAZ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävla den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Eric Johansson  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-05-07 11:53:00 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: ERIC JOHANSSON

Datum

Eric Johansson  
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

2024052716582