

Årsredovisning för  
**Torberg Invest AB**

559303-1940

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-28. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Famara Touray  
Verkställande direktör

2024-07-08

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Torberg Invest AB, 559303-1940, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, arbeta med transporter, u-hjälp, arbetsförmedling, sociala stödinsatser och därmed förenlig verksamhet.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	800 095	126 507	21 361
Resultat efter finansiella poster	183 566	130 693	-26 008
Soliditet %	7,8	12,4	8,5

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	225 000	-26 008	102 229
Balanseras i ny räkning		102 229	-102 229
Utdelning		-32 000	
Minskning av aktiekapital	-200 000		
Årets resultat			148 609
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>44 221</b>	<b>148 609</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	44 221
Årets resultat	148 609
<b>Summa</b>	<b>192 830</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	192 830
<b>Summa</b>	<b>192 830</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		800 095	126 507
Övriga rörelseintäkter		316 380	276 058
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 116 475</b>	<b>402 565</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-33 037	-5 400
Övriga externa kostnader		-268 216	-210 914
Personalkostnader		-457 078	-5 200
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-45 031	-10 284
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-803 362</b>	<b>-231 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>313 113</b>	<b>170 767</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-129 547	-40 074
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-129 547</b>	<b>-40 074</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>183 566</b>	<b>130 693</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>183 566</b>	<b>130 693</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-34 957	-28 465
<b>Årets resultat</b>		<b>148 609</b>	<b>102 229</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 208 478	2 245 634
Inventarier, verktyg och installationer	3	31 500	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 239 978</b>	<b>2 245 634</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 239 978</b>	<b>2 245 634</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		189 125	0
Övriga fordringar		6 340	10 469
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 710	7 531
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>205 175</b>	<b>18 000</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		329 961	169 834
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>329 961</b>	<b>169 834</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>535 136</b>	<b>187 834</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 775 114</b>	<b>2 433 468</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		25 000	225 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>225 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		44 221	-26 008
Årets resultat		148 609	102 229
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>192 830</b>	<b>76 221</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>217 830</b>	<b>301 221</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	1 694 029	1 738 905
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 694 029</b>	<b>1 738 905</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		9 314	0
Skatteskulder		43 466	28 465
Övriga skulder		788 796	386 795
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		21 679	-21 917
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>863 255</b>	<b>393 343</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 775 114</b>	<b>2 433 469</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	2	50
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5

### Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 266 202	2 266 202
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 266 202</b>	<b>2 266 202</b>
Ingående avskrivningar	-20 568	-10 284
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-37 156	-10 284
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-57 724</b>	<b>-20 568</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 208 478</b>	<b>2 245 634</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	39 375	0
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>39 375</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-7 875	0
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-7 875</b>	<b>0</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>31 500</b>	<b>0</b>

## Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 469 659	1 514 535

## Underskrifter

Avesta

Famara Touray 2024-06-28  
Famara Touray Datum  
Verkställande direktör

Erland Westberg 2024-06-28  
Erland Westberg Datum  
Styrelseledamot

Sebastian Frännfors 2024-06-28  
Sebastian Frännfors Datum  
Styrelseledamot