

**Årsredovisning**  
för  
**Klacken 1:53 AB**  
559303-1973  
Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Christer Sammils, Styrelseledamot  
2025-06-03

Styrelsen för Klacken 1:53 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget ska förvärva, förvalta och bedriva uthyrning av fastigheter samt därmed förenlig verksamhet.

Bolaget ägs till 100% av Christer Sammils Sam Bygg Group AB, 559032-3571.

Företaget har sitt säte i Avesta.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-4	-1	-1
Soliditet (%)	8	5	5

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000	-11 124	-500	<b>13 376</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-500	500	<b>0</b>
Årets resultat			10 022	<b>10 022</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-11 624</b>	<b>10 022</b>	<b>23 398</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-11 624
årets vinst	10 022
	<b>-1 602</b>
behandlas så att i ny räkning överföres	-1 602
	<b>-1 602</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-4 266	-500
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-4 266</b>	<b>-500</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-4 266</b>	<b>-500</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-216	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-216</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-4 482</b>	<b>-500</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		15 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>15 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 518</b>	<b>-500</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-496	0
<b>Årets resultat</b>		<b>10 022</b>	<b>-500</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	253 190	253 190
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	3	23 280	23 280
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>276 470</b>	<b>276 470</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>276 470</b>	<b>276 470</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		0	920
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>0</b>	<b>920</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>920</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>276 470</b>	<b>277 390</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-11 624	-11 124
Årets resultat		10 022	-500
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-1 602</b>	<b>-11 624</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>23 398</b>	<b>13 376</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		247 478	262 898
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>247 478</b>	<b>262 898</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		4 262	1 116
Övriga skulder		1 332	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 594</b>	<b>1 116</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>276 470</b>	<b>277 390</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	253 190	253 190
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>253 190</b>	<b>253 190</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>253 190</b>	<b>253 190</b>

### Not 3 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	23 280	13 572
Inköp	0	9 708
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>23 280</b>	<b>23 280</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>23 280</b>	<b>23 280</b>

Avesta 2025-06-03

*Christer Sammils*  
Christer Sammils