

# Årsredovisning

för

## Scalam Förvaltning AB

559084-2604

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Dan Birger Svärd, Styrelseledamot  
2025-07-04

Styrelsen för Scalam Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Företaget arbetar med bostadsförvaltning och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trelleborg.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	126	256	590	416
Resultat efter finansiella poster	5	13	-22	31
Soliditet (%)	56,3	55,4	18,0	77,7

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	67 508	10 350	<b>127 858</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		10 350	-10 350	<b>0</b>
Erhållna aktieägartillskott		100 000		<b>100 000</b>
Årets resultat			3 803	<b>3 803</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>177 858</b>	<b>3 803</b>	<b>231 661</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	177 858
årets vinst	3 803
	<b>181 661</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	181 661
	<b>181 661</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		125 873	255 949
Övriga rörelseintäkter		625	-70 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>126 498</b>	<b>185 949</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-7 238	-19 096
Övriga externa kostnader		-84 696	-91 013
Personalkostnader	2	-5 203	-3 088
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-30 000	-30 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-127 137</b>	<b>-143 197</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-639</b>	<b>42 752</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9 738	-23 179
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 982	-6 344
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>5 756</b>	<b>-29 523</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>5 117</b>	<b>13 229</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>5 117</b>	<b>13 229</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 314	-2 879
<b>Årets resultat</b>		<b>3 803</b>	<b>10 350</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	3	60 000	90 000
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>60 000</b>	<b>90 000</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar		0	2 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>2 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>60 000</b>	<b>92 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Råvaror och förnödenheter		93 605	96 500
<b>Summa varulager</b>		<b>93 605</b>	<b>96 500</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		5 990	4 373
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>5 990</b>	<b>4 373</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		192 016	167 658
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>192 016</b>	<b>167 658</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		59 620	50 889
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>59 620</b>	<b>50 889</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>351 231</b>	<b>319 420</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>411 231</b>	<b>411 420</b>

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

177 858

167 508

Årets resultat

3 803

10 350

**Summa fritt eget kapital**

**181 661**

**177 858**

**Summa eget kapital**

**231 661**

**227 858**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

1 094

5 200

Övriga skulder

176 727

177 567

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1 749

795

**Summa kortfristiga skulder**

**179 570**

**183 562**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**411 231**

**411 420**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 5 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	0	0

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	167 000	167 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>167 000</b>	<b>167 000</b>
Ingående avskrivningar	-77 000	-47 000
Årets avskrivningar	-30 000	-30 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-107 000</b>	<b>-77 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>60 000</b>	<b>90 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Trelleborg 2025-06-30

*Dan Birger Svärd*  
Dan Birger Svärd