

ÅRSREDOVISNING

för

Kungsbo etapp 1 i Kungsberget AB

Org.nr. 559337-9505

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-10-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Henrik Dackefors, Styrelseledamot
2023-07-24

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast och lös egendom.
Företagets säte är Gävle.

Flerårsöversikt

	2021/2022
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-606
Soliditet (%)	0,82

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Årets resultat	Summa eget kapital
Nyemission	25 000		25 000
Årets resultat		-606	-606
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>-606</u>	<u>24 394</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat	<u>-606</u>
	-606

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>-606</u>
	-606

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-10-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		<u>-606</u>
Summa rörelsekostnader		-606
Rörelseresultat		-606
Resultat efter finansiella poster		-606
Resultat före skatt		-606
Årets resultat		<u>-606</u>

Kungsbo etapp 1 i Kungsberget AB

Org.nr. 559337-9505

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	<u>2 924 984</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		2 924 984
Summa anläggningstillgångar		2 924 984
Omsättningstillgångar		
Kassa och bank		
Kassa och bank		<u>25 639</u>
Summa kassa och bank		25 639
Summa omsättningstillgångar		25 639
SUMMA TILLGÅNGAR		2 950 623
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		<u>-606</u>
Summa fritt eget kapital		-606
Summa eget kapital		24 394
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		374 685
Övriga skulder		<u>2 551 544</u>
Summa kortfristiga skulder		2 926 229
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 950 623

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-12-31
	Inköp	<u>2 924 984</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>2 924 984</u>
	Redovisat värde	2 924 984

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Gävle

Henrik Dackefors

Henrik Dackefors

2023-06-28