

Årsredovisning

Enköping Sankt Ilian 9:2 AB

556790-9667

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Åsa Mari-Anne Larsson
2024-07-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2201-2212	2101-2112	2001-2012
Nettoomsättning	94	103	64	32
Resultat efter finansiella poster	7 462	-86	-198	-228
Soliditet %	99	-32	-31	-55

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	100 000	-2 035 335	-85 738	-2 021 073
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Balanseras i ny räkning		-85 738	85 738	0
- Årets resultat			7 461 856	7 461 856
- Belopp vid årets utgång	100 000	-2 121 074	7 461 856	5 440 782

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-2 121 074
Årets resultat	7 461 856
Summa	5 340 782

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	5 340 782
Summa	5 340 782

RESULTATRÄKNING

1

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	94 080	102 884
Övriga rörelseintäkter	7 528 942	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	7 623 022	102 884
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-86 162	-121 187
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-36 984	-68 046
Summa rörelsekostnader	-123 146	-189 233
Rörelseresultat	7 499 876	-86 349
Finansiella poster		
Ränteintäkter	2	1
Räntekostnader	-38 022	610
Summa finansiella poster	-38 020	611
Resultat efter finansiella poster	7 461 856	-85 738
Resultat före skatt	7 461 856	-85 738
Årets resultat	7 461 856	-85 738

BALANSRÄKNING

1

		2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 533 180	2 962 085
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1 533 180	2 962 085
Summa anläggningstillgångar		1 533 180	2 962 085
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		3 265 151	3 253 349
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		3 265 151	3 253 349
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		721 986	11 764
<i>Summa kassa och bank</i>		721 986	11 764
Summa omsättningstillgångar		3 987 137	3 265 113
SUMMA TILLGÅNGAR		5 520 317	6 227 198

BALANSRÄKNING

	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-2 121 074	-2 035 335
Årets resultat	7 461 856	-85 738
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 340 782	-2 121 073
Summa eget kapital	5 440 782	-2 021 073
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	49 535	8 218 271
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	30 000	30 000
Summa kortfristiga skulder	79 535	8 248 271
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	5 520 317	6 227 198

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Byggnader och mark	2	50

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 402 319	3 402 319
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Försäljningar/utrangeringar	-1 553 103	-
Utgående anskaffningsvärden	1 849 216	3 402 319
Ingående avskrivningar	-440 234	-372 188
<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
Försäljningar/utrangeringar	161 182	-
Årets avskrivningar	-36 984	-68 046
Utgående avskrivningar	-316 036	-440 234
Redovisat värde	1 533 180	2 962 085

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Åsa Mari-Anne Larsson

Åsa Mari-Anne Larsson

2024-06-30