

## Fastställelseintyg

Nibble Förvaltning AB  
org.nr 556831-7886

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-29.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet överensstämmer med originalet och att originalet undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hallstahammar 2023-06-29



Magnus Levin

2023080117040

2023080117041

Årsredovisning för

# Nibble Förvaltning AB

556831-7886

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	5

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Nibble Förvaltning AB, 556831-7886, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget registrerades 2010 och bedriver från och med 2021 fastighetsförvaltning.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	-	12 000	1 980 000	-
Resultat efter finansiella poster	-8 211	3 043	1 968 153	-12 572
Soliditet %	33	31	67	14

#### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 173 301	1 923
Balanseras i ny räkning		1 923	-1 923
Årets resultat			-8 740
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 175 224</b>	<b>-8 740</b>

#### Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

	Belopp i kr 2022-01-01- 2022-12-31
Balanserat resultat	1 175 223
Årets resultat	-8 740
<b>Summa</b>	<b>1 166 483</b>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

	2022-01-01- 2022-12-31
Balanseras i ny räkning	1 166 484
<b>Summa</b>	<b>1 166 484</b>

## Resultaträkning

Belopp i kr

	Not	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		-	12 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		-	<b>12 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		170	-8 957
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>170</b>	<b>-8 957</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>170</b>	<b>3 043</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2	-
Räntekostnader och liknande resultatposter		-8 383	-
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-8 381</b>	<b>-</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-8 211</b>	<b>3 043</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 211</b>	<b>3 043</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-529	-1 120
<b>Årets resultat</b>		<b>-8 740</b>	<b>1 923</b>

2023080117043

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

30 556

30 556

##### Summa materiella anläggningstillgångar

**30 556**

**30 556**

##### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

3 613 017

3 613 017

##### Summa finansiella anläggningstillgångar

**3 613 017**

**3 613 017**

#### Summa anläggningstillgångar

**3 643 573**

**3 643 573**

#### Omsättningstillgångar

##### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

988 174

1 314 589

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

244 167

244 167

Övriga fordringar

17 305

5 897

##### Summa kortfristiga fordringar

**1 249 646**

**1 564 653**

##### Kassa och bank

Kassa och bank

1 851

14 931

##### Summa kassa och bank

**1 851**

**14 931**

#### Summa omsättningstillgångar

**1 251 497**

**1 579 584**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**4 895 070**

**5 223 157**

2023080117044

## Balansräkning

Belopp i kr

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

#### Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

#### Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 175 224

1 173 301

Årets resultat

-8 740

1 923

#### Summa fritt eget kapital

1 166 484

1 175 224

#### Summa eget kapital

1 216 484

1 225 224

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

480 000

480 000

#### Summa obeskattade reserver

480 000

480 000

#### Kortfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

2 810 100

2 805 100

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag

43 500

40 000

Skatteskulder

-

320 097

Övriga skulder

340 986

343 986

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

4 000

8 750

#### Summa kortfristiga skulder

3 198 586

3 517 933

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

4 895 070

5 223 157

2023080117045

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver) ) / Totala tillgångar

### Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättning till styrelse har ej utgått.

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2022-01-01- 2022-12-31	2021-01-01- 2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 613 017	2 110 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		1 503 017
Utgående anskaffningsvärden	3 613 017	3 613 017
<b>Redovisat värde</b>	<b>3 613 017</b>	<b>3 613 017</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

##### Uppgifter om dotterföretagen

Dotterföretag	Organisationsnummer	Säte
Jan Bergsfastighet AB	559246-8556	Hallstahammar
HRE Fastighetsbolag i Västmanland AB	559261-0066	Hallstahammar

## Underskrifter

Hallstahammar



Magnus Levin  
Styrelseledamot

2023-06-29

Datum