

ÅRSREDOVISNING

för

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Bengt Magnussons Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 november 2022. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Åhus 2022-11-30



Bengt Magnusson

2023020106209

ÅRSREDOVISNING

för

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förvaltning av fast och lös egendom.

Företagets har sitt säte i Kristianstads kommun.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-111	2 832	-213	1 471
Soliditet (%)	61,8	72,9	25,6	41,9

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	925 607	1 836 498	2 862 105
Balanseras i ny räkning		1 836 498	-1 836 498	0
Utdelning på extra bolagsstämma		-280 000		-280 000
Årets resultat			-100 338	-100 338
Belopp vid årets utgång	100 000	2 482 105	-100 338	2 481 767

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 482 105
Årets resultat	-100 338
	<u>2 381 767</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>2 381 767</u>
	2 381 767

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

RESULTATRÄKNING

	Not	2021-07-01 2022-06-30	2020-07-01 2021-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-47 673	-98 786
Personalkostnader		-3 780	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-23 974	-23 974
Summa rörelsekostnader		<u>-75 427</u>	<u>-122 760</u>
Rörelseresultat		-75 427	-122 760
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	2 650 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-35 262	304 438
Räntekostnader och liknande resultatposter		-6	0
Summa finansiella poster		<u>-35 268</u>	<u>2 954 438</u>
Resultat efter finansiella poster		-110 695	2 831 678
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		0	-1 000 000
Förändring av överavskrivningar		10 356	4 820
Summa bokslutsdispositioner		<u>10 356</u>	<u>-995 180</u>
Resultat före skatt		-100 339	1 836 498
Årets resultat		<u>-100 339</u>	<u>1 836 498</u>

2023020106211

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Inventarier, verktyg och installationer

Summa materiella anläggningstillgångar**Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

Fordringar hos koncernföretag

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Summa finansiella anläggningstillgångar**Summa anläggningstillgångar****Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar**Kassa och bank**

Kassa och bank

Summa kassa och bank**Summa omsättningstillgångar****SUMMA TILLGÅNGAR**

Not

2022-06-30

2021-06-30

2

245 576

157 050

245 576

157 050

3

3 729 375

3 729 375

4

0

9 158

5

0

0

3 729 375

3 738 533

3 974 951

3 895 583

37 019

37 019

37 019

37 019

1 120

2 516

1 120

2 516

38 139

39 535

4 013 090

3 935 118

2023020106212

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

BALANSRÄKNING

2022-06-30

2021-06-30

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

2 482 105

925 607

Årets resultat

-100 338

1 836 498

Summa fritt eget kapital

2 381 767

2 762 105

Summa eget kapital

2 481 767

2 862 105

Obeskattade reserver

Ackumulerade överavskrivningar

0

10 356

Summa obeskattade reserver

0

10 356

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

1 460 719

1 000 000

Summa långfristiga skulder

1 460 719

1 000 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

290

Skulder till koncernföretag

0

25 000

Övriga skulder

54 604

21 367

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

16 000

16 000

Summa kortfristiga skulder

70 604

62 657

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**4 013 090****3 935 118**

2023020106213

6

Bengt Magnussons Fastighets AB

Org.nr. 556679-4151

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5
Konst	0

Noter till balansräkningen

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	221 870	194 870
Inköp	0	27 000
Försäljningar/utrangeringar	112 500	0
Utgående anskaffningsvärden	334 370	221 870
Ingående avskrivningar	-64 820	-40 846
Årets avskrivningar	-23 974	-23 974
Utgående avskrivningar	-88 794	-64 820
Redovisat värde	245 576	157 050

Not 3 Andelar i koncernföretag

		2022-06-30	2021-06-30
Företag		Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte		
Bengt Magnusson Holding AB		3 729 375	3 729 375
556950-0191	Kristianstad	100,00%	3 729 375
Bengt Magnusson Holding AB			
Ingående anskaffningsvärden		3 729 375	3 729 375
Utgående anskaffningsvärden		3 729 375	3 729 375
Redovisat värde		3 729 375	3 729 375

Not 4 Fordringar hos koncernföretag

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 158	31 000
Tillkommande Fordringar	0	152 498
Årets amorteringar	-9 158	-174 340
Utgående anskaffningsvärden	0	9 158
Redovisat värde	0	9 158

Not 5 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Ingående anskaffningsvärden	0	102 422
Försäljningar	0	-102 422
Redovisat värde	0	0

NOTER

Not 6 **Långfristiga skulder**
Förfaller senare än 5 år

2022-06-30

1 460 719

2021-06-30

1 000 000

Övriga noter

Not 7 **Ställda säkerheter**
Företagsinteckningar

2022-06-30

300 000


2021-06-30

300 000

Not 8 **Definition av nyckeltal**

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Åhus


Bengt Magnusson
2022-11-30

