

# Årsredovisning

för

## HEMLA Fastighetservice AB

559025-7647


Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HEMLA Fastighetservice AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Åsa 2024-06-28

  
Ewa Johansson

# Årsredovisning

för

## **HEMLA Fastighetservice AB**

559025-7647

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för HEMLA Fastighetservice AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Fastighetsförvaltning, uthyrning av fastighet, städtjänster, försäljning av varor, trädgårdstjänster.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	2 666	3 030	2 519	2 251
Resultat efter finansiella poster	-89	39	-58	-72
Soliditet (%)	52,2	56,3	58,9	60,1

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	231 949	39 050	320 999
Årets resultat			-89 353	-89 353
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>231 949</b>	<b>-50 303</b>	<b>231 646</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	271 000
årets förlust	-89 353
	<b>181 647</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	181 647
	<b>181 647</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		2 666 370	3 030 061
Övriga rörelseintäkter		19 891	34 896
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 686 261</b>	<b>3 064 957</b>

### Rörelsekostnader

Handelsvaror		-9 721	-26 960
Övriga externa kostnader		-487 035	-734 979
Personalkostnader	2	-2 243 464	-2 209 234
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-36 733	-46 000
Övriga rörelsekostnader		0	-8 000
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 776 953</b>	<b>-3 025 173</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-90 692</b>	<b>39 784</b>

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 673	124
Räntekostnader och liknande resultatposter		-334	-858
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>1 339</b>	<b>-734</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-89 353</b>	<b>39 050</b>

**Resultat före skatt** -89 353 39 050

**Årets resultat** -89 353 39 050

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer  
**Summa materiella anläggningstillgångar**

3

0

36 733

0

36 733

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga fordringar  
**Summa finansiella anläggningstillgångar**  
**Summa anläggningstillgångar**

35 000

60 000

35 000

60 000

35 000

96 733

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar  
Övriga fordringar  
**Summa kortfristiga fordringar**

105 773

73 986

106 984

96 274

212 757

170 260

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank  
**Summa kassa och bank**  
**Summa omsättningstillgångar**

195 676

303 568

195 676

303 568

408 433

473 828

### SUMMA TILLGÅNGAR

443 433

570 561

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

271 000

231 949

Årets resultat

-89 353

39 050

**Summa fritt eget kapital**

**181 647**

**270 999**

**Summa eget kapital**

**231 647**

**320 999**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

20 286

17 246

Leverantörsskulder

18 375

48 461

Skatteskulder

9 909

10 236

Övriga skulder

160 895

176 304

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 321

-2 685

**Summa kortfristiga skulder**

**211 786**

**249 562**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**443 433**

**570 561**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	6	6

2024071614611

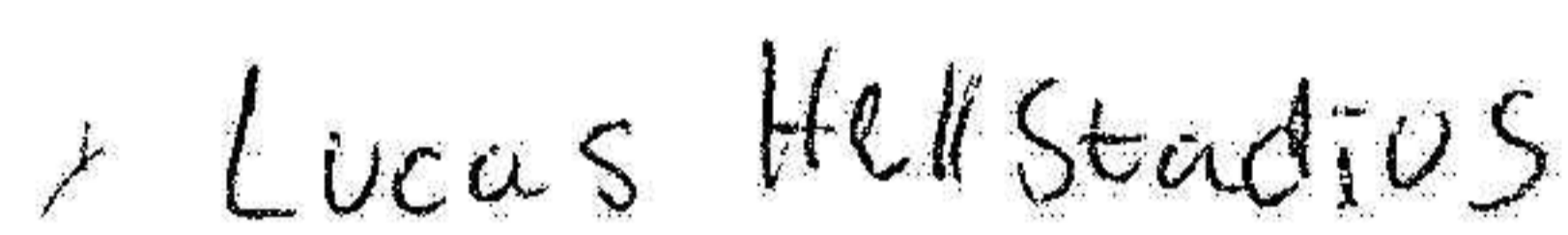
**Not 3 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	230 000	230 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
Ingående avskrivningar	-193 267	-147 267
Årets avskrivningar	-36 733	-46 000
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-230 000</b>	<b>-193 267</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>36 733</b>

Åsa 2024-06-28



Ewa Johansson  
Verkställande direktör



Lucas Hellstadius



Anna Hellstadius