

Årsredovisning för
Klevens Utvecklings AB

559009-3588

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joel Oresten
Styrelseledamot

2025-07-01

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Klevens Utvecklings AB, 559009-3588, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sotenäs registrerades år 2015 och bedriver sedan dess utvecklingsverksamhet med fastigheter samt därmed förenlig verksamhet
Bolaget ägs av Solus AB, org.nr. 556943-4763 med säte i Sotenäs, Camparus AB, org.nr. 556507-6105 med säte i Sotenäs och Bengt Hjalmars Förvaltning AB, org.nr. 559370-9156 med säte i Sotenäs.

Det finns inga anställda i företaget.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning		740 500		1 500 000
Resultat efter finansiella poster	3 328 903	-7 434	-1 192	19 508 483
Soliditet %	92,6	100	5,6	97,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	51 000	323 453	-35 408
Balanseras i ny räkning		-35 408	35 408
Årets resultat			5 345 929
Belopp vid årets utgång	51 000	288 045	5 345 929

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	288 045
Årets resultat	5 345 929
Summa	5 633 974
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	5 575 000
Balanseras i ny räkning	58 974
Summa	5 633 974

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	740 500
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	740 500
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-740 500
Övriga externa kostnader		-1 200	-1 200
Summa rörelsekostnader		-1 200	-741 700
Rörelseresultat		-1 200	-1 200
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		3 600 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		103	102
Räntekostnader och liknande resultatposter		-270 000	-6 336
Summa finansiella poster		3 330 103	-6 234
Resultat efter finansiella poster		3 328 903	-7 434
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		2 470 000	0
Summa bokslutsdispositioner		2 470 000	0
Resultat före skatt		5 798 903	-7 434
Skatter			
Skatt på årets resultat		-452 974	-27 974
Årets resultat		5 345 929	-35 408

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	51 900	51 900
Summa finansiella anläggningstillgångar		51 900	51 900
Summa anläggningstillgångar		51 900	51 900
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		6 070 000	0
Övriga fordringar		5 555	5 452
Summa kortfristiga fordringar		6 075 555	5 452
Kassa och bank			
Kassa och bank		10 493	281 693
Summa kassa och bank		10 493	281 693
Summa omsättningstillgångar		6 086 048	287 145
SUMMA TILLGÅNGAR		6 137 948	339 045

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		51 000	51 000
Summa bundet eget kapital		51 000	51 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		288 045	323 453
Årets resultat		5 345 929	-35 408
Summa fritt eget kapital		5 633 974	288 045
Summa eget kapital		5 684 974	339 045
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		452 974	0
Summa kortfristiga skulder		452 974	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 137 948	339 045

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Utgående anskaffningsvärden	51 900	51 900
Redovisat värde	51 900	51 900

Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>
Klevens utvecklings Holding AB	559193-3865	Sotenäs

Not 3 Pågående arbete för annans räkning

	2024-12-31	2023-12-31
Pågående arbete för annans räkning (Fordran)		
Aktiverade nedlagda utgifter	0	740 500
Fakturerat belopp	0	-740 500
Redovisat värde	0	0

Underskrifter

Smögen

Joel Oresten 2025-05-24
Joel Oresten Datum
Styrelseordförande

Bengt Gunnarsson 2025-05-24
Bengt Gunnarsson Datum
Styrelseledamot

Bengt Svanhill 2025-05-24
Bengt Svanhill Datum
Styrelseledamot