

Årsredovisning för
Slottshöjden Kontor och Lager AB

559289-2748

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Kim Olsson
Styrelseledamot

2024-01-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Slottshöjden Kontor och Lager AB, 559289-2748, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Helsingborg registrerades år 2020 och äger bostadsrätten nr 14 i Väla Företagspark. Lokalen inrymmer förråd samt kontorsplatser för uthyrning.

Flerårsöversikt

	2023	2022	Belopp i kr 2020/2021
Nettoomsättning	149 998	119 998	149 998
Resultat efter finansiella poster	-220 848	-244 052	-5 819
Soliditet %	4,4	3,1	2,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	494 181	-244 052
Balanseras i ny räkning		-244 052	244 052
Årets resultat			-220 848
Belopp vid årets utgång	50 000	250 129	-220 848

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	250 129
Årets resultat	-220 848
Summa	29 281
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	29 282
Summa	29 282

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		149 998	119 998
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		149 998	119 998
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-280 449	-305 056
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 911	-25 983
Summa rörelsekostnader		-313 360	-331 039
Rörelseresultat		-163 362	-211 041
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		237	24
Räntekostnader och liknande resultatposter		-57 723	-33 035
Summa finansiella poster		-57 486	-33 011
Resultat efter finansiella poster		-220 848	-244 052
Resultat före skatt		-220 848	-244 052
Årets resultat		-220 848	-244 052

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	0	7 819 575
Inventarier, verktyg och installationer	3	101 716	99 987
Summa materiella anläggningstillgångar		101 716	7 919 562
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	1 595 000	1 595 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 595 000	1 595 000
Summa anläggningstillgångar		1 696 716	9 514 562
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		13 143	24 075
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		43 783	58 968
Summa kortfristiga fordringar		56 926	83 043
Kassa och bank			
Kassa och bank		52 160	212 131
Summa kassa och bank		52 160	212 131
Summa omsättningstillgångar		109 086	295 174
SUMMA TILLGÅNGAR		1 805 802	9 809 736

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat	7	250 129	494 181
Årets resultat		-220 848	-244 052
Summa fritt eget kapital		29 281	250 129
Summa eget kapital		79 281	300 129
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5,6	809 200	847 600
Skulder till koncernföretag		869 718	8 290 553
Summa långfristiga skulder		1 678 918	9 138 153
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		38 400	38 400
Leverantörsskulder		9 202	320 004
Övriga skulder		0	13 050
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1	0
Summa kortfristiga skulder		47 603	371 454
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 805 802	9 809 736

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	7 819 575	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	0	7 819 575
Försäljningar/utrangeringar	-7 819 575	0
Utgående anskaffningsvärden	0	7 819 575
Redovisat värde	0	7 819 575

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	129 917	78 937
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	34 640	50 980
Utgående anskaffningsvärden	164 557	129 917
Ingående avskrivningar	-29 930	-3 947
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-32 911	-25 983
Utgående avskrivningar	-62 841	-29 930
Redovisat värde	101 716	99 987

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 595 000	1 595 000
Utgående anskaffningsvärden	1 595 000	1 595 000
Redovisat värde	1 595 000	1 595 000

Not 5 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	655 600	694 000

Not 6 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	847 600	847 600
Summa ställda säkerheter	847 600	847 600

Not 7 Övriga upplysningar till balansräkningen

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 500.000 kr.

Underskrifter

Helsingborg

Kim Olsson
Kim Olsson
Styrelseledamot

2024-01-23
Datum