

# Årsredovisning

för

## P Zalewski AB

556876-7767

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Patrik Zalewski , Styrelseledamot

2025-05-19

Styrelsen och verkställande direktören för P Zalewski AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver konsultation inom försäljning, fotografering, handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	231	182	241	372	890
Resultat efter finansiella poster	-81	-300	-572	5 698	248
Soliditet (%)	73,2	73,5	101,0	99,0	97,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	9 239 530	-300 315	<b>8 989 215</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-200 000		<b>-200 000</b>
Balanseras i ny räkning		-300 315	300 315	<b>0</b>
Årets resultat			-81 461	<b>-81 461</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>8 739 215</b>	<b>-81 461</b>	<b>8 707 754</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	8 739 216
årets förlust	-81 461
	<b>8 657 755</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	8 657 755
	<b>8 657 755</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		230 986	182 328
Övriga rörelseintäkter		378 792	147 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>609 778</b>	<b>329 328</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-399 894	-356 644
Personalkostnader	2	-81 930	-134 085
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-183 306	-93 548
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-665 130</b>	<b>-584 277</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-55 352</b>	<b>-254 949</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		100 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		23 409	33 487
Räntekostnader och liknande resultatposter		-149 519	-78 852
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-26 110</b>	<b>-45 365</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-81 461</b>	<b>-300 315</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-81 461</b>	<b>-300 315</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-81 461</b>	<b>-300 315</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	8 951 596	9 134 902
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>8 951 596</b>	<b>9 134 902</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	50 000	50 000
Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i	5	697 500	697 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	570 296	570 296
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 317 796</b>	<b>1 317 796</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>10 269 392</b>	<b>10 452 698</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		71 000	47 118
Övriga fordringar		128 729	133 114
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	2 201
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>199 729</b>	<b>182 433</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 566 715	1 721 969
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 566 715</b>	<b>1 721 969</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 766 444</b>	<b>1 904 402</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>12 035 836</b>	<b>12 357 100</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		8 739 216	9 239 531
Årets resultat		-81 461	-300 315
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>8 657 755</b>	<b>8 939 216</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>8 707 755</b>	<b>8 989 216</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	3 300 000	3 300 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		0	29 059
Övriga skulder		22 081	28 702
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		6 000	10 123
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>28 081</b>	<b>67 884</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>12 035 836</b>	<b>12 357 100</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Maskiner och andra tekniska anläggningar 10 år

### Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2023
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	9 228 450	0
Inköp	0	9 228 450
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>9 228 450</b>	<b>9 228 450</b>
Ingående avskrivningar	-93 548	0
Årets avskrivningar	-183 306	-93 548
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-276 854</b>	<b>-93 548</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>8 951 596</b>	<b>9 134 902</b>

### Not 4 Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	50 000	50 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>50 000</b>	<b>50 000</b>

**Not 5 Fordringar hos övriga företag som det finns ett ägarintresse i**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	697 500	697 500
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>697 500</b>	<b>697 500</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>697 500</b>	<b>697 500</b>

**Not 6 Andra långfristiga värdepappersinnehav**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	570 296	570 296
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>570 296</b>	<b>570 296</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>570 296</b>	<b>570 296</b>

**Not 7 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 300 000	3 300 000
	<b>3 300 000</b>	<b>3 300 000</b>

Malmö 2025-05-19

*Patrik Zalewski*  
Patrik Zalewski  
Verkställande direktör