

Årsredovisning för
Bostadsliv AB
556556-1817

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Bostadsliv AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-11. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Värmdö 2024-04-11

John Westerdal
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsliv AB, 556556-1817, med säte i Värmdö, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter, fastighetsutveckling, fastighetservice och därmed förenlig verksamhet.

Inga löner eller andra ersättningar har betalats ut under året.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga händelser av väsentlig betydelse har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-9 907	236 837	-8 642	-10 168
Soliditet, %	47	45	100	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000		20 801 555	212 385
Omföring av föreg års resultat			212 385	-212 385
Årets resultat				-9 907
Vid årets slut	100 000		21 013 940	-9 907

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 20 871 118 kr (20 871 118 kr).

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital 21 004 033 kronor disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	21 013 940
årets resultat	-9 907
Totalt	21 004 033
disponeras för	
balanseras i ny räkning	21 004 033
Summa	21 004 033

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

JWA

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-10 175	-12 226
Summa rörelsekostnader		-10 175	-12 226
Rörelseresultat		-10 175	-12 226
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		268	249 063
Summa finansiella poster		268	249 063
Resultat efter finansiella poster		-9 907	236 837
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-9 907	236 837
Skatter			
Skatt på årets resultat		-	-24 452
Årets resultat		-9 907	212 385

TW

2024050811295

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	9 828 572	9 343 402
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 828 572	9 343 402
Summa anläggningstillgångar		9 828 572	9 343 402
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		34 629 515	37 164 685
Övriga fordringar		24 720	-
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		-	2 744
Summa kortfristiga fordringar		34 654 235	37 167 429
Kassa och bank			
Kassa och bank		95 130	2 561
Summa kassa och bank		95 130	2 561
Summa omsättningstillgångar		34 749 365	37 169 990
SUMMA TILLGÅNGAR		44 577 937	46 513 392

Handwritten signature

2024050811296

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		21 013 940	20 801 555
Årets resultat		-9 907	212 385
Summa fritt eget kapital		21 004 033	21 013 940
Summa eget kapital		21 104 033	21 113 940
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		24 452	-
Skatteskulder		24 452	24 452
Övriga skulder		23 425 000	25 375 000
Summa kortfristiga skulder		23 473 904	25 399 452
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		44 577 937	46 513 392

[Handwritten signature]

2024050811297

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 343 402	-
-Förvärv, justering av köpeskillning	485 170	9 343 402
Redovisat värde vid årets slut	9 828 572	9 343 402

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	i %	Redovisat värde
Bostadsliv Industrifastighets AB, 559215-6532, Värmdö	100	9 828 572
		9 828 572

2024050811298

Underskrifter

Värmdö 2024-04-11



John Westerdal
Styrelseledamot

2024050811299

)

)

)

)