

Årsredovisning för

Tjuren 1

556882-7926

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Tomas Sott
Styrelseledamot

2025-12-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Tjuren 1, 556882-7926, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	395	364	348	351
Resultat efter finansiella poster	64	94	-60	126
Soliditet %	14,2	12,7	10,2	11

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	230 117	56 256
Balanseras i ny räkning		56 256	-56 256
Årets resultat			38 073
Belopp vid årets utgång	50 000	286 373	38 073

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	286 373
Årets resultat	38 073
Summa	324 446
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	324 446
Summa	324 446

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-07-01 - 2025-06-30</i>	<i>2023-07-01 - 2024-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		395 152	363 912
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		395 152	363 912
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-233 122	-182 091
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-27 652	-27 652
Summa rörelsekostnader		-260 774	-209 743
Rörelseresultat		134 378	154 169
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		4 106	1 081
Räntekostnader och liknande resultatposter		-74 227	-61 167
Summa finansiella poster		-70 121	-60 086
Resultat efter finansiella poster		64 257	94 083
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-16 000	-23 000
Summa bokslutsdispositioner		-16 000	-23 000
Resultat före skatt		48 257	71 083
Skatter			
Skatt på årets resultat		-10 184	-14 827
Årets resultat		38 073	56 256

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	2 412 528	2 440 180
Summa materiella anläggningstillgångar		2 412 528	2 440 180
Summa anläggningstillgångar		2 412 528	2 440 180
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		58	18
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		10 017	9 637
Summa kortfristiga fordringar		10 075	9 655
Kassa och bank			
Kassa och bank		430 299	345 459
Summa kassa och bank		430 299	345 459
Summa omsättningstillgångar		440 374	355 114
SUMMA TILLGÅNGAR		2 852 902	2 795 294

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		286 373	230 117
Årets resultat		38 073	56 256
Summa fritt eget kapital		324 446	286 373
Summa eget kapital		374 446	336 373
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		39 000	23 000
Summa obeskattade reserver		39 000	23 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5 4	2 316 515	2 341 853
Summa långfristiga skulder		2 316 515	2 341 853
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		25 552	25 552
Skatteskulder		48 138	40 002
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		49 251	28 514
Summa kortfristiga skulder		122 941	94 068
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 852 902	2 795 294

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>År</i>
Byggnader	50-100
Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	2 943 498	2 943 498
Utgående anskaffningsvärden	2 943 498	2 943 498
Ingående avskrivningar	-503 318	-475 666
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-27 652	-27 652
Utgående avskrivningar	-530 970	-503 318
Redovisat värde	2 412 528	2 440 180

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Ingående anskaffningsvärden	83 159	83 159
Utgående anskaffningsvärden	83 159	83 159
Ingående avskrivningar	-83 159	-83 159
Utgående avskrivningar	-83 159	-83 159
Redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	2 214 307	2 239 645

Not 5 Ställda säkerheter

	<i>2025-06-30</i>	<i>2024-06-30</i>
Fastighetsinteckningar	2 800 000	2 800 000
Summa ställda säkerheter	2 800 000	2 800 000

Underskrifter

Årsredovisningens innehåll bestämdes 2025-12-03

Karlstad

Tomas Sott
Tomas Sott
Styrelseledamot

2025-12-10

Datum