

Årsredovisning
för
FastBolaget Joel AB
559238-1973
Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i FastBolaget Joel AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-06-08 Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2023-06-08


Joel Eskilsson

Årsredovisning
för
FastBolaget Joel AB
559238-1973

Räkenskapsåret
2022

Styrelsen för FastBolaget Joel AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom bygg, fastighet och arkitektur.

Företaget har sitt säte i Göteborg.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året köpt fastigheten Lerum 39:16.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020
Nettoomsättning	236	284	208
Resultat efter finansiella poster	19	585	160
Soliditet (%)	10	74	64

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	433	553 443	578 876
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		553 443	-553 443	0
Årets resultat			18 720	18 720
Belopp vid årets utgång	25 000	553 876	18 720	597 596

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	553 876
årets vinst	18 720
	572 596
disponeras så att i ny räkning överföres	572 596
	572 596

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning		235 713	283 517
Övriga rörelseintäkter		146 592	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		382 305	283 517

Rörelsekostnader

Handelsvaror		-3 428	-8 867
Övriga externa kostnader		-111 355	-29 033
Personalkostnader	2	-336 225	-92 667
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-37 192	0
Summa rörelsekostnader		-488 200	-130 567

Rörelseresultat

-105 895 **152 950**

Finansiella poster

Resultat från övriga företag som det finns ett ägarintresse i		226 560	432 000
Räntekostnader och liknande resultatposter		-101 945	0
Summa finansiella poster		124 615	432 000

Resultat efter finansiella poster

18 720 **584 950**

Resultat före skatt

18 720 **584 950**

Skatter

Skatt på årets resultat		0	-31 507
-------------------------	--	---	---------

Årets resultat

18 720 **553 443**

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

5 661 413

0

Summa materiella anläggningstillgångar

5 661 413

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

6 000

6 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 000

6 000

Summa anläggningstillgångar

5 667 413

6 000

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

64 625

45 750

Övriga fordringar

5 005

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

5 873

0

Summa kortfristiga fordringar

75 503

45 750

Kassa och bank

Kassa och bank

98 715

727 932

Summa kassa och bank

98 715

727 932

Summa omsättningstillgångar

174 218

773 682

SUMMA TILLGÅNGAR

5 841 631

779 682

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

553 876

433

Årets resultat

18 720

553 443

Summa fritt eget kapital

572 596

553 876

Summa eget kapital

597 596

578 876

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3 582 000

0

Summa långfristiga skulder

3 582 000

0

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

58 716

815

Skulder till koncernföretag

9 000

9 000

Skatteskulder

0

66 175

Övriga skulder

1 547 607

110 748

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

46 712

14 068

Summa kortfristiga skulder

1 662 035

200 806

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 841 631

779 682

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Avskrivning

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	1	1

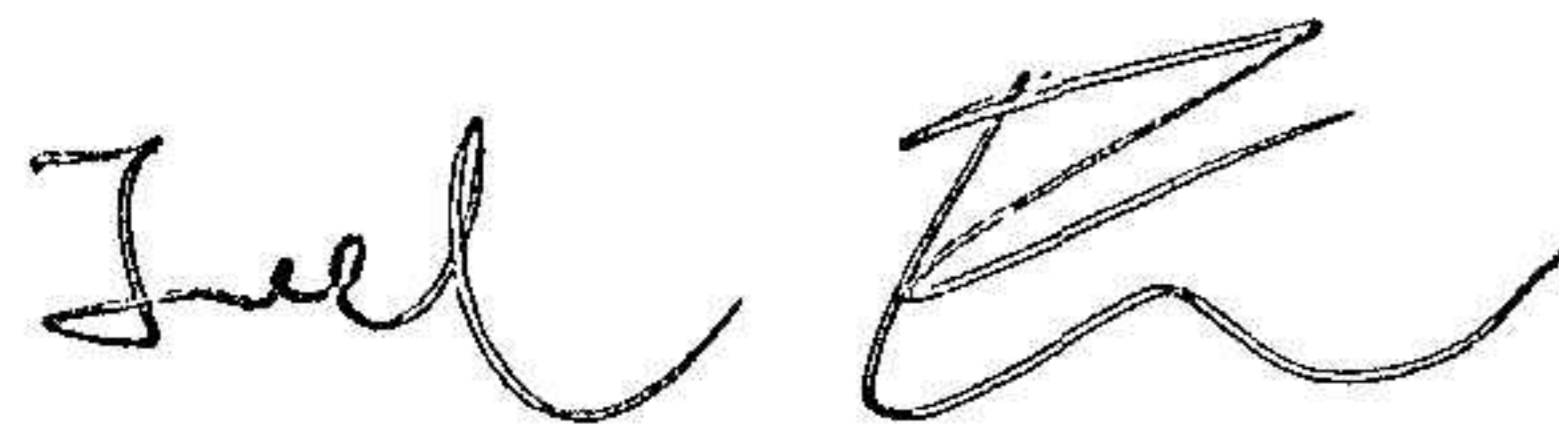
Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Inköp	5 698 605	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 698 605	0
Årets avskrivningar	-37 192	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-37 192	0
Utgående redovisat värde	5 661 413	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 000	6 000
Utgående redovisat värde	6 000	6 000

Göteborg 2023-06-08



Joel Eskilsson