

# Årsredovisning

för

## Swedish IsleRiver Investment AB

559005-5199

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mattias Holmström, Styrelseledamot

2024-06-25

Styrelsen och verkställande direktören för Swedish IsleRiver Investment AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att, direkt eller indirekt, äga och förvalta lös egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 083	9 003	4 045	1 779
Soliditet (%)	99	88	85	69

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	8 444 989	8 926 547	<b>17 421 536</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		8 926 547	-8 926 547	<b>0</b>
Årets resultat			963 228	<b>963 228</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>17 371 536</b>	<b>963 228</b>	<b>18 384 764</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	17 371 535
årets vinst	963 228
	<b>18 334 763</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	18 334 763
	<b>18 334 763</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2023-01-01  
-2023-12-31

2022-01-01  
-2022-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	1	0
Övriga rörelseintäkter	0	300 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>1</b>	<b>300 000</b>

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-59 367	-29 768
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-59 367</b>	<b>-29 768</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-59 366</b>	<b>270 232</b>

### Finansiella poster

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	2 338 256	8 915 009
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	260 217	377 385
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-1 456 229	-486 928
Räntekostnader och liknande resultatposter	0	-72 608
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 142 244</b>	<b>8 732 858</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 082 878</b>	<b>9 003 090</b>

### Resultat före skatt

**1 082 878**      **9 003 090**

### Skatter

Skatt på årets resultat	-119 650	-76 543
<b>Årets resultat</b>	<b>963 228</b>	<b>8 926 547</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	11 993 088	14 038 479
Andra långfristiga fordringar	3	5 411 781	5 031 795
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>17 404 869</b>	<b>19 070 274</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>17 404 869</b>	<b>19 070 274</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		360 347	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		647 974	377 385
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 008 321</b>	<b>377 385</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		167 767	239 821
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>167 767</b>	<b>239 821</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 176 088</b>	<b>617 206</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>18 580 957</b>	<b>19 687 480</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

**Summa bundet eget kapital**

**50 000**

**50 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

17 371 535

8 444 989

Årets resultat

963 228

8 926 547

**Summa fritt eget kapital**

**18 334 763**

**17 371 536**

**Summa eget kapital**

**18 384 763**

**17 421 536**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

196 193

76 543

Övriga skulder

0

2 189 401

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

**Summa kortfristiga skulder**

**196 194**

**2 265 944**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 580 957**

**19 687 480**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	1 860 000
Försäljningar/utrangeringar		-1 860 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 525 407	7 163 695
Inköp	400 610	7 759 380
Försäljningar	-989 772	-397 668
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>13 936 245</b>	<b>14 525 407</b>
Ingående nedskrivningar	-486 928	0
Årets nedskrivningar	-1 456 229	-486 928
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-1 943 157</b>	<b>-486 928</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>11 993 088</b>	<b>14 038 479</b>

#### Not 3 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 031 795	0
Tillkommande fordringar	0	5 031 795
Valutakursvärdering	379 986	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 411 781</b>	<b>5 031 795</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>5 411 781</b>	<b>5 031 795</b>

Stockholm

*Mattias Holmström*  
Mattias Holmström  
Verkställande direktör  
2024-06-21

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-06-21

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Jaana Schöllin*  
Jaana Schöllin  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Swedish IsleRiver Investment AB, org.nr 559005-5199

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Swedish IsleRiver Investment AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Swedish IsleRiver Investment ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Swedish IsleRiver Investment AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedish IsleRiver Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Swedish IsleRiver Investment AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### **Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Swedish IsleRiver Investment AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### **Styrelsens och verkställande direktörens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### **Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den 21 juni 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jaana Schöllin  
Auktoriserad revisor