

Årsredovisning för
Västanå Tomtområde 1:16 AB

559447-0618

Räkenskapsåret

2023-09-05 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Esbjörn Johansson
Styrelseledamot

2025-07-25

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Västanå Tomtområde 1:16 AB, 559447-0618, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-05 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Motala, registrerades 2023-09-05 och dess verksamhet är att äga och förvalta fastigheter.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2023/2024
Nettoomsättning	240 000
Resultat efter finansiella poster	219 675
Soliditet %	20,3

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Årets resultat</i>
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		131 547
Belopp vid årets utgång	25 000	131 547

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	131 547
Summa	131 547
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	131 547
Summa	131 547

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-09-05 - 2024-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		240 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		240 000
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		-990
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-19 335
Summa rörelsekostnader		-20 325
Rörelseresultat		219 675
Resultat efter finansiella poster		219 675
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder		-54 000
Summa bokslutsdispositioner		-54 000
Resultat före skatt		165 675
Skatter		
Skatt på årets resultat		-34 128
Årets resultat		131 547

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Byggnader och mark	2	745 897
Summa materiella anläggningstillgångar		745 897
Summa anläggningstillgångar		745 897
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		200 000
Summa kortfristiga fordringar		200 000
Kassa och bank		
Kassa och bank		38 778
Summa kassa och bank		38 778
Summa omsättningstillgångar		238 778
SUMMA TILLGÅNGAR		984 675

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		131 547
Summa fritt eget kapital		131 547
Summa eget kapital		156 547
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder		54 000
Summa obeskattade reserver		54 000
Långfristiga skulder		
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		680 000
Summa långfristiga skulder		680 000
Kortfristiga skulder		
Skatteskulder		34 128
Övriga skulder		60 000
Summa kortfristiga skulder		94 128
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		984 675

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>
Förändringar av anskaffningsvärden	
Inköp	765 232
Utgående anskaffningsvärden	765 232
Förändringar av avskrivningar	
Årets avskrivningar	-19 335
Utgående avskrivningar	-19 335
Redovisat värde	745 897

Underskrifter

Motala

Esbjörn Johansson

2025-06-30

Esbjörn Johansson

Datum

Styrelseledamot