

Årsredovisning
för
Gediminas Property AB

559224-9899

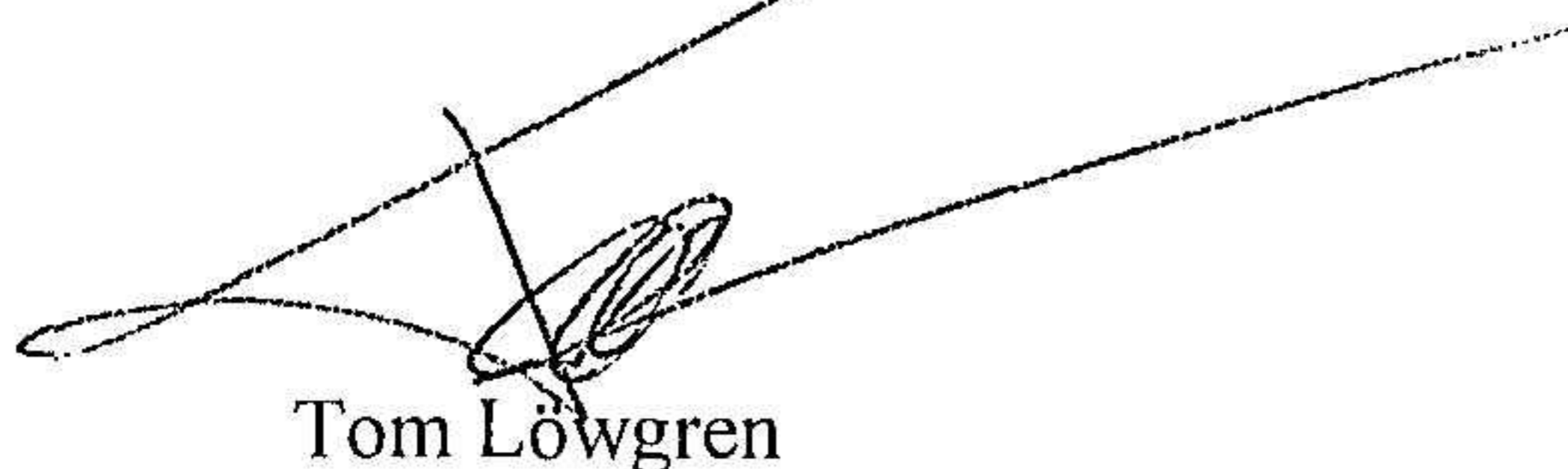
Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gediminas Property AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman 2024-06-28. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm den 28 juni 2024


Tom Löwgren

Årsredovisning
för
Gediminas Property AB

559224-9899

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen för Gediminas Property AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget har under verksamhetsåret bedrivit förvaltning av koncernandelar. Företaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Aktieägartillskott har erhållits i syfte att stärka aktiekapitalet.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2019/20 (14 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-385	-21	27 024	-21
Soliditet (%)	10,8	62,8	98,8	0,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	574 415	-20 785	603 630
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-550 000		-550 000
Balanseras i ny räkning		-20 785	20 785	0
Erhållna aktieägartillskott		378 000		378 000
Årets resultat			-385 351	-385 351
Belopp vid årets utgång	50 000	381 630	-385 351	46 279

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 378 000 kr (0 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	381 629
årets förlust	-385 351
	-3 722
behandlas så att i ny räkning överföres	-3 722
	-3 722

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-01-01	2022-01-01
	1	-2023-12-31	-2022-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-65 191	-20 785
Personalkostnader	2	-320 169	0
Summa rörelsekostnader		-385 360	-20 785
Rörelseresultat		-385 360	-20 785
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-23	0
Summa finansiella poster		9	0
Resultat efter finansiella poster		-385 351	-20 785
Resultat före skatt		-385 351	-20 785
Årets resultat		-385 351	-20 785

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag

3

378 000

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

378 000

0

Summa anläggningstillgångar

378 000

0

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

43 376

0

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

34 711

Summa kortfristiga fordringar

43 376

34 711

Kassa och bank

Kassa och bank

6 957

926 517

Summa kassa och bank

6 957

926 517

Summa omsättningstillgångar

50 333

961 228

SUMMA TILLGÅNGAR

428 333

961 228

Gediminas Property AB
Org.nr 559224-9899

4 (5)

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

Summa eget kapital

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

50 000

50 000

381 629

-385 351

-3 722

46 278

7 188

359 492

15 375

382 055

428 333

50 000

50 000

574 414

-20 785

553 629

603 629

0

333 099

24 500

357 599

961 228

2024071119155

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	0

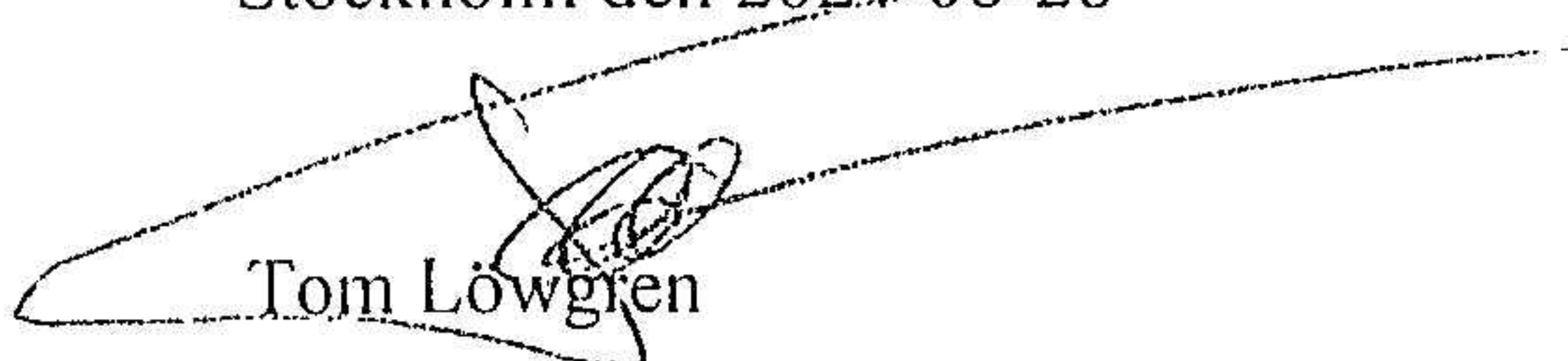
Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	15 308 907
Tillkommande fordringar	378 000	0
Avgående fordringar	0	-15 308 907
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	378 000	0
Utgående redovisat värde	378 000	0

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Företaget är ett dotterbolag till PDLV Property Development LSS Vårdfastigheter AB, org nr 559218-6018 med säte i Stockholm.

Stockholm den 2024-06-28


Tom Löwgren