

Årsredovisning

för

Skorstensfejarna Glasblåsaren Fastighets AB

559054-9787

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Lars Johansson, Styrelseledamot

2025-02-19

Styrelsen för Skorstensfejarna Glasblåsaren Fastighets AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning, äga och förvalta fast och lös egendom, samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Norrköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	417	566	489	378
Resultat efter finansiella poster	180	240	10	98
Soliditet (%)	41,03	33,20	21,95	21,40

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	420 383	190 598	660 981
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		190 598	-190 598	0
Årets resultat			140 840	140 840
Belopp vid årets utgång	50 000	610 981	140 840	801 821

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	610 981
årets vinst	140 840
	751 821
disponeras så att	
i ny räkning överföres	751 821
	751 821

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

417 009

565 524

Övriga rörelseintäkter

0

3 729

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

417 009

569 253

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-199 445

-285 056

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-47 921

-52 481

Summa rörelsekostnader

-247 366

-337 537

Rörelseresultat

169 643

231 716

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 865

8 221

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-91

Summa finansiella poster

9 865

8 130

Resultat efter finansiella poster

179 508

239 846

Resultat före skatt

179 508

239 846

Skatter

Skatt på årets resultat

-38 668

-49 248

Årets resultat

140 840

190 598

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

1 639 752

1 671 204

Inventarier, verktyg och installationer

3

19 079

35 548

Summa materiella anläggningstillgångar

1 658 831

1 706 752

Summa anläggningstillgångar

1 658 831

1 706 752

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

3 135

827

Summa kortfristiga fordringar

3 135

827

Kassa och bank

Kassa och bank

292 277

283 477

Summa kassa och bank

292 277

283 477

Summa omsättningstillgångar

295 412

284 304

SUMMA TILLGÅNGAR

1 954 243

1 991 056

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

610 981

420 383

Årets resultat

140 840

190 598

Summa fritt eget kapital

751 821

610 981

Summa eget kapital

801 821

660 981

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

6 997

25 038

Skulder till koncernföretag

1 089 458

1 289 458

Skatteskulder

38 668

2 464

Övriga skulder

17 299

3 115

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 152 422

1 330 075

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 954 243

1 991 056

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 -10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 915 000	1 915 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 915 000	1 915 000
Ingående avskrivningar	-243 796	-212 344
Årets avskrivningar	-31 452	-31 452
Utgående ackumulerade avskrivningar	-275 248	-243 796
Utgående redovisat värde	1 639 752	1 671 204

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	124 843	124 843
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	124 843	124 843
Ingående avskrivningar	-89 295	-68 266
Årets avskrivningar	-16 469	-21 029
Utgående ackumulerade avskrivningar	-105 764	-89 295
Utgående redovisat värde	19 079	35 548

Not 4 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Brustornet AB, Org nr 559357-2125, säte Norrköping.

Not 5 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 6 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Norrköping

Lars Johansson
Lars Johansson

2025-02-19