

Årsredovisning

för

Airport Vehicle Service i Härryda AB

556667-2308

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Lilja, Styrelseledamot

2024-06-26

Styrelsen för Airport Vehicle Service i Härryda AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolagets verksamhet är förvaltning, förmedling och förädling av fastigheter.

Bolaget arbetar vidare med förvaltning, förmedling och förädling av fastigheter. Samtliga fastigheter är fullt uthyrda och har varit det under året.

Företaget har sitt säte i Härryda.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 100	1 065	978	730
Resultat efter finansiella poster	242	281	213	107
Soliditet (%)	42,3	41,4	40,0	38,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	5 347 908	1 673 162	129 445	7 250 515
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			129 445	-129 445	0
Uppskrivning fastighet		-105 046	105 046		0
Årets resultat				106 571	106 571
Belopp vid årets utgång	100 000	5 242 862	1 907 653	106 571	7 357 086

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 907 653
årets vinst	106 571
	2 014 224
disponeras så att	
i ny räkning överföres	2 014 224
	2 014 224

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 099 948	1 065 358
Övriga rörelseintäkter		33 624	0
		1 133 572	1 065 358
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-322 308	-380 749
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-287 850	-287 850
		-610 158	-668 599
Rörelseresultat		523 414	396 759
Resultat från finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	142 625	77 183
Räntekostnader och liknande resultatposter		-423 546	-192 926
		-280 921	-115 743
Resultat efter finansiella poster		242 493	281 016
Bokslutsdispositioner		-100 000	-110 000
Resultat före skatt		142 493	171 016
Skatt på årets resultat		-35 922	-41 571
Årets resultat		106 571	129 445

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	12 644 727	12 932 577
Inventarier, verktyg och installationer	4	0	0
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	158 300	158 300
		12 803 027	13 090 877
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	6	0	0
		0	0
Summa anläggningstillgångar		12 803 027	13 090 877
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		176 585	154 100
Fordringar hos koncernföretag		4 297 788	3 986 313
Övriga fordringar		1 610	14 730
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	7	630 000	630 000
		5 105 983	4 785 143
<i>Kassa och bank</i>		60 535	39 371
Summa omsättningstillgångar		5 166 518	4 824 514
SUMMA TILLGÅNGAR		17 969 545	17 915 391

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond	8	5 242 862	5 347 908
		5 342 862	5 447 908
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 907 653	1 673 162
Årets resultat		106 571	129 445
		2 014 224	1 802 607
Summa eget kapital		7 357 086	7 250 515
Obeskattade reserver		300 000	200 000
<i>Avsättningar</i>			
Uppskjuten skatteskuld	9	1 360 238	1 387 492
Summa avsättningar		1 360 238	1 387 492
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	10, 11	8 520 750	8 526 750
Summa långfristiga skulder		8 520 750	8 526 750
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	178 000	350 000
Aktuella skatteskulder		132 587	127 688
Övriga skulder		34 018	2 839
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	86 866	70 107
Summa kortfristiga skulder		431 471	550 634
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 969 545	17 915 391

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader	25-50 år
-----------	----------

Förvaltningsfastigheter

Förvaltningsfastigheter innehas i syfte att generera hyresintäkter och/eller värdestegring. I begreppet förvaltningsfastigheter ingår byggnader, mark och markanläggningar.

Förvaltningsfastigheter redovisas i balansräkningen till belopp som motsvarar utgifterna för fastighetens förvärv eller tillverkning (anskaffningsvärdet) med hänsyn även taget till av-, ned- och uppskrivningar efter anskaffningen.

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	142 475	77 183
	142 475	77 183

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	14 516 334	14 516 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	14 516 334	14 516 334
Ingående avskrivningar	-1 295 907	-1 008 057
Omklassificeringar	-287 850	
Årets avskrivningar	-287 850	-287 850
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 871 607	-1 295 907
Utgående redovisat värde	12 644 727	13 220 427

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	344 725	344 725
Omklassificeringar	151 955	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	496 680	344 725
Ingående avskrivningar	-344 725	-344 725
Omklassificeringar	-151 955	
Utgående ackumulerade avskrivningar	-496 680	-344 725
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Pågående ny-, till- och ombygg	158 300	158 300
	158 300	158 300

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	3 909 130
Tillkommande fordringar	0	77 183
Omklassificeringar	0	-3 986 313
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 7 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Övr interimfordringar	630 000	630 000
	630 000	630 000

Not 8 Uppskrivningsfond

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp vid årets ingång	5 347 908	5 452 954
Avskrivning av uppskrivna tillgångar	-105 046	-105 046
Belopp vid årets utgång	5 242 862	5 347 908

Not 9 Avsättningar

	2023-12-31	2022-12-31
Pensioner och liknande förpliktelser		
Belopp vid årets ingång	1 387 492	1 414 746
Under året återförda belopp	-27 254	-27 254
	1 360 238	1 387 492

Not 10 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	7 808 750	7 126 750
	7 808 750	7 126 750

Not 11 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 8 698 250 (8 876 750) kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	8 520 250	8 526 750
	8 520 250	8 526 750
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	178 000	350 000
	178 000	350 000

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna utgiftsräntor	58 366	41 607
Övr interimsskulder	28 500	28 500
	86 866	70 107

Not 13 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser

Not 14 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	600 000	600 000
	600 000	600 000
Fastighetsinteckning	9 888 000	9 888 000
	9 888 000	9 888 000

Göteborg 2024-06-26

Patrik Lilja

Patrik Lilja