

# Årsredovisning

---

## *Lidköping Röksvampen 3 AB*

559274-7850

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-09-01 – 2025-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-02-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Rasmus Johansson  
2026-03-25

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheten Röksvampen 3 i Lidköping.  
Företaget har sitt säte i Lidköping.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2409-2508	2309-2408	2209-2308	2109-2208
Nettoomsättning	36	48	47	4 799
Resultat efter finansiella poster	-28	-18	-2	1 154
Soliditet %	19	23	15	69

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	25 000	115 463	-18 405
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Balanseras i ny räkning		-18 405	18 405
- Årets resultat			-27 532
- Belopp vid årets utgång	25 000	97 058	-27 532

### RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	97 058
<i>Årets resultat</i>	-27 532
<i>Summa</i>	69 526

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	69 526
<i>Summa</i>	69 526

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-09-01 2025-08-31	2023-09-01 2024-08-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	36 010	48 022
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>36 010</b>	<b>48 022</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-41 530	-45 566
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-21 930	-20 106
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-63 460</b>	<b>-65 672</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-27 450</b>	<b>-17 650</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	22
Räntekostnader och liknande resultatposter	-85	-777
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>-82</b>	<b>-755</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-27 532</b>	<b>-18 405</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>-27 532</b>	<b>-18 405</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>-27 532</b>	<b>-18 405</b>

## BALANSRÄKNING

1

		2025-08-31	2024-08-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	489 854	511 784
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		489 854	511 784
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>489 854</b>	<b>511 784</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		3 750	1 876
Övriga fordringar		269	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		4 019	1 876
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		6 053	7 845
<i>Summa kassa och bank</i>		6 053	7 845
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 072</b>	<b>9 721</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>499 926</b>	<b>521 505</b>

## BALANSRÄKNING

	2025-08-31	2024-08-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	97 058	115 463
Årets resultat	-27 532	-18 405
<i>Summa fritt eget kapital</i>	69 526	97 058
<b>Summa eget kapital</b>	<b>94 526</b>	<b>122 058</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	396 000	396 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>396 000</b>	<b>396 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	0	3 171
Skatteskulder	9 400	0
Övriga skulder	0	276
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>9 400</b>	<b>3 447</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>499 926</b>	<b>521 505</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Nedan finns nyttjandeperioderna angivna för företagets materiella anläggningstillgångar.

	Procent
Byggnader och mark	5

Not 2	Byggnader och mark	2025-08-31	2024-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	568 440	568 440
	Utgående anskaffningsvärden	568 440	568 440
	Årets avskrivningar	21 930	20 106

Den dag årsredovisningens innehåll slutligen bestämdes 2026-02-02

## UNDERSKRIFTER

Lidköping

Undertecknad den dag som framgår av min/våra elektroniska underskrifter

*Rasmus Johansson*  
Rasmus Johansson  
2026-02-02

*Tomas Grehn*  
Tomas Grehn  
2026-02-02

*Jan Gustafsson*  
Jan Gustafsson  
2026-02-02

*Martin Ohlsson*  
Martin Ohlsson  
2026-02-02

*David Andrae*  
David Andrae  
2026-02-02

*Karl Rickard Johansson*  
Karl Rickard Johansson  
2026-02-02