

# Årsredovisning

---

## Korpilombolo Förvaltning AB

559386-7509

Styrelsen för Korpilombolo Förvaltning AB får härmed lämna sin redogörelse för bolagets utveckling under räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i heltal kr (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i Korpilombolo Förvaltning AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-12. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Överkalix 2025-07-12

  
Albert Södgård

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning  
Företaget har sitt säte i Överkalix

### FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2301-2312
Resultat efter finansiella poster	165 749	
Soliditet %	62	100

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	-6 552	-500	17 948
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman:</i>				
Balanseras i ny räkning		-500	500	0
Årets resultat			98 733	98 733
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>-7 052</b>	<b>98 733</b>	<b>116 681</b>

### RESULTATDISPOSITION

#### Medel att disponera:

Balanserat resultat	-7 052
Årets resultat	98 733
<i>Summa</i>	<i>91 681</i>

#### Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	91 681
<i>Summa</i>	<i>91 681</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

# RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Övriga rörelseintäkter	302 635	—
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>302 635</b>	<b>—</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-114 311	—
Övriga externa kostnader	-19 736	—
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-2 839	—
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-136 886</b>	<b>—</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>165 749</b>	<b>—</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>165 749</b>	<b>—</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	-41 400	—
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>-41 400</b>	<b>—</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>124 349</b>	<b>—</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-25 616	—
<b>Årets resultat</b>	<b>98 733</b>	<b>—</b>

2025071439669

# BALANSRÄKNING

1

2024-12-31

2023-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

*Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

163 763

–

*Summa materiella anläggningstillgångar*

163 763

–

**Summa anläggningstillgångar**

**163 763**

–

### Omsättningstillgångar

*Kortfristiga fordringar*

Övriga fordringar

–

17 881

*Summa kortfristiga fordringar*

–

17 881

*Kassa och bank*

Kassa och bank

154 846

67

*Summa kassa och bank*

154 846

67

**Summa omsättningstillgångar**

**154 846**

**17 948**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**318 609**

**17 948**

2025071439670

2025071439671

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	25 000	–
Reservfond	50 000	25 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>75 000</i>	<i>25 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	-7 052	-7 052
Årets resultat	98 733	–
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>91 681</i>	<i>-7 052</i>
<b>Summa eget kapital</b>	<b>166 681</b>	<b>17 948</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	41 400	–
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>41 400</b>	<b>–</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder	74 912	–
<b>Summa långfristiga skulder</b>	<b>74 912</b>	<b>–</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Skatteskulder	25 616	–
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	10 000	–
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>35 616</b>	<b>–</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>318 609</b>	<b>17 948</b>

## NOTER

## Not 1 Redovisningsprinciper

## Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Inköp	166 602	–
Utgående anskaffningsvärden	166 602	–
Årets avskrivningar	2 839	–

## UNDERSKRIFTER

Överkalix 2025-07-12



Albert Södgård