

# ÅRSREDOVISNING

för

## Inceptum IQvadrat Hyresbostäder AB

Org.nr. 559333-8949

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	6

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av  
Marcus Strömberg, Styrelseledamot  
2025-06-19

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta aktier och andelar i dotterbolag och därmed förenlig verksamhet

Företagets säte är Stockholm

### Flerårsöversikt

	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7 575	-5 705	-13 943
Soliditet (%)	50,57	51,46	56,15

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	198 057	-5 706	217 351
Balanseras i ny räkning		-5 706	5 706	0
Årets resultat			-7 575	-7 575
Belopp vid årets utgång	25 000	192 351	-7 575	209 776

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	192 351
Årets resultat	-7 575
	<u>184 776</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	184 776
	<u>184 776</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Inceptum IQvadrat Hyresbostäder AB

Org.nr. 559333-8949

<b>RESULTATRÄKNING</b>		<b>2024-01-01 2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 2023-12-31</b>
	<b>Not</b>		
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-7 674</u>	<u>-5 808</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 674</b>	<b>-5 808</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-7 674</b>	<b>-5 808</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		<u>99</u>	<u>103</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>99</b>	<b>103</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-7 575</b>	<b>-5 705</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-7 575</b>	<b>-5 705</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 575</b>	<b>-5 705</b>

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andelar i koncernföretag	212 500	212 500
Summa finansiella anläggningstillgångar	212 500	212 500
Summa anläggningstillgångar	212 500	212 500
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Fordringar hos koncernföretag	180 166	187 000
Övriga fordringar	12 500	12 500
Summa kortfristiga fordringar	192 666	199 500
Kassa och bank		
Kassa och bank	9 610	10 351
Summa kassa och bank	9 610	10 351
Summa omsättningstillgångar	202 276	209 851
SUMMA TILLGÅNGAR	414 776	422 351

BALANSRÄKNING	2024-12-31	2023-12-31
	Not	
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<b>Bundet eget kapital</b>		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
<b>Fritt eget kapital</b>		
Balanserat resultat	192 351	198 057
Årets resultat	-7 575	-5 706
Summa fritt eget kapital	184 776	192 351
<b>Summa eget kapital</b>	209 776	217 351
<b>Långfristiga skulder</b>		
Skulder till koncernföretag	200 000	200 000
Summa långfristiga skulder	200 000	200 000
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder	5 000	5 000
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	414 776	422 351

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Övriga noter

### Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm

*Marcus Strömberg*

Marcus Strömberg

Styrelseledamot

2025-06-19