

ÅRSREDOVISNING

för

Rosenborgs Säteri AB

Org.nr 556252-7258

Räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

<u>INNEHÅLL</u>	<u>SID</u>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkningar	2
Balansräkningar	3-4
Tilläggsupplysningar	5-7

Undertecknad styrelseledamot intygar att resultat- och balansräkningar
likalydande med efterföljande fastställts på årsstämman ~~2025-06-26~~ 2025-06-30
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition
som framgår av förvaltningsberättelsen. 2025-06-30

Stefan Lindskog

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för Rosenborgs Säteri AB (556252-7258) får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Bolagets verksamhet

Bolaget bedriver jord- och skogsbruksverksamhet.

Bolagets säte är i Säffle.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	1 764	387	1 379	717
Resultat efter finansiella poster	10 227	8 798	9 113	8 669
Balansomslutning	49 586	37 814	28 474	20 024
Avkastning på totalt kap (%)	21	23	32	47
Soliditet (%)	32	31	20	48

Årets förändring av eget kapital	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
Reservfond	20 000	20 000
Summa bundet eget kapital	<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Enligt balansräkning föregående år	11 523 626	5 480 391
Utdelning	-10 000 000	-3 000 000
Årets resultat	14 127 230	9 043 235
Summa fritt eget kapital	<u>15 650 856</u>	<u>11 523 626</u>
Summa eget kapital	15 770 856	11 643 626

Resultatdisposition	<u>2024-12-31</u>
Till årsstämman förfogande står:	
Balanserat resultat	1 523 626
Årets resultat	14 127 230
Vinstmedel att disponera	<u>15 650 856</u>

Styrelsen föreslår att	
till aktieägare utdelas	10 000 000
i ny räkning balanseras	<u>5 650 856</u>
	15 650 856

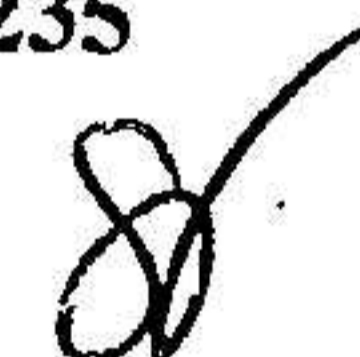
Beträffande bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.



ank=20250707:2025071008121

RESULTATRÄKNING

	Not	2024-01-01 <u>2024-12-31</u>	2023-01-01 <u>2023-12-31</u>
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		1 764 373	386 867
Övriga rörelseintäkter		<u>346 100</u>	<u>367 357</u>
		2 110 473	754 224
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 189 071	-1 145 047
Personalkostnader	1	- 591 383	- 491 513
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningst	2	<u>- 109 068</u>	<u>- 341 688</u>
		-1 889 522	-1 978 248
RÖRELSERESULTAT		220 951	-1 224 024
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		10 000 000	10 000 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter		6 295	25 641
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>- 16</u>	<u>- 3 382</u>
		10 006 279	10 022 259
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		10 227 230	8 798 235
Bokslutsdispositioner		3 900 000	245 000
ÅRETS RESULTAT		14 127 230	9 043 235



BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	13 332 603	13 408 565
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	23 371	56 477
Inventarier, verktyg och installationer	5	7 320	7 320
		<u>13 363 294</u>	<u>13 472 362</u>

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	6	5 353 040	5 353 040
Andelar i intresseföretag		19 430	138 830
Andra långfristiga fordringar		3 500 000	3 500 000
		<u>8 872 470</u>	<u>8 991 870</u>

Summa anläggningstillgångar **22 235 764** **22 464 232**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag		24 571 391	14 821 391
Övriga fordringar		234 372	236 810
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>112 054</u>	<u>86 804</u>
Summa kortfristiga fordringar		24 917 817	15 145 005

Kassa och bank **2 432 265** **204 448**

Summa omsättningstillgångar **27 350 082** **15 349 453**

SUMMA TILLGÅNGAR **49 585 846** **37 813 685**

BALANSRÄKNING

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital (1 000 aktier)

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 523 626

2 480 391

Årets resultat

14 127 230

9 043 235

15 650 856

11 523 626

Summa eget kapital

15 770 856

11 643 626

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

35 346

13 960

Skulder till koncernföretag

33 342 118

26 091 169

Skatteskuld

540

0

Övriga skulder

381 986

9 930

Upplupna kostnader och förutbetalda int.

55 000

55 000

33 814 990

26 170 059

Summa kortfristiga skulder

33 814 990

26 170 059

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

49 585 846

37 813 685

ank=20250707-2025071008124

Rosenborgs Säteri AB
Org nr 556252-7258

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Koncernuppgifter

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Rosenborg Juridik AB org nr 556188-0674.

Bolaget är moderbolag till det helägda dotterbolaget Rosenborg Securities AB org nr 556207-800. Inga försäljningar eller inköp har gjorts mellan bolagen under året eller föregående år.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella kostnader

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Avkastning på totalt kap (%)

Rörelseresultat plus finansiella intäkter i procent av balansomslutningen.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

88

ark=20250707-2025071008125

NOTER

2024-12-31

2023-12-31

1, Personal

Medelantalet anställda har varit:

Kvinnor	1	1
Män	1	1
Totalt anställda	<u>2</u>	<u>2</u>

2, Avskrivningar och nedskrivningar

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar

Bostadsbyggnader skrivs av med 2%

Ekonomibyggnader skrivs av med 4%

Maskiner skrivs av med 20%

Inventarier skrivs av med 20%

3, Byggnader och mark

Ingående anskaffningsvärde	26 066 173	26 066 173
Ingående avskrivningar	-12 657 609	-12 356 527
Årets avskrivningar	<u>- 75 962</u>	<u>- 301 082</u>
Bokfört värde	13 332 603	13 408 564
Bokfört värde byggnader	1 281 254	1 357 215
Bokfört värde mark	12 051 349	12 051 349

ank=20250707-2025071008126

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
4, Maskiner och andra tekniska anläggningar		
Ingående anskaffningsvärde	345 530	427 030
Årets utrangeringar	0	- 81 500
Ingående avskrivningar	- 289 053	- 329 947
Avskrivningar på utrangeringarna	0	81 500
Årets avskrivningar	- 33 106	- 40 606
Bokfört värde	<u>23 371</u>	<u>56 477</u>

5, Inventarier, verktyg och installationer

Ingående anskaffningsvärde	<u>7 320</u>	<u>7 320</u>
Bokfört värde	<u>7 320</u>	<u>7 320</u>

6, Andelar i koncernföretag

	Kap.andel	Årets resultat	Eget kapital	Bokfört värde
Rosenborg Securities AB Org nr 556207-8005	100%	-9 124 777	63 169 800	5 353 040

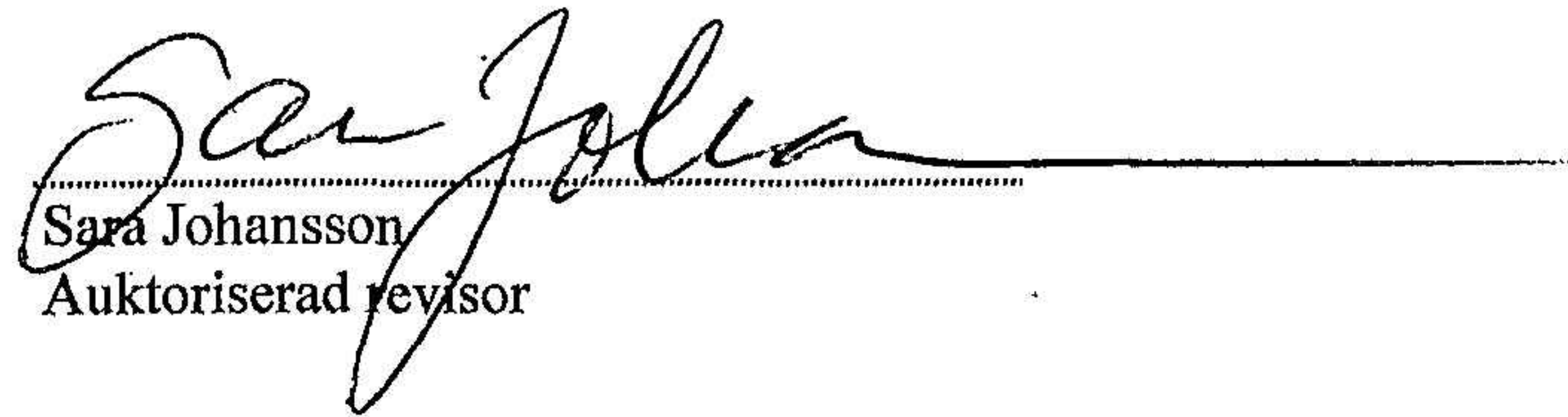
7, Eventualförpliktelser

Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000
Fastighetsinteckningar	<u>17 600 000</u>	<u>17 600 000</u>
	19 100 000	19 100 000

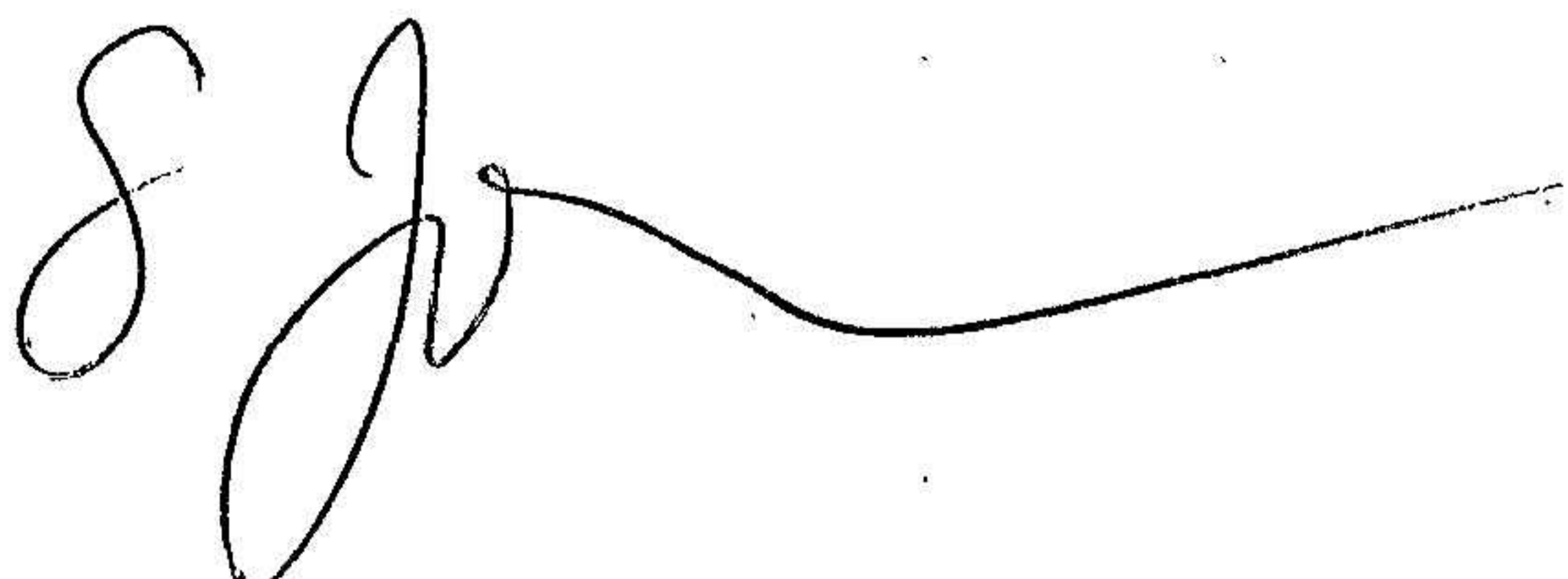
Säffle 2025-06-26.


Stefan Lindskog

Min revisionsberättelse har avgivits
2025-06-30


Sara Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Rosenborgs Säteri AB

Org.nr 556252-7258

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Rosenborgs Säteri AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Rosenborgs Säteri ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Rosenborgs Säteri AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och

inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Rosenborgs Säteri AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Rosenborgs Säteri AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.



Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:


- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stenungsund den 30 juni 2025



Sara Johansson
Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse
med originalot tryggs:

