

2025102908093

Styrelsen för

Belgium Retail Holding AB

Org nr 559487-2342

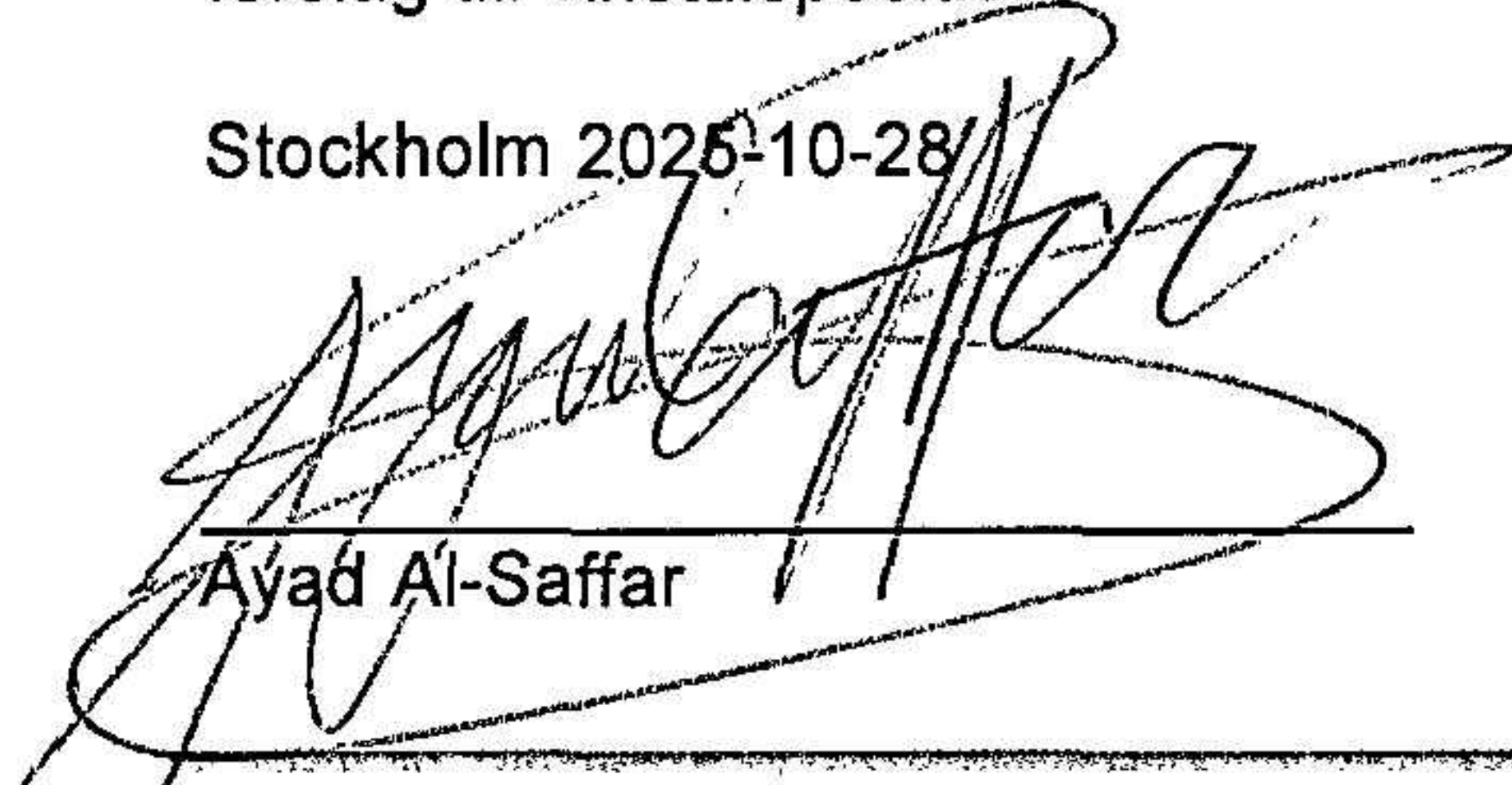
får härmed avge

Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2025 - 30 april 2025

Undertecknad styrelseledamot i Belgium Retail Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på ordinarie bolagsstämma den 2025-10-28. Stämman beslöt tillika att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition

Stockholm 2025-10-28


Ayad Al-Saffar

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Företaget, med säte i Stockholm, registrerades den 18 juni 2024 och förvärvades som lagerbolag av Axcent of Scandinavia AB den 23 juni 2024. Bolaget upptog finansiering och förvärvade den 23 juli 2024 genom det belgiska delägda dotterbolaget INNOvative Retail BV den belgiska varuhuskedjan INNO BV. Förutom upptagande av finansiering och förvärvet av dotterbolaget har bolaget inte bedrivit någon verksamhet. INNO BV har utvecklats enligt prognos. Föreliggande årsredovisning avser förkortat räkenskapsår i syfte att samordna bokslutsdagen med moderbolagets.

Koncernredovisning för den koncern bolaget ingår i upprättas av Axcent of Scandinavia, organisationsnummer 556497-2874.

Förväntningar avseende den framtida utvecklingen

Bolaget förväntas inte bedriva någon annan verksamhet än att utöva ägandet av dotterbolaget.

Nyckeltal

	2025-01-01 (tkr) <u>-2025-04-30</u>	2024-06-18 <u>- 2024-12-31</u>
Omsättning	–	–
Rörelseresultat	–	-650
Soliditet	0%	0%
Kassalikviditet	109%	109%
Balansomslutning	76 877	78 138

Förändring i eget kapital

	Aktie kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid stiftande	25 000			25 000
Balanserat resultat		3 919		3 919
Årets resultat			–	–
Vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>3 919</u>	<u>–</u>	<u>28 919</u>

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel kronor 3919 disponeras enligt följande:

Utdelning	–
Balanseras i ny räkning	<u>3 919</u>
Summa	<u>3 919</u>

Vad beträffar företagets resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2025-01-01 2025-04-30	2024-06-18 2024-12-31
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		—	-650 000
Rörelseresultat		—	-650 000
Resultat från finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande resultatposter	2	2 241 367	3 447 814
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-1 929 163	-2 792 878
Resultat efter finansiella poster		312 204	4 936
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-312 204	—
Resultat före skatt		—	4 936
Skatt på årets resultat		—	-1 017
Årets resultat		0	3 919

2025102908095

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	2 900	2 900
Fordringar på koncernföretag	5	71 314 750	74 662 250
		<u>71 317 650</u>	<u>74 665 150</u>
Summa anläggningstillgångar		71 317 650	74 665 150
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		–	25 000
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 534 597	3 447 814
		<u>5 534 597</u>	<u>3 472 814</u>
Kassa och bank		<u>25 000</u>	<u>–</u>
Summa omsättningstillgångar		5 559 597	3 472 814
SUMMA TILLGÅNGAR		76 877 247	78 137 964

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		3 919	–
Årets resultat		0	3 919
		<u>3 919</u>	<u>3 919</u>
		<u>28 919</u>	<u>28 919</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag	6	71 779 142	74 913 742
		<u>71 779 142</u>	<u>74 913 742</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		962 204	650 000
Skatteskulder		1 017	1 017
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 105 965	2 544 286
		<u>5 069 186</u>	<u>3 195 303</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		76 877 247	78 137 964

2025102908096

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer*Belopp i kr om inget annat anges***Not 1 Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2). I de fall det saknas ett allmänt råd från Bokföringsnämnden har i förekommande fall vägledning hämtats från Redovisningsrådets rekommendationer

Not 2 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-04-30	2024-12-31
Ränteintäkt från koncernföretag	2 241 367	3 447 814
	2 241 367	3 447 814

Not 3 Räntekostnader och liknade resultatposter

	2025-04-30	2024-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-1 660 889	-2 544 286
Valutakursdifferenser	-268 274	-248 592
	-1 929 163	-2 792 878

Not 4 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	2 900	
Tillkommande tillgångar	–	2 900
Omklassificeringar	–	
	2 900	2 900
	<i>Redovisat värde</i>	<i>Marknadsvärde</i>
INNOvative Retail BV, 1011.519.364	2 900	2 900
	2 900	2 900

Not 5 Fordringar på koncernföretag

	2025-04-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	74 662 250	–
Tillkommande fordringar	–	86 971 361
Reglerade fordringar	–	-11 360 250
Valutakursdifferenser	-3 347 500	-948 861
Utgående redovisat värde	71 314 750	74 662 250

Not 6 Skulder till koncernföretag

	2025-04-30	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärde	74 913 742	–
Tillkommande skulder	–	86 974 260
Reglerade skulder	–	-11 360 250
Valutakursdifferenser	-3 134 600	-700 268
Utgående redovisat värde	71 779 142	74 913 742

2025102908097

Stockholm 2025-10-27

Ayad Al-Saffar
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår digitala underskrift

BDO Mälardalen AB

Niclas Nordström
Auktoriserad revisor

2025102908098

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
 Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
 Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Ayad Al-Saffar

f6d4ed6d-9e90-4c5b-9e62-d127b99da99f - 2025-10-27 15:52:52 UTC +02:00

BankID / Freja eID - 9c1fd406-5cca-4f94-b402-8eaca395b380 - SE

Eric Niklas Nordström

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: **BDO Mälardalen AB**

b9bfcbb9-213a-4079-8a36-a2fea42bf7ef - 2025-10-27 16:50:32 UTC +02:00

BankID / Freja eID - dd00dbaf-99b5-4387-aa9d-b4e5bf11b14b - SE

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

2025102908099

authority to sign	asemavaltuutus	ställningsfullmakt	autoritet til å signere	myndighed til at underskrive
representative	nimenkirjoitusoikeus	firmitteckningsrätt	representant	repræsentant
custodial	huoltaja/edunvalvoja	förvaltare	foresatte/verge	frihedsberøvende



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Belgium Retail Holding AB, org.nr 559487-2342

2025102908100

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Belgium Retail Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-04-30. Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Belgium Retail Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Belgium Retail Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild. Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Belgium Retail Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Belgium Retail Holding AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

BDO Mälardalen AB

Niclas Nordström

Auktoriserad revisor

Detta är ett elektroniskt undertecknat dokument

Underskrifterna i detta dokument uppfyller kraven för Avancerad Elektronisk Underskrift enligt definitionen i eIDAS (EU:s förordning 910/2014).

Äktheten kan kontrolleras i alla tjänster som kan validera underskrifter som godkänts av Myndigheten för digital förvaltning (DIGG). Använd till exempel valideringstjänsten [Signport](#). För validering med Adobe Acrobat Reader, [läs mer här](#).

Notera, om dokumentet skrivs ut på papper följer de elektroniska underskrifterna inte med och kan därför inte valideras.

Följande personer har genom sin elektroniska underskrift godkänt innehållet i detta dokument samt försäkrat att angivna uppgifter är korrekta.

Underskrift 1

Namn: Niclas Nordström
Identifieringsmetod: BankID SE
Datum och tid: 2025-10-27 15:49:34 GMT+01:00
Transaktions-ID: d29687fce0344bddac94c3d773cff731

2025102908104