

Årsredovisning för
HG SIMRISHAMNSVÄGEN 5 AB
559354-5170

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i HG Simrishamnsvägen 5 AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-03-09. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Tomelilla den 9 mars 2025

Elias Gunnarsson, styrelseledamot

Elias Gunnarsson

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för HG SIMRISHAMNSVÄGEN 5 AB, 559354-5170, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsförvaltning.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under året hyrt ut och färdigställt hyreshus.

Flerårsöversikt

	2024	2023	Belopp i kr 2021/2022
Nettoomsättning	225 800	233 400	91 150
Resultat efter finansiella poster	4 714	4 943	-8 187
Soliditet, %	1	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000		-3 244
Disposition enl årsstämmobeslut			
Årets resultat			4 406
Vid årets slut	25 000		1 162

Aktieägare Oliver Hammar 50% och Elias Gunnarsson 50%

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 162 kr disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-3 244
Årets resultat	4 406
Totalt	1 162
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	1 162
Summa	1 162

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		225 800	233 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		225 800	233 400
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-85 463	-96 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-20 974	-20 974
Summa rörelsekostnader		-106 437	-117 294
Rörelseresultat		119 363	116 106
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-114 649	-111 163
Summa finansiella poster		-114 649	-111 163
Resultat efter finansiella poster		4 714	4 943
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		4 714	4 943
Skatter			
Skatt på årets resultat		-308	-
Årets resultat		4 406	4 943

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar	3, 4	2 345 275	2 366 249
Summa anläggningstillgångar		<u>2 345 275</u>	<u>2 366 249</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar		7 541	-
Kassa och bank		51 214	17 412
Summa omsättningstillgångar		<u>58 755</u>	<u>17 412</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>2 404 030</u>	<u>2 383 661</u>

2025031902490

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 244	-8 187
Årets resultat		4 406	4 943
Summa fritt eget kapital		1 162	-3 244
Summa eget kapital		26 162	21 756
Långfristiga skulder		2 362 357	2 361 905
Kortfristiga skulder		15 511	-
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 404 030	2 383 661

2025031902491

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	40 år
-Inventarier, verktyg och installationer	4, 10 och 25 år

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	-	-
Summa	-	-

Not 3 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 898 325	1 898 325
	1 898 325	1 898 325
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning enligt plan	-	-
(Folkets Park 4 Taxeringsvärde 1008 000 kr)	-	-
Redovisat värde vid årets slut	1 898 325	1 898 325

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	509 866	509 866
Vid årets slut	509 866	509 866
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-41 948	-20 974
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-20 974	-20 974
Vid årets slut	-62 922	-41 948
Redovisat värde vid årets slut	446 944	467 918

Not 5 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ställda panter och säkerheter</i>		
Fastighetsinteckning	1 800 000	1 800 000

Underskrifter

Tomelilla 9 mars 2025

Elias Gunnarsson

Elias Gunnarsson
styrelseledamot

Oliver Hammar

Oliver Hammar
styrelseledamot

2025031902494