

Årsredovisning

för

Skärgårdsvillan Holding 3 AB

559242-8402

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Claës Lundström, Styrelseledamot

2025-07-04

Styrelsen för Skärgårdsvillan Holding 3 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget ska förvalta värdepapper och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2022/23 (18 mån)	2021/22	2020/21 (17 mån)
Nettoomsättning	0	1 186	0	0
Resultat efter finansiella poster	-9 172	-54 787	10 216	47 519
Soliditet (%)	1,8	9,2	99,5	115,6

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	57 435 497	-55 452 534	2 032 963
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-55 452 534	55 452 534	0
Erhållna aktieägartillskott		7 100 000		7 100 000
Årets resultat			-8 815 377	-8 815 377
Belopp vid årets utgång	50 000	9 082 963	-8 815 377	317 586

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 7,1 MSEK (0 MSEK).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	9 082 963
årets förlust	-8 815 377
	267 586
disponeras så att	
i ny räkning överföres	267 586
	267 586

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2022-07-01
-2023-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	0	1 185 960
Övriga rörelseintäkter	0	1 500 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	2 685 960

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-90 974	-1 786 842
Summa rörelsekostnader	-90 974	-1 786 842
Rörelseresultat	-90 974	899 118

Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag	0	-21 445 350
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-273 274	2 443 183
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-9 000 000	-36 481 658
Räntekostnader och liknande resultatposter	192 307	-202 453
Summa finansiella poster	-9 080 967	-55 686 278
Resultat efter finansiella poster	-9 171 941	-54 787 160

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	410 000	-410 000
Summa bokslutsdispositioner	410 000	-410 000
Resultat före skatt	-8 761 941	-55 197 160

Skatter

Skatt på årets resultat	-53 436	-255 374
Årets resultat	-8 815 377	-55 452 534

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	0	9 000 000
Fordringar hos koncernföretag	3	12 311 952	10 597 002
Summa finansiella anläggningstillgångar		12 311 952	19 597 002
Summa anläggningstillgångar		12 311 952	19 597 002

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		905 737	905 737
Fordringar hos koncernföretag		4 286 448	4 504 723
Övriga fordringar		534 750	422 749
Summa kortfristiga fordringar		5 726 935	5 833 209

Kassa och bank

Kassa och bank		212	179 532
Summa kassa och bank		212	179 532
Summa omsättningstillgångar		5 727 147	6 012 741

SUMMA TILLGÅNGAR

18 039 099

25 609 743

Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

9 082 963

57 435 497

Årets resultat

-8 815 377

-55 452 534

Summa fritt eget kapital

267 586

1 982 963

Summa eget kapital

317 586

2 032 963

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

410 000

Summa obeskattade reserver

0

410 000

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder

15 009 094

16 369 094

Summa långfristiga skulder

15 009 094

16 369 094

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

53 609

0

Skulder till koncernföretag

40 000

4 040 000

Skatteskulder

308 810

255 374

Övriga skulder

2 300 000

2 300 000

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

202 312

Summa kortfristiga skulder

2 712 419

6 797 686

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

18 039 099

25 609 743

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	45 324 658	50 000
Försäljningar	0	-50 000
Omklassificeringar	0	45 324 658
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	45 324 658	45 324 658
Ingående nedskrivningar	-36 324 658	
Årets nedskrivningar	-9 000 000	-36 324 658
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-45 324 658	-36 324 658
Utgående redovisat värde	0	9 000 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 597 000	55 639 000
Tillkommande fordringar	1 740 002	9 689 158
Avgående fordringar	-25 050	-53 742 158
Omklassificeringar	0	-989 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 311 952	10 597 000
Utgående redovisat värde	12 311 952	10 597 000

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Stockholm 2025-06-30

Claës Lundström
Claës Lundström
Ordförande

Robert Hlawatsch
Robert Hlawatsch