

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för **DISAM Fastigheter AB**, 556908-6399, får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret **2022-05-01 - 2023-04-30**.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamhet

Bolaget bedriver handel med fastigheter, tomter och fastighetservice. Bolaget har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret.

Bolaget har sålt sina andelar i korcenföretaget under verksamhetsåret.

Flerårsöversikt, Tkr	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansnetto	-15	-51	2 188	-242
Soliditet (%)	100	69	46	45

Eget kapital, kronor	Aktiekapital	Bal. resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	4 449 184	-58 831
<i>Disposition av föregående års resultat:</i>			
Överfört till balanserat resultat		-58 831	58 831
Årets resultat			906 987
Belopp vid årets utgång	50 000	4 390 353	906 987

Resultatdisposition, kronor

Styrelsen föreslår att fritt eget kapital :

balanserat resultat	4 390 353
årets resultat	906 987
Summa kronor	5 297 340

disponeras så att :

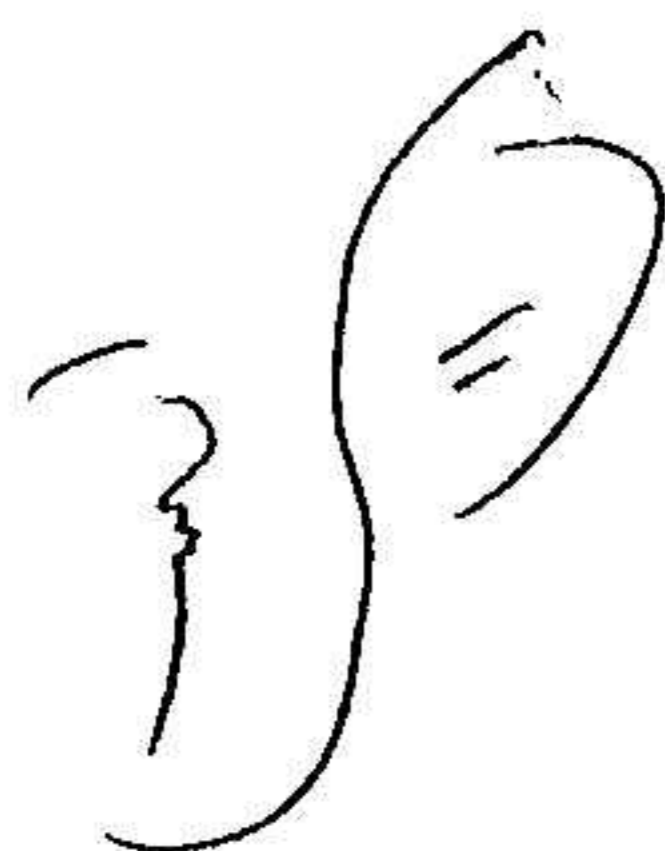
överföres till balanserat resultat	5 297 340
Summa kronor	5 297 340

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet samt bolagets ställning vid verksamhetsårets slut hänvisas till nedanstående resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-26. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Diar Ahmed



RESULTATRÄKNING

Kronor

2023-04-30

2022-04-30

RÖRELSENS INTÄKTER, LAGERFÖRÄNDRINGAR M.M.

Övriga rörelseintäkter

0 51 053

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**0 51 053****RÖRELSENS KOSTNADER**

Övriga externa kostnader

-15 000 -57 457

Övriga rörelsekostnader

0 -44 997

Summa rörelsens kostnader**-15 000 -102 454****Rörelseresultat****-15 000 -51 401****FINANSIELLA POSTER**

Resultat från andelar i koncernföretag

Not 3 720 000 0

Resultat vid avyttring av andelar i koncernföretag

Not 3 201 961 0

Övriga räntekostnader och liknande resultatposter

26 0

Summa finansiella poster**921 987 0****BOKSLUTSDISPOSITIONER**

Förändring av periodiseringsfonder

0 0

Summa bokslutsdispositioner**0 0****Resultat före skatt****906 987 -51 401****SKATTER**

0 -7 430

ÅRETS RESULTAT**906 987 -58 831**

2024062519130

BALANSRÄKNING

Kronor

2023-04-30

2022-04-30

TILLGÅNGAR**ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR****Finansiella anläggningstillgångar**

Andelar i koncernföretag

2 0 60 000

Andra långfristiga fordringar

5 355 101 6 396 788

Summa finansiella anläggningstillgångar**5 355 101 6 456 788****Summa anläggningstillgångar****5 355 101 6 456 788****Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

4 678 12 082

Summa kortfristiga fordringar**4 678 12 082****Kassa och bank**

62 62

SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR**5 359 840 6 468 932****SUMMA TILLGÅNGAR****5 359 840 6 468 932****EGET KAPITAL OCH SKULDER****EGET KAPITAL****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000 50 000

Summa bundet eget kapital**50 000 50 000****Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 390 353 4 449 184

Årets resultat

906 987 -58 831

Summa fritt eget kapital**5 297 340 4 390 353****SUMMA EGET KAPITAL****5 347 340 4 440 353****SKULDER****KORTFRISTIGA SKULDER**

Skulder till koncernföretag

0 981 961

Skatteskuld

0 7 430

Övriga skulder

0 1 029 187

Upplupna kostnader och förulbetalda intäkter

12 500 10 001

12 500 2 028 579**SUMMA SKULDER****12 500 2 028 579****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****5 359 840 6 468 932**

NOTER**Not 1 - Redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd.

Bolaget har valt att tillämpa förenklingsreglerna i BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar har gjorts på fem år.

Fordringar har upptagits till de belopp de beräknas inflyta.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Not 2 - Andelar i koncernföretag

2022-04-30

Ingående anskaffningsvärde	60 000	7 060 000
Försäljning	-60 000	-7 000 000
Utgående anskaffningsvärde	0	60 000
Utgående bokfört restvärde	0	60 000

Not 3 - Resultat från andelar i koncernföretag

Anticiperad utdelning Dismal Fastigheter	720 000	0
Avyttring av andelar i koncernföretag	201 961	0
Summa finansiella poster	921 961	0

Stockholm den 26 maj 2024

Diar Ahmed

