

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

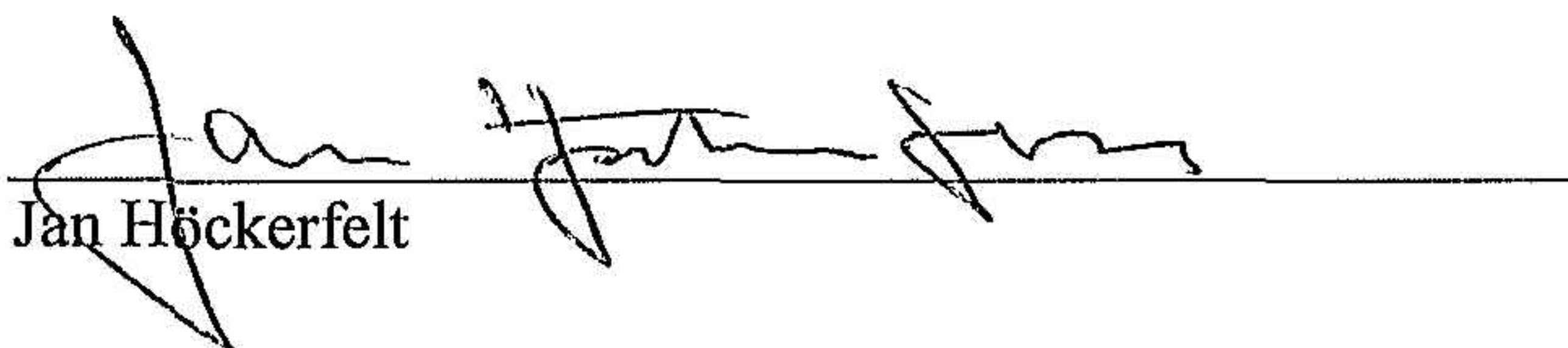
Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Ostremmaren AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2023.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kalmar 2023-06-30

  
Jan Höckerfelt

# ÅRSREDOVISNING

för

## Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

# Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet består bland annat i att förvalta fast och lös egendom och är moderbolag till fastighetsförvaltande bolag.

Företagets säte är Kalmar, Kalmar kommun.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-68 865	-67 050	-65 100	-63 202
Soliditet (%)	0,55	2,13	2,19	2,25
Balansomslutning	9 075 967	2 352 200	2 285 100	2 220 000

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	90	50	50 140
Balanseras i ny räkning		50	-50	0
Årets resultat			135	135
Belopp vid årets utgång	50 000	140	135	50 275

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	140
Årets resultat	135
	<u>275</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	275
	<u>275</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

# Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

## RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Rörelseresultat</b>		0	0
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		167	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-69 032	-67 050
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>-68 865</u>	<u>-67 050</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		-68 865	-67 050
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		73 600	67 100
Lämnade koncernbidrag		-4 600	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>69 000</u>	<u>67 100</u>
<b>Resultat före skatt</b>		135	50
<b>Årets resultat</b>		<u>135</u>	<u>50</u>

2023071904385

**Ostremmaren AB**

Org.nr. 559113-5461

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Andelar i koncernföretag	2	2 065 300	2 040 300
Fordringar hos koncernföretag	3	6 625 000	0
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>8 690 300</u>	<u>2 040 300</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		8 690 300	2 040 300

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		<u>335 500</u>	<u>261 900</u>
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		335 500	261 900

**Kassa och bank**

Kassa och bank		<u>50 167</u>	<u>50 000</u>
<b>Summa kassa och bank</b>		50 167	50 000

<b>Summa omsättningstillgångar</b>		385 667	311 900
------------------------------------	--	---------	---------

<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>9 075 967</b>	<b>2 352 200</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

2023071904386

**Ostremmaren AB**

Org.nr. 559113-5461

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

140

90

Årets resultat

135

50

Summa fritt eget kapital

275

140

Summa eget kapital

50 275

50 140

**Långfristiga skulder**

4

Skulder till koncernföretag

6 654 600

0

Övriga skulder

2 040 300

2 040 300

Summa långfristiga skulder

8 694 900

2 040 300

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder

330 792

261 760

Summa kortfristiga skulder

330 792

261 760

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****9 075 967****2 352 200**

2023071904387

# Ostremmaren AB

Org.nr. 559113-5461

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag			2022-12-31	2021-12-31
Företag		Antal /Kapitalandel %	Redovisat värde	Redovisat värde
Organisationsnummer	Säte			
Najen AB		100	2 040 300	2 040 300
556688-4325	Kalmar	100,00%		
Ostremmaren Två AB		100	25 000	0
559374-1027	Kalmar	0,00%		
			<hr/>	<hr/>
			2 065 300	2 040 300
Uppgifter om eget kapital och resultat			Eget kapital	Resultat
Najen AB			4 915 481	414 864
Ostremmaren Två AB			23 193	-1 807

Not 3 Fordringar hos koncernföretag	2022-12-31	2021-12-31
Fordran avser lämnade lån till dotterbolag.		


Not 4 Långfristiga skulder	2022-12-31	2021-12-31
Förfaller senare än 5 år	6 654 600	0
Långfristiga skulder avser lämnade lån från koncernbolag.		

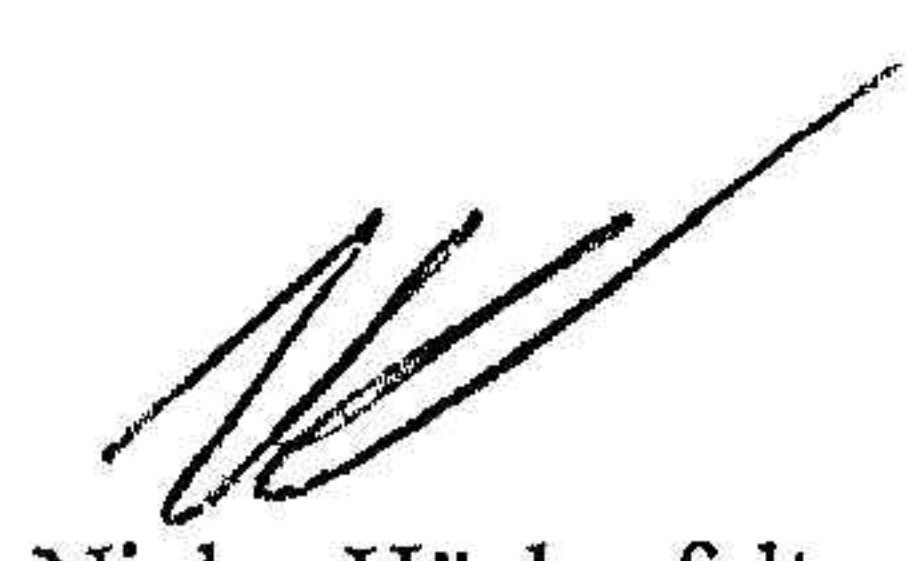
### Övriga noter

Not 5 Ställda säkerheter	2022-12-31	2021-12-31
Andra ställda säkerheter, borgen	27 750 000	14 789 097
varav till förmån för koncernföretag	27 750 000	14 789 097

Not 6 Definition av nyckeltal
Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kalmar 2023-06-30

  
Jan Höckerfelt  
Ordförande

  
Niclas Höckerfelt