

Årsredovisning för  
**Motala Badbyxan 1 AB**

559204-2237

Räkenskapsåret

**2023-01-01 - 2023-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	8

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Rimon Adam  
Styrelseledamot

2024-05-03

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Motala Badbyxan 1 AB, 559204-2237, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping, har till föremål för sin verksamhet att äga fast egendom samt bedriva logiverksamhet samt därmed förenlig verksamhet.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

En del av Långfristiga skulder har betalats: 3 321 780 kr.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	780 609	880 135	696 147	777 579
Resultat efter finansiella poster	-977 794	280 640	-1 748 532	-123 054
Soliditet %	0,2	0,2	-10,1	0,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	-305 637	280 640
Balanseras i ny räkning		280 640	-280 640
Erhållna aktieägartillskott		977 795	
Årets resultat			-977 794
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>952 798</b>	<b>-977 794</b>

## Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	952 798
Årets resultat	-977 794
<b>Summa</b>	<b>-24 996</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-24 996
<b>Summa</b>	<b>-24 996</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		780 609	880 135
Övriga rörelseintäkter		0	896 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>780 609</b>	<b>1 776 135</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-267 740	-156 481
Övriga externa kostnader		-353 336	-484 928
Personalkostnader	2	-84 703	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-421 364	-398 588
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 127 143</b>	<b>-1 039 997</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-346 534</b>	<b>736 138</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		354	13
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-631 614	-455 511
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-631 260</b>	<b>-455 498</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-977 794</b>	<b>280 640</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-977 794</b>	<b>280 640</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-977 794</b>	<b>280 640</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	4	13 540 976	13 927 340
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	150 000	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	2 506	7 506
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>13 693 482</b>	<b>13 934 846</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>13 693 482</b>	<b>13 934 846</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		4 226	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 741	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>9 967</b>	<b>0</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		7 913	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>7 913</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>17 880</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>13 711 362</b>	<b>13 934 846</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		952 798	-305 637
Årets resultat		-977 794	280 640
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-24 996</b>	<b>-24 997</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 004</b>	<b>25 003</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	7 193 276	10 515 056
Övriga skulder		6 474 648	3 343 047
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 667 924</b>	<b>13 858 103</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		18 105	46 310
Skatteskulder		567	567
Övriga skulder		-238	4 863
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>18 434</b>	<b>51 740</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>13 711 362</b>	<b>13 934 846</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Medelantalet anställda

### Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023-01-01 - 2023-12-31	2022-01-01 - 2022-12-31
Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag		455 511

### Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	15 214 325	15 214 325
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>15 214 325</b>	<b>15 214 325</b>
Ingående avskrivningar	-1 286 985	-893 391
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-386 364	-393 594
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-1 673 349</b>	<b>-1 286 985</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>13 540 976</b>	<b>13 927 340</b>

### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Inköp	180 000	
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>180 000</b>	
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-30 000	
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-30 000</b>	
<b>Redovisat värde</b>	<b>150 000</b>	

## Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	25 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
Ingående avskrivningar	-17 494	-12 500
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-5 000	-4 994
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-22 494</b>	<b>-17 494</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 506</b>	<b>7 506</b>

## Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	6 474 647	3 343 046

**Kommentar till not**  
Lån från Aktieägare

## Underskrifter

Norrköping

*Rimon Adam*

2024-05-03

Rimon Adam

Datum

Styrelseledamot