

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01--2023-12-31

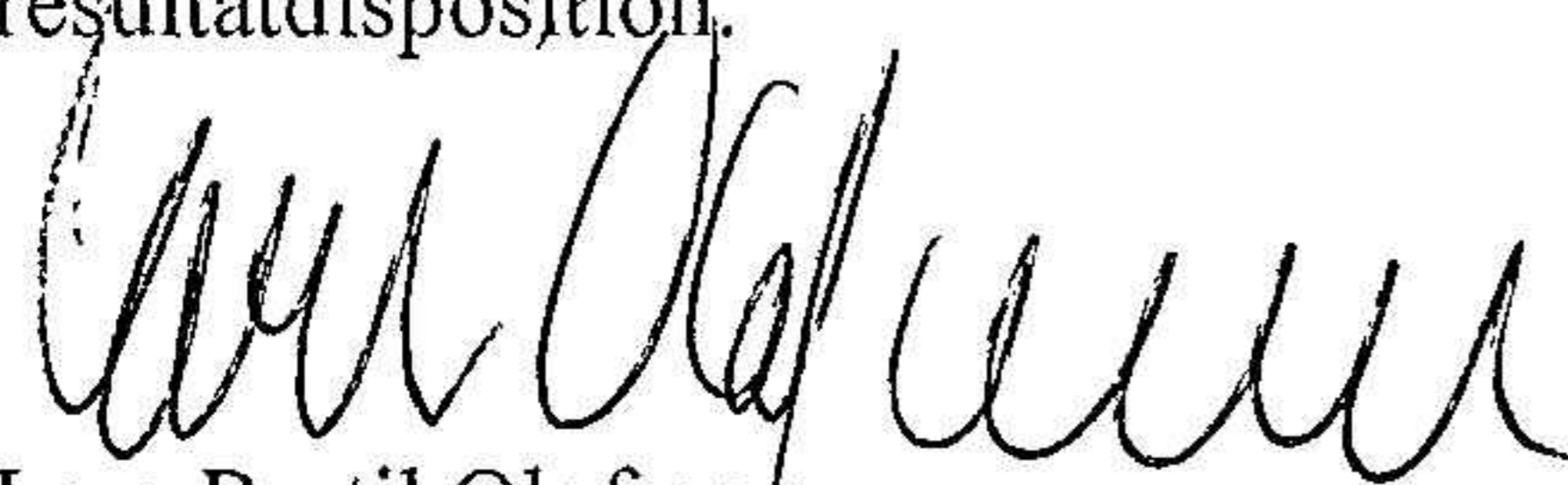
Styrelsen och verkställande direktör för Projektledaren Lars B Olofsson AB avger härmed följande årsredovisning.

| Innehåll                              | Sida |
|---------------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse                | 2    |
| Resultaträkning - kostnadslagsindelad | 3    |
| Balansräkning                         | 4    |
| Tilläggsupplysningar och noter        | 4    |
| Underskrifter                         | 5    |

Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i kronor.

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på ordinarie årsstämma 2024-05-22. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Lars-Bertil Olofsson  
Verkställande direktör

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolagets verksamhet består av att såsom konsult bedriva projektledning, teknisk och ekonomisk samt juridisk rådgivning inom bygg och fastighetsbranschen.

Bolaget startade sin verksamhet den 1 augusti 1999.

### Flerårsöversikt (tkr)

|                                   | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|-----------------------------------|------|------|------|------|------|
| Nettoomsättning                   | 50   | 58   | 314  | 175  | 104  |
| Resultat efter finansiella poster | 4    | 9    | 245  | 116  | 48   |
| Soliditet (%)                     | 86   | 72   | 84   | 90   | 86   |

### Förändring i eget kapital

|  | Aktie-<br>kapital | Reserv-<br>fond | Balanserat<br>resultat | Årets<br>resultat | Totalt         |
|--|-------------------|-----------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Vid årets början                         | 100 000           | 20 000          | 24 018                 | 7 039             | 151 057        |
| <i>Dispositioner enl årsstämlobeslut</i> |                   |                 |                        |                   |                |
| Balanseras i ny räkning                  |                   |                 | 7 039                  | -7 039            | 0              |
| Årets resultat                           |                   |                 |                        | 3 490             | 3 490          |
| <b>Vid årets slut</b>                    | <b>100 000</b>    | <b>20 000</b>   | <b>31 057</b>          | <b>3 490</b>      | <b>154 547</b> |

### Förslag till vinstdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinst:

|                  |        |               |
|------------------|--------|---------------|
| Balanserad vinst |        | 31 057        |
| Årets vinst      |        | 3 490         |
|                  | Kronor | <u>34 547</u> |

Styrelsen föreslår att vinsten disponeras så att:

|                          |        |               |
|--------------------------|--------|---------------|
| till aktieägarna utdelas |        | 34 000        |
| i ny räkning överförs    |        | 547           |
|                          | Kronor | <u>34 547</u> |

Vad beträffar resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

### Styrelsens yttrande över föreslagna vinstutdelningen

Den föreslagna utdelning reducerar bolagets soliditet till 83 procent. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt bedrivs med lönsamhet betryggande. Likviditeten i bolaget bedöms kunna upprätthållas på en likaledes betryggande nivå.

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförs i ABL 17 kap. 3 § 2 st. (försiktighetsregeln)

## Resultaträkning

|   | Not | 2023-01-01<br>2023-12-31 | 2022-01-01<br>2022-12-31 |
|---|-----|--------------------------|--------------------------|
| Nettomsättning                                    |     | <u>50 819</u>            | <u>58 165</u>            |
|   |     | 50 819                   | 58 165                   |
| <i>Rörelsens kostnader:</i>                       |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader                          |     | -32 751                  | -39 929                  |
| Personalkostnader                                 | 1   | <u>-13 907</u>           | <u>-9 393</u>            |
|   |     | -46 658                  | -49 322                  |
| <b>Rörelseresultat</b>                            |     | <b>4 161</b>             | <b>8 843</b>             |
| <i>Resultat från finansiella investeringar:</i>   |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  |     | 185                      | 99                       |
| Övriga räntekostnader och liknande resultatposter |     | <u>0</u>                 | <u>0</u>                 |
|   |     | 185                      | 99                       |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>          |     | <b>4 346</b>             | <b>8 942</b>             |
| <b>Resultat före skatt</b>                        |     | <b>4 346</b>             | <b>8 942</b>             |
| <b>Årets skatt</b>                                |     | <b>-856</b>              | <b>-1 903</b>            |
| <b>Årets resultat</b>                             |     | <b><u>3 490</u></b>      | <b><u>7 039</u></b>      |

**Balansräkning**

|  | Not | 2023-12-31            | 2022-12-31            |
|--|-----|-----------------------|-----------------------|
| <b>Tillgångar</b>                            |     |                       |                       |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                 |     |                       |                       |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>               |     |                       |                       |
| Övriga fordringar                            |     | 12 745                | 61 679                |
| Upplupna intäkter och förutbetalda kostnader |     | 5 000                 | 8 907                 |
|  |     | <u>17 745</u>         | <u>70 586</u>         |
| <b>Kassa och bank</b>                        |     | <b>161 277</b>        | <b>141 185</b>        |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>           |     | <b>179 022</b>        | <b>211 771</b>        |
| <b>Summa tillgångar</b>                      |     | <b><u>179 022</u></b> | <b><u>211 771</u></b> |

**Balansräkning**

|  | Not | 2023-12-31            | 2022-12-31            |
|--|-----|-----------------------|-----------------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>              |     |                       |                       |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                       |                       |
| <i>Bundet eget kapital</i>                   |     |                       |                       |
| Aktiekapital (1 000 aktier)                  |     | 100 000               | 100 000               |
| Reservfond                                   |     | 20 000                | 20 000                |
|  |     | <u>120 000</u>        | <u>120 000</u>        |
| <i>Fritt eget kapital</i>                    |     |                       |                       |
| Balanserat resultat                          |     | 31 057                | 24 018                |
| Årets resultat                               |     | 3 490                 | 7 039                 |
|  |     | <u>34 547</u>         | <u>31 057</u>         |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>154 547</b>        | <b>151 057</b>        |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                       |                       |
| Skatteskulder                                |     | 2 759                 | 48 036                |
| Övriga skulder                               |     | 15 716                | 6 678                 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 6 000                 | 6 000                 |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b><u>24 475</u></b>  | <b><u>60 714</u></b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b>        |     | <b><u>179 022</u></b> | <b><u>211 771</u></b> |
| <b>Poster inom linjen</b>                    |     |                       |                       |
| Ställda säkerheter                           |     | Inga                  | Inga                  |
| Ansvarsförbindelser                          |     | Inga                  | Inga                  |

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### *Redovisningsprinciper*

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Fordringar har upptagits till det belopp varmed de beräknas inflyta. Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat framgår av not nedan.

### *Definition av nyckeltal*

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

### **Not 1 Anställda och personalkostnader**

Bolaget har ej några anställda och några löner har ej utbetalts.

Malmö den 22 maj 2024



Lars-Bertil Olofsson  
Verkställande direktör

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas.

