

Årsredovisning

för

Stora Kärr 8:100 i Habo AB

556992-6461

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-05-19.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Sven-Åke Olsson, Styrelseledamot
2025-05-19

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Stora Kärr 8:100 i Habo AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Habo

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till OFAB Förvaltnings Aktiebolag, org nr. 556220-1813.

Bolaget har sitt säte i Habo.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	3 002	2 836	2 474	2 365
Resultat efter finansiella poster	1 996	1 539	1 716	1 428
Balansomslutning	9 171	8 911	9 110	10 917
Soliditet (%)	1	1	1	20

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	872	5 399	56 271
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		5 399	-5 399	0
Årets resultat			5 922	5 922
Belopp vid årets utgång	50 000	6 271	5 922	62 193

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	6 272
årets vinst	5 922
	12 194
disponeras så att i ny räkning överföres	12 194
	12 194

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		3 001 879	2 835 956
Övriga rörelseintäkter		19 300	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 021 179	2 835 956
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-473 134	-699 449
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-302 432	-302 432
Summa rörelsekostnader		-775 566	-1 001 881
Rörelseresultat		2 245 613	1 834 075
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		73 338	23 576
Räntekostnader och liknande resultatposter		-323 029	-318 652
Summa finansiella poster		-249 691	-295 076
Resultat efter finansiella poster		1 995 922	1 538 999
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 990 000	-1 533 600
Summa bokslutsdispositioner		-1 990 000	-1 533 600
Resultat före skatt		5 922	5 399
Årets resultat		5 922	5 399

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	5 883 366	6 185 798
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		5 883 366	6 185 798
Summa anläggningstillgångar		5 883 366	6 185 798
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	398 934
Övriga fordringar		7 002	313 887
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		34 785	32 509
Summa kortfristiga fordringar		41 787	745 330
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		3 246 156	1 979 379
Summa kassa och bank		3 246 156	1 979 379
Summa omsättningstillgångar		3 287 943	2 724 709
SUMMA TILLGÅNGAR		9 171 309	8 910 507

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		6 272	872
Årets resultat		5 922	5 399
Summa fritt eget kapital		12 194	6 271
Summa eget kapital		62 194	56 271
<i>Långfristiga skulder</i>			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		6 429 375	6 631 875
Summa långfristiga skulder		6 429 375	6 631 875
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		202 500	202 500
Leverantörsskulder		49 994	17 667
Skulder till koncernföretag		2 137 128	1 736 935
Övriga skulder		151 495	127 990
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		138 623	137 269
Summa kortfristiga skulder		2 679 740	2 222 361
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 171 309	8 910 507

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 909 343	8 909 343
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 909 343	8 909 343
Ingående avskrivningar	-2 723 545	-2 421 113
Årets avskrivningar	-302 432	-302 432
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 025 977	-2 723 545
Utgående redovisat värde	5 883 366	6 185 798

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	210 000	210 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	210 000	210 000
Ingående avskrivningar	-210 000	-210 000
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 000	-210 000
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 619 375	5 821 875
	5 619 375	5 821 875

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	8 100 000	8 100 000
	8 100 000	8 100 000

Habo 2025-05-19

Sven-Åke Olsson
Sven-Åke Olsson