

Årsredovisning för
Simon Strand fastighetsmäklare i Stockholm AB
559136-3949

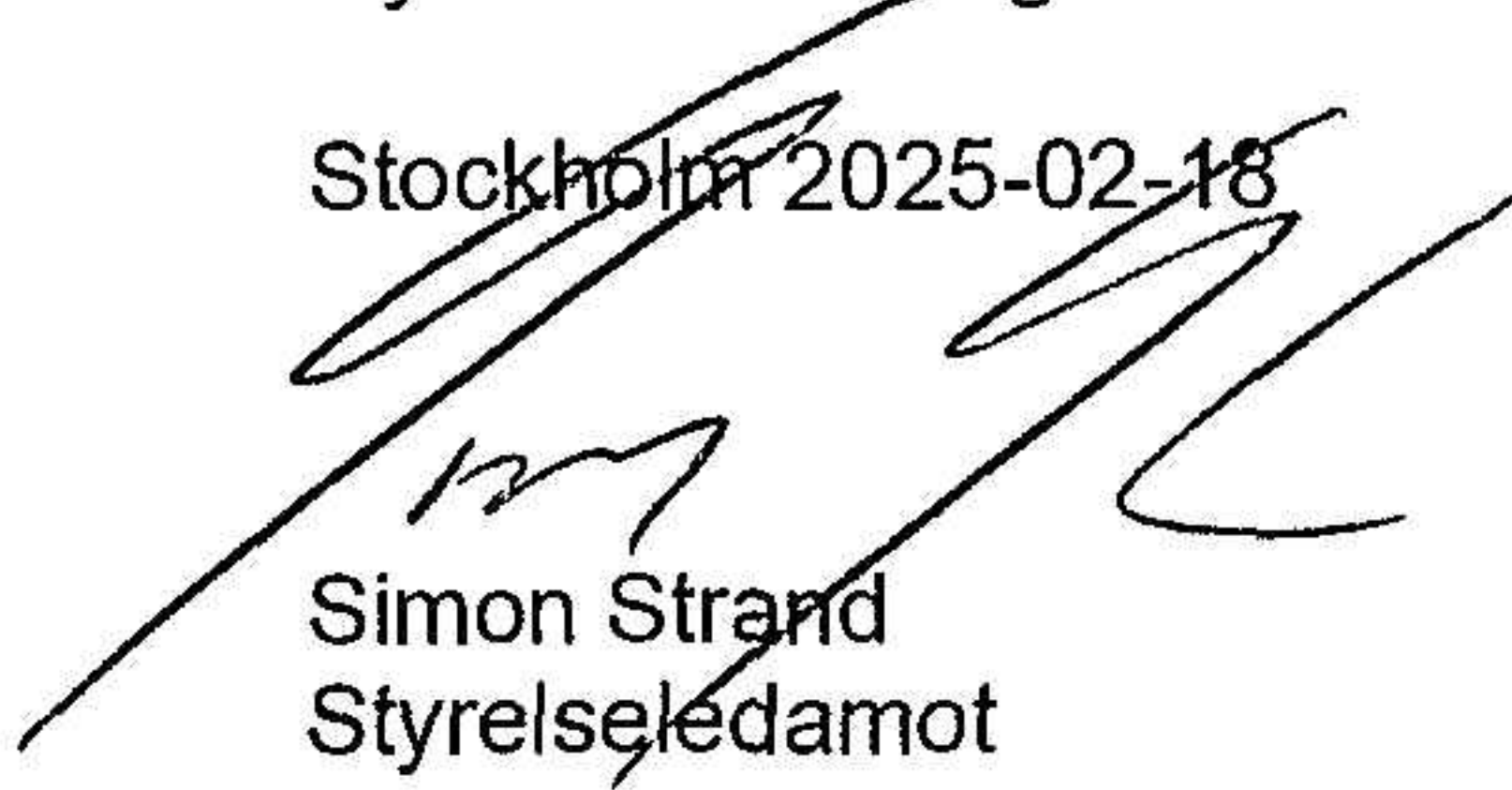
Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Simon Strand fastighetsmäklare i Stockholm AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-02-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Stockholm 2025-02-18


Simon Strand
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Simon Strand fastighetsmäklare i Stockholm AB, 559136-3949, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Stockholm registrerades år 2017 och bedriver sedan dess fastighetsförmedling och värdering av fastigheter samt förenlig verksamhet. Bolaget ska även äga och förvalta värdepapper

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	2 137 216	1 665 549	1 979 944	2 590 439
Resultat efter finansiella poster	851 407	658 138	1 075 371	1 577 977
Soliditet, %	84	83	63	50

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000		1 982 435
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			
Utdelning			-550 000
Årets resultat			779 623
Vid årets slut	50 000		2 212 058

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 432 435
Årets resultat	779 623
Utdelning enligt beslut på extra bolagsstämma 2025-01-09	-350 000
Summa	1 862 058
Balanseras i ny räkning	1 862 058
Summa	1 862 058

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 137 216	1 665 549
Övriga rörelseintäkter		-	-64 408
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 137 216	1 601 141
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-64 132	-20 368
Övriga externa kostnader		-741 968	-302 480
Personalkostnader	2	-1 280 008	-1 056 424
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-487	-
Summa rörelsekostnader		-2 086 595	-1 379 272
Rörelseresultat		50 621	221 869
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		660 100	435 000
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		141 950	2 619
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 264	-1 350
Summa finansiella poster		800 786	436 269
Resultat efter finansiella poster		851 407	658 138
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		851 407	658 138
Skatter			
Skatt på årets resultat		-71 784	-265 707
Årets resultat		779 623	392 431

2025030704904

SS

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	28 707	-
Summa materiella anläggningstillgångar		28 707	-
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	4	1 516 667	1 516 667
Andra långfristiga fordringar	5	90 000	15 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 606 667	1 531 667
Summa anläggningstillgångar		1 635 374	1 531 667
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		28 500	51 700
Övriga fordringar		310 904	124 952
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		52 985	33 165
Summa kortfristiga fordringar		392 389	209 817
Kassa och bank			
Kassa och bank		864 202	903 583
Summa kassa och bank		864 202	903 583
Summa omsättningstillgångar		1 256 591	1 113 400
SUMMA TILLGÅNGAR		2 891 965	2 645 067

2025030704905

SS

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 432 435	1 588 445
Årets resultat		779 623	393 989
Summa fritt eget kapital		2 212 058	1 982 434
Summa eget kapital		2 262 058	2 032 434
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder		217 113	217 113
Summa obeskattade reserver		217 113	217 113
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	140 000
Summa långfristiga skulder		-	140 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		106 849	8 542
Skatteskulder		52 261	-
Övriga skulder		200 759	233 476
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		52 925	13 502
Summa kortfristiga skulder		412 794	255 520
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 891 965	2 645 067

2025030704906

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Not 2 Personal

Personal

	2024-01-01- 2024-12-31	2023-01-01- 2023-12-31
Medelantalet anställda	2	1
Summa	2	1

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	29 194	-
Vid årets slut	29 194	-
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-487	-
Vid årets slut	-487	-
Redovisat värde vid årets slut	28 707	-

Not 4 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 516 667	1 500 000
-Förvärv	-	16 667
Vid årets slut	1 516 667	1 516 667

55

Not 5 Andra långfristiga fordringar

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	90 000	15 000
Redovisat värde vid årets slut	90 000	15 000

2025030704908

55

Underskrifter

Stockholm 2025-02-18



Simon Strand
Styrelseledamot

2025030704909