

Årsredovisning
för
BBH Förvaltnings AB
556454-2586

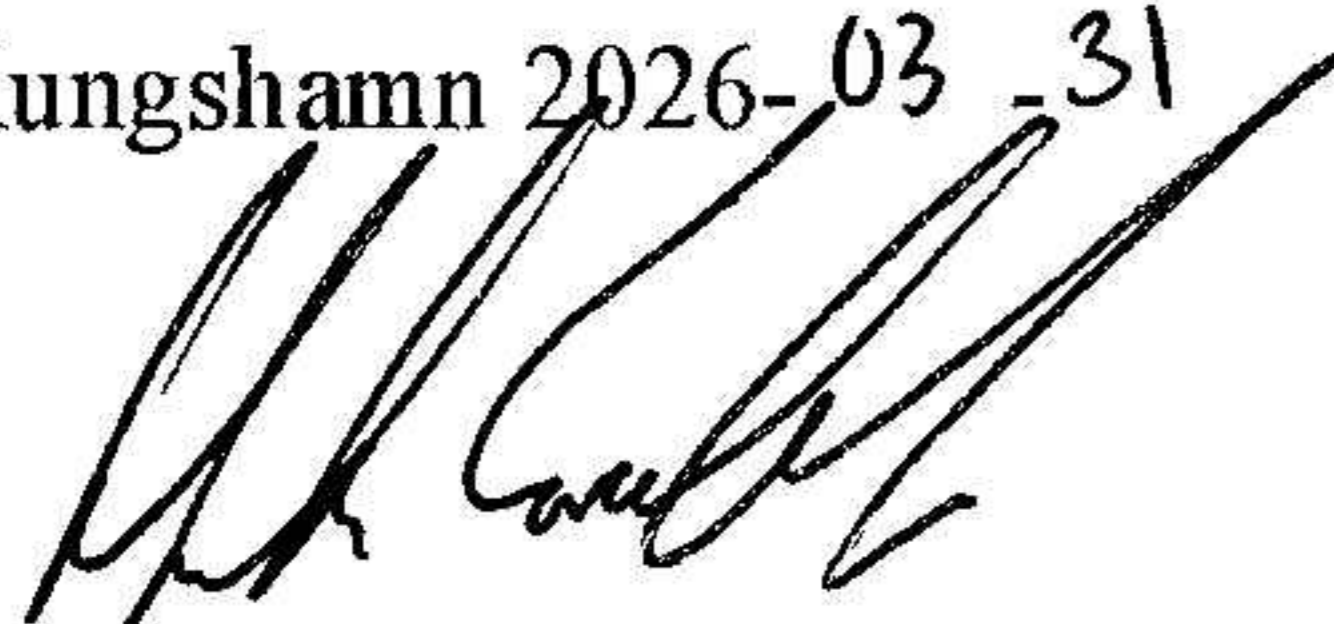
Räkenskapsåret
2024-10-01 - 2025-09-30

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i BBH Förvaltnings AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2026-03-31. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Kungshamn 2026-03-31



Henrik Gustafsson

Årsredovisning
och
Koncernredovisning
för
BBH Förvaltnings AB
556454-2586

Räkenskapsåret

2024-10-01 - 2025-09-30

Styrelsen för BBH Förvaltnings AB avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver uthyrning av maskiner och inventarier samt fast egendom. Verksamheten bedrivs i Sotenäs kommun.

Bolaget äger 100 % av BBH Bildelar i Kungshamn AB, 556562-6362, Nip Fastigheter AB, 559005-1271, Adgus Fastigheter AB, 559019-0657, Flaw Properties Mallorca S.L, B67654145, samt Bannad AB, 559214-9586. Bolaget äger även 51 % i BBH Bildelar Televerkswägen 8 AB, 559096-3350, 50,1% i BBH Autoservice AB, 556605-0190, M-butiken AB, 556499-0090 samt 50,002 % av Fastighetsinvest Holding i Kungshamn AB, 559112-5496.

Företaget har sitt säte i Sotenäs.

Ägarförhållanden

Namn	Antal aktier	Antal röster
Ingemar Gustafsson	500	500
Henrik Gustafsson	500	500

Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	30 371	31 056	29 633	12 908
Resultat efter finansiella poster	1 366	-261	1 321	-1 624
Soliditet (%)	46,0	44,4	44,6	48,6

Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2022 (9 mån)
Nettoomsättning	2 690	2 311	1 861	1 077
Resultat efter finansiella poster	540	-508	890	-211
Soliditet (%)	54,5	50,6	55,5	60,0

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

2026040209283

Förändringar i eget kapital

Koncernen	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Ackumulerad valutakursdif- ferens	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Minoritets- intresse	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	38 379 357	786	1 026 512	3 752 110	43 258 765
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Transaktioner med minoritetsägare				-24 896	24 896	0
Kapitaltillskott				50 000		50 000
Upplösning till följd av årets avskrivningar		-1 150 746		1 150 746		0
Årets resultat				-261 828	1 063 010	801 182
Belopp vid årets utgång	100 000	37 228 611	786	1 940 534	4 840 016	44 109 947

Moderbolaget	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	13 182 523	-1 564 727	11 737 796
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-1 564 727	1 564 727	0
Årets resultat				17 865	17 865
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	11 617 796	17 865	11 755 661

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	11 617 796
årets vinst	17 865
	11 635 661
disponeras så att i ny räkning överföres	11 635 661
	11 635 661

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalys med noter.

Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Nettoomsättning		30 371 024	31 055 721
Förändring av lagervaror under tillverkning, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		0	-1 299
Övriga rörelseintäkter		32 060	409 906
		30 403 084	31 464 328
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-8 978 402
Handelsvaror		-12 231 683	-5 243 130
Övriga externa kostnader		-6 693 309	-7 168 726
Personalkostnader	3	-5 464 580	-5 294 781
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 134 248	-2 760 184
Övriga rörelsekostnader		-2 341	-15 304
		-27 526 161	-29 460 527
Rörelseresultat		2 876 923	2 003 801
Resultat från finansiella poster			
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-96 719	-85 000
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		3 273	516
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	17 273	11 995
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-1 434 584	-2 192 543
		-1 510 757	-2 265 032
Resultat efter finansiella poster		1 366 166	-261 231
Resultat före skatt		1 366 166	-261 231
Skatt på årets resultat		-808 100	-547 605
Uppskjuten skatt		243 116	109 091
Årets resultat		801 182	-699 745
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		-261 828	-1 428 385
Hänförligt till innehav utan bestämmande inflytande		1 063 010	728 639

Koncernens Balansräkning

Not 2025-09-30 2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	7	190 929	267 301
		190 929	267 301

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8, 9	75 513 330	77 752 260
Inventarier, verktyg och installationer	10	1 802 796	1 101 110
Förbättringsutgifter på annans fastighet	11	434 467	497 176
		77 750 593	79 350 546

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	12	10 000	10 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	67 750	67 750
Andra långfristiga fordringar	14	526 617	0
		604 367	77 750

Summa anläggningstillgångar		78 545 889	79 695 597
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		1 490 345	4 344 207
Färdiga varor och handelsvaror		6 963 081	3 268 926
Pågående arbete för annans räkning		0	779 652
		8 453 426	8 392 785

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		2 825 283	2 620 300
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		172 118	2 312
Aktuella skattefordringar		0	130 340
Övriga fordringar		1 351 120	1 052 316
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		1 891 948	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 074 968	1 146 686
		7 315 437	4 951 954

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		20 000	70 000
		20 000	70 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		17 299 153	17 778 160
------------------------------------	--	-------------------	-------------------

SUMMA TILLGÅNGAR		95 845 042	97 473 757
-------------------------	--	-------------------	-------------------

2026040209285

Koncernens Balansräkning

Not 2025-09-30 2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital	100 000	100 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat	39 169 931	39 406 759
Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare	39 269 931	39 506 759

Innehav utan bestämmande inflytande

Innehav utan bestämmande inflytande	4 840 016	3 752 007
-------------------------------------	-----------	-----------

Eget kapital hänförligt till minoritetsintresset

	4 840 016	3 752 007
--	-----------	-----------

Summa eget kapital

	44 109 947	43 258 766
--	------------	------------

Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	5 996 910	6 240 025
	5 996 910	6 240 025

Långfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut	15, 16	19 256 000	0
Övriga skulder		1 511 295	1 935 228
		20 767 295	1 935 228

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	16	336 546	0
Skulder till kreditinstitut	17	17 816 500	38 536 500
Förskott från kunder		167 718	229 996
Leverantörsskulder		2 485 356	3 084 239
Aktuella skatteskulder		288 068	0
Övriga skulder		2 100 910	2 062 082
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		1 775 792	2 126 921
		24 970 890	46 039 738

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

	95 845 042	97 473 757
--	-------------------	-------------------

2026040209286

Koncernens

Not

2024-10-01
-2025-09-30

2023-10-01
-2024-09-30

Kassaflödesanalys

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat före finansiella poster		2 876 923	2 003 801
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	18	3 214 454	3 985 001
Erhållen ränta		17 273	11 995
Erlagd ränta		-1 434 584	-2 192 543
Betald skatt		-389 692	-261 562

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

4 284 374 **3 546 692**

Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-60 641	-1 174 243
Förändring kundfordringar		-204 983	-177 690
Förändring av kortfristiga fordringar		-2 288 840	-1 141 870
Förändring leverantörsskulder		-598 883	-16 981
Förändring av kortfristiga skulder		-374 579	-956 622
Kassaflöde från den löpande verksamheten		756 448	79 286

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-1 454 856	-1 565 112
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		-653 336	-70 000
Kassaflöde från investeringsverksamheten		-2 108 192	-1 635 112

Finansieringsverksamheten

Erhållna aktieägartillskott		50 000	115 000
Upptagna lån		11 274 546	15 892 000
Amortering av lån		-12 825 933	-11 529 025
Utbetald utdelning		0	-103 000
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-1 501 387	4 374 975

Årets kassaflöde

-2 853 131 **2 819 149**

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början		4 363 421	1 544 272
Likvida medel vid årets slut		1 510 290	4 363 421

2026040209287

Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 690 235	2 310 825
Övriga rörelseintäkter		2 693	0
		2 692 928	2 310 825
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader		-1 819 223	-1 705 350
Personalkostnader	3	-322 425	-410 971
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-303 256	-304 919
		-2 444 904	-2 421 240
Rörelseresultat		248 024	-110 415
Resultat från finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	19	0	-60 897
Nedskrivning av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	4	-41 168	0
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		3 273	516
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	214 526	390 489
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-277 290	-728 120
		-100 659	-398 012
Resultat efter finansiella poster		147 365	-508 427
Bokslutsdispositioner		-129 500	-1 056 300
Resultat före skatt		17 865	-1 564 727
Årets resultat		17 865	-1 564 727

2026040209288

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-09-30 2024-09-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	8, 9	7 760 990	8 062 455
Inventarier, verktyg och installationer	10	105 690	0
		7 866 680	8 062 455

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	20	2 693 497	2 694 227
Fordringar hos koncernföretag	21	8 824 493	9 730 993
Andra långfristiga fordringar	14	432 168	0
		11 950 158	12 425 220
Summa anläggningstillgångar		19 816 838	20 487 675

Omsättningstillgångar

Varulager m m

Råvaror och förnödenheter		1 180 000	1 180 000
		1 180 000	1 180 000

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		7 743	47 944
Fordringar hos koncernföretag		0	490 000
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		172 118	0
Aktuella skattefordringar		119 760	103 202
Övriga fordringar		20 589	197 951
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		134 188	400 949
		454 398	1 240 046

Kortfristiga placeringar

Övriga kortfristiga placeringar		20 000	70 000
		20 000	70 000

Kassa och bank

Summa omsättningstillgångar		1 761 290	2 711 044
------------------------------------	--	------------------	------------------

SUMMA TILLGÅNGAR

21 578 128 23 198 719

2026040209289

Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-09-30 2024-09-30

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		120 000	120 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst eller förlust		11 617 796	13 182 523
Årets resultat		17 865	-1 564 727
		11 635 661	11 617 796
Summa eget kapital		11 755 661	11 737 796

Långfristiga skulder

Övriga skulder	15, 16	1 433 478	1 918 478
Summa långfristiga skulder		1 433 478	1 918 478

Kortfristiga skulder

Checkräkningskredit	16	6 515	0
Skulder till kreditinstitut	17	6 390 000	6 606 000
Leverantörsskulder		90 755	72 764
Skulder till koncernföretag		1 200 775	2 287 586
Övriga skulder		196 541	15 515
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		504 403	560 580
Summa kortfristiga skulder		8 388 989	9 542 445

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

21 578 128 23 198 719

2026040209290

Moderbolagets Kassaflödesanalys

Not 2024-10-01
-2025-09-30 2023-10-01
-2024-09-30

Den löpande verksamheten

Rörelseresultat före finansiella poster		248 024	-110 415
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	18	307 259	-750 804
Erhållen ränta		214 526	390 489
Erhållna utdelningar		0	51 603
Erlagd ränta		-277 290	-728 120
Betald inkomstskatt		-16 558	0

Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital

475 961 -1 147 247

Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet

Förändring av varulager och pågående arbete		0	-1 130 000
Förändring av kundfordringar		40 201	72 187
Förändring av kortfristiga fordringar		762 005	-866 083
Förändring av leverantörsskulder		17 991	28 707
Förändring av kortfristiga skulder		-961 962	1 893 029
Kassaflöde från den löpande verksamheten		334 196	-1 149 407

Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-107 481	0
Investeringar i finansiella anläggningstillgångar		353 164	-100 000
Förändring av finansiella anläggningstillgångar		130 000	2 586 031
Kassaflöde från investeringsverksamheten		375 683	2 486 031

Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		6 515	0
Amortering av lån		-701 000	-1 115 626
Erhållna (lämnade) koncernbidrag		-129 500	0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		-823 985	-1 115 626

Årets kassaflöde

-114 106 220 998

Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början 220 998 0

Likvida medel vid årets slut 106 892 220 998

2026040209291

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

För säkring av tillgång eller skuld mot valutakursrisk används valutaterminer.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

Koncernredovisning

Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys.

Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

Ett dotterföretags intäkter och kostnader tas in i koncernredovisningen från och med tidpunkten för förvärvet till och med den tidpunkt då moderföretaget inte längre har ett bestämmande inflytande över dotterföretaget.

Minoritetsintresse är den del av dotterföretagets resultat och nettotillgångar i koncernredovisningen hänförliga till egetkapitalinstrument som inte, direkt eller indirekt genom dotterföretag, ägs av moderföretaget.

Minoritetsintresse redovisas i koncernens balansräkning som en särskild post inom koncernens egna kapital. Redovisningen tar sin utgångspunkt i koncernen som en enhet enligt den så kallade enhetsteorin. Samtliga tillgångar som koncernen har bestämmande inflytande över inkluderas i koncernens balansräkning, även de som delvis har andra ägare. Minoritetens andel av resultatet efter skatt redovisas separat som minoritetsandel.

Förvärv och avyttring av minoritetsandelar redovisas inom eget kapital.

Intresseföretag och Gemensamt styrt företag

Som intresseföretag räknas sådana företag där företaget har ett betydande men inte bestämmande inflytande. Ett betydande inflytande anses normalt föreligga när företaget äger minst 20 % men inte mer än 50 % av rösterna i ett annat företag.

Redovisning av intresseföretag

Innehav i intresseföretag redovisas i koncernredovisningen enligt anskaffningsvärdemetoden. Metoden innebär att andelen i intresseföretag tas upp till anskaffningsvärde i balansräkningen. Erhållen utdelning från intresseföretag redovisas som intäkt i resultaträkningen.

Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag liksom orealiserade vinster elimineras i sin helhet. Orealiserade förluster elimineras också såvida inte transaktionen motsvarar ett nedskrivningsbehov.

Förändring av internvinst under räkenskapsåret har elimineras i koncernresultaträkningen.

Omräkning av utländska dotterföretag

Utländska dotterföretags bokslut har omräknats enligt dagskursmetoden. Samtliga poster i balansräkningen har omräknats till balansdagskurs. Alla poster i resultaträkningen har omräknats till genomsnittskurs under räkenskapsåret. Differenser som uppkommer redovisas direkt i eget kapital.

Goodwill

Goodwill är den skillnad som uppkommer om anskaffningsvärdet för den förvärvade enheten är högre än värdet på den förvärvade enhetens nettotillgångar. Vid förvärvstidpunkten redovisas den uppkomna goodwillen som en tillgång i balansräkningen.

Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Goodwill	20 %
----------	------

Materiella anläggningstillgångar

Stomme	1 %
Tak	4 %
Fönster	4 %
Inredning	5 %
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
Förbättringsutgifter på annans fastighet	5 %

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andelar i dotterföretag

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuellt nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Varulager

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

2026040209296

**Not 2 Eventualförpliktelser
Moderbolaget**

	2025-09-30	2024-09-30
Eventualförpliktelser	8 588 750	8 931 750
	8 588 750	8 931 750

**Not 3 Medelantalet anställda
Koncernen**

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	10	13

Moderbolaget

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Medelantalet anställda	1	1

**Not 4 Nedskrivningar finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar
Koncernen**

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Nedskrivningar	-96 719	-85 000
	-96 719	-85 000

Moderbolaget

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Nedskrivningar	-41 168	0
	-41 168	0

**Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Övriga ränteintäkter	17 273	11 995
	17 273	11 995

Moderbolaget

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Ränteintäkter och liknande resultatposter som avser kortfristiga fordringar på och andelar i koncernföretag som är omsättningstillgång	206 757	388 933
Övriga ränteintäkter	7 769	1 556
	214 526	390 489

**Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter
Koncernen**

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Övriga räntekostnader	1 434 584	2 192 543
	1 434 584	2 192 543

Moderbolaget

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Räntekostnader till koncernföretag	52 891	54 009
Övriga räntekostnader	224 399	674 111
	277 290	728 120

**Not 7 Goodwill
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	381 858	381 858
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	381 858	381 858
Ingående avskrivningar	-114 557	-57 279
Årets avskrivningar	-76 372	-57 278
Utgående ackumulerade avskrivningar	-190 929	-114 557
Utgående redovisat värde	190 929	267 301

2026040209298

**Not 8 Byggnader och mark
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	40 675 712	39 579 832
Inköp	324 866	922 975
Omklassificeringar	-66 875	172 905
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	40 933 703	40 675 712
Ingående avskrivningar	-9 180 309	-8 278 246
Omklassificeringar	3 069	36 582
Årets avskrivningar	-1 025 225	-938 645
Utgående ackumulerade avskrivningar	-10 202 465	-9 180 309
Ingående uppskrivningar	46 256 857	45 362 618
Årets uppskrivningar	0	2 369 004
Årets avskrivningar på uppskrivet belopp	-1 474 765	-1 474 765
Utgående ackumulerade uppskrivningar	44 782 092	46 256 857
Ingående nedskrivningar	0	-241 955
Återförda nedskrivningar	0	241 955
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	75 513 330	77 752 260

Koncernen har låtit utföra en extern värdering på sina fastigheter under 2024 där marknadsvärdet uppgår till 80 880 532 kr.

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	11 619 844	11 619 844
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	11 619 844	11 619 844
Ingående avskrivningar	-3 557 389	-3 252 470
Årets avskrivningar	-301 465	-304 919
Utgående ackumulerade avskrivningar	-3 858 854	-3 557 389
Utgående redovisat värde	7 760 990	8 062 455

2026040209299

**Not 9 Ställda säkerheter
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Företagsinteckning	4 350 000	2 850 000
Fastighetsinteckningar	42 440 000	42 440 000
	46 790 000	45 290 000

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Fastighetsinteckningar	8 300 000	8 300 000
	8 300 000	8 300 000

**Not 10 Inventarier, verktyg och installationer
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	5 842 417	5 409 767
Inköp	1 196 865	432 650
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	7 039 282	5 842 417
Ingående avskrivningar	-4 741 307	-4 272 562
Omklassificeringar	3 750	0
Årets avskrivningar	-498 929	-468 745
Utgående ackumulerade avskrivningar	-5 236 486	-4 741 307
Utgående redovisat värde	1 802 796	1 101 110

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	723 827	723 827
Inköp	107 481	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	831 308	723 827
Ingående avskrivningar	-723 827	-723 827
Årets avskrivningar	-1 791	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-725 618	-723 827
Utgående redovisat värde	105 690	0

2026040209300

**Not 11 Förbättringsutgifter på annans fastighet
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	765 371	765 371
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	765 371	765 371
Ingående avskrivningar	-268 195	-205 490
Årets avskrivningar	-62 705	-62 705
Utgående ackumulerade avskrivningar	-330 900	-268 195
Utgående redovisat värde	434 471	497 176

**Not 12 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	2 007 988	2 007 988
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 007 988	2 007 988
Ingående nedskrivningar	-1 997 988	-1 997 988
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-1 997 988	-1 997 988
Utgående redovisat värde	10 000	10 000

**Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	67 750	67 750
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	67 750	67 750
Utgående redovisat värde	67 750	67 750

2026040209301

**Not 14 Andra långfristiga fordringar
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Tillkommande fordringar	450 000	0
Avgående fordringar	-80 000	0
Omklassificeringar	253 336	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	623 336	0
Årets nedskrivningar	-96 719	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-96 719	0
Utgående redovisat värde	526 617	0

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Tillkommande fordringar	300 000	0
Avgående fordringar	-80 000	0
Omklassificeringar	253 336	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	473 336	0
Årets nedskrivningar	-41 168	0
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-41 168	0
Utgående redovisat värde	432 168	0

**Not 15 Långfristiga skulder
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	0	0

Not 16 Skulder som avser flera poster Koncernen

Koncernens banklån om 37 072 500 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Kortfristiga skulder till kreditinstitut är lån som formellt sett förfaller inom ett år samt ett års avtalad amortering. Koncernens kortfristiga skulder till kreditinstitut är till sin karakt långfristiga, då de löpande förlängs. Upplåning klassificeras som kortfristig i balansräkningen om företaget inte har en ovillkorad rättighet att senarelägga skuldens reglering i minst tolv månader efter rapportperioden. Lån som förfaller senare än ett år från balansdagen klassificeras i balansräkningen som långfristiga skulder.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 256 000	0
	19 256 000	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	17 816 500	38 536 500
	17 816 500	38 536 500

Moderbolaget

Företagets banklån om 6 390 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen. Kortfristiga skulder till kreditinstitut är lån som formellt sett förfaller inom ett år samt ett års avtalad amortering. Bolagets kortfristiga skulder till kreditinstitut är till sin karakt långfristiga, då de löpande förlängs. Upplåning klassificeras som kortfristig i balansräkningen om företaget inte har en ovillkorad rättighet att senarelägga skuldens reglering i minst tolv månader efter rapportperioden. Lån som förfaller senare än ett år från balansdagen klassificeras i balansräkningen som långfristiga skulder.

	2025-09-30	2024-09-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	0	0
	0	0
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6 390 000	6 606 000
	6 390 000	6 606 000

2026040209303

**Not 17 Checkräkningskredit
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 350 000	1 350 000
Utnyttjad kredit uppgår till	336 546	0

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	200 000	200 000
Utnyttjad kredit uppgår till	6 515	0

**Not 18 Justering för poster som inte ingår i kassaflödet
Koncernen**

	2025-09-30	2024-09-30
Avskrivningar	3 131 181	3 002 138
Nedskrivning av anläggningstillgångar	0	-326 439
Förändring avsättningar	0	488 015
Omräkningsdifferens	0	786 489
Förändring långfristiga fordringar	80 000	34 798
Realisationsvinst från övriga värdepapper	3 273	0
	3 214 454	3 985 001

Moderbolaget

	2025-09-30	2024-09-30
Avskrivningar	303 256	304 919
Valutakursdifferens	730	577
Realisationsvinst från övriga värdepapper	3 273	0
Erhållna/lämnade koncernbidrag	0	-1 056 300
	307 259	-750 804

**Not 19 Resultat från andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2024-10-01 -2025-09-30	2023-10-01 -2024-09-30
Erhållna utdelningar	0	51 603
Nedskrivningar	0	-112 500
	0	-60 897

2026040209304

**Not 20 Andelar i koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	4 851 727	4 752 304
Aktieägartillskott	0	100 000
Omräkning valuta	-730	-577
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 850 997	4 851 727
Ingående nedskrivningar	-2 157 500	-2 045 000
Årets nedskrivningar	0	-112 500
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-2 157 500	-2 157 500
Utgående redovisat värde	2 693 497	2 694 227

**Not 21 Fordringar hos koncernföretag
Moderbolaget**

	2025-09-30	2024-09-30
Ingående anskaffningsvärden	9 730 993	12 386 508
Tillkommande fordringar	923 914	286 819
Avgående fordringar	-1 830 414	-2 942 334
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 824 493	9 730 993
Utgående redovisat värde	8 824 493	9 730 993

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-24

Kungshamn den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Gustafsson

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Celind
Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Mattias Celind

Partner

2026-03-31 07:03:02 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

BBH FÖRVALTNINGS AB 556454-2586 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

Undertecknare

Namn returnerat från Svenskt BankID: HENRIK GUSTAFSSON

Henrik Gustafsson

2026-03-30 20:09:17 UTC

Datum

Leveranskanal: E-post

2026040209305

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i BBH Förvaltnings AB, org.nr 556454-2586

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för BBH Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 september 2025 och av dessas finansiella resultat och kassaflöden för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och koncernen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BBH Förvaltnings AB för räkenskapsåret 2024-10-01 - 2025-09-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av moderbolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/rn/showdocument/documents/rev_dok/revisors_ansvar.pdf. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Trollhättan den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Mattias Celind

Auktoriserad revisor

Deltagare

CEDRA SVERIGE AB 559513-6275 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2026-03-31 07:03:16 UTC

Undertecknare

Datum

Namn returnerat från Svenskt BankID: Leif Mattias Celind

Mattias Celind

Partner

Leveranskanal: E-post

2026040209309