

Årsredovisning

för

Magnolia H4 byggbolag AB

559254-4745

Räkenskapsåret

2025-01-01 - 2025-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Svenjo Behrens, Styrelseledamot
2026-05-08

Styrelsen för Magnolia H4 byggbolag AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01 - 2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva bostads- och byggproduktion samt fastighetsutveckling.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under räkenskapsåret.

Information om risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets verksamhet, resultat och ställning påverkas av ett antal riskfaktorer och grundar sig i vissa fall på bedömningar. Koncernens riskhantering är centraliserad till Magnolia Bostad AB och en beskrivning av riskhanteringen finns i det bolagets årsredovisning. Riskerna som påverkar resultat och kassaflöde är främst hänförliga till allmän kostnadsutveckling, räntenivåer och likviditeten på marknaden.

Ägarförhållanden

Magnolia H4 byggbolag AB, org nr 559254-4745, med säte i Stockholm är ett helägt dotterbolag till Magnolia Holding 4 AB, org nr 559114-8415, med säte i Stockholm.

Det har inte skett några ägarförändringar under räkenskapsåret.

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2025 | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 359 059 | 133 885 | 89 187 | 155 479 | 154 837 |
| Resultat efter finansiella poster | 3 774 | -36 500 | -25 360 | -33 986 | -15 888 |
| Balansomslutning | 153 797 | 426 952 | 354 889 | 285 013 | 310 055 |
| Soliditet (%) | 3,6 | 3,6 | 5,9 | 6,7 | 4,4 |

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 15 305 789 |
| årets förlust | -9 721 722 |
| | 5 584 067 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 0 |
| i ny räkning överföres | 5 584 067 |
| | 5 584 067 |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter. Alla belopp uttrycks i kronor där ej annat anges.

| Resultaträkning | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelsens intäkter | | | |
| Nettoomsättning | | 359 059 243 359 059 243 | 133 884 696 133 884 696 |
| Rörelsens kostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | 3 | -345 540 857 | -140 974 887 |
| Personalkostnader | 4 | 0 | 0 |
| | | -345 540 857 | -140 974 887 |
| Rörelseresultat | 5 | 13 518 387 | -7 090 190 |
| Resultat från finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | 6 | 3 200 386 | 81 545 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | 7 | -12 944 735 -9 744 349 | -29 490 860 -29 409 315 |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 774 037 | -36 499 505 |
| Bokslutsdispositioner | 8 | -13 495 759 | 755 130 |
| Resultat före skatt | | -9 721 722 | -35 744 375 |
| Skatt på årets resultat | 9 | 0 | 0 |
| Årets resultat | | -9 721 722 | -35 744 375 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Varulager m m</i> | | | |
| Pågående arbete | 10 | 107 987 812 | 413 797 297 |
| | | 107 987 812 | 413 797 297 |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 940 714 | 3 233 915 |
| Fordringar hos koncernföretag | | 40 820 880 | 196 973 |
| Övriga fordringar | | 1 583 956 | 1 585 132 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 0 | 13 373 |
| | | 43 345 550 | 5 029 393 |
| <i>Kassa och bank</i> | | 2 463 289 | 8 125 002 |
| Summa omsättningstillgångar | | 153 796 651 | 426 951 692 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 153 796 651 | 426 951 692 |

| Balansräkning | Not | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | 11, 14 | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital | | 25 000 | 25 000 |
| | | 25 000 | 25 000 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserad vinst eller förlust | | 15 305 789 | 51 050 163 |
| Årets resultat | | -9 721 722 | -35 744 375 |
| | | 5 584 067 | 15 305 788 |
| Summa eget kapital | | 5 609 067 | 15 330 788 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 128 059 | 367 160 |
| Skulder till koncernföretag | | 144 466 717 | 396 281 955 |
| Övriga skulder | | 534 943 | 9 217 859 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 | 3 057 865 | 5 753 930 |
| Summa kortfristiga skulder | | 148 187 584 | 411 620 904 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 153 796 651 | 426 951 692 |

Rapport över förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Bundna reserver | Fritt eget kapital | Summa eget kapital |
|---|---------------------------|----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| Ingående eget kapital 2024-01-01 | 25 000 | 0 | 21 050 164 | 21 075 164 |
| Öresjustering | | | -1 | -1 |
| Aktieägartillskott | | | 30 000 000 | 30 000 000 |
| Årets resultat | | | -35 744 375 | -35 744 375 |
| Utgående eget kapital 2024-12-31 | 25 000 | 0 | 15 305 788 | 15 330 788 |
| Ingående eget kapital 2025-01-01 | 25 000 | 0 | 15 305 788 | 15 330 788 |
| Öresjustering | | | 1 | 1 |
| Årets resultat | | | -9 721 722 | -9 721 722 |
| Utgående eget kapital 2025-12-31 | 25 000 | 0 | 5 584 067 | 5 609 067 |

Kassaflödesanalys

| | Not | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|---|-----|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | | |
| Resultat efter finansiella poster | | 3 774 037 | -36 499 505 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | | -2 927 673 | 27 600 616 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | | 846 364 | -8 898 889 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | | 86 859 869 | -37 396 555 |
| Förändring av kundfordringar | | 2 293 201 | 3 705 873 |
| Förändring av rörelsefordringar | | -13 481 209 | -1 593 252 |
| Förändring av leverantörsskulder | | -239 101 | -111 669 |
| Förändring av rörelseskulder | | -81 940 837 | 52 034 380 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | | -5 661 713 | 7 739 888 |
| Årets kassaflöde | | -5 661 713 | 7 739 888 |
| Likvida medel vid årets början | | | |
| Likvida medel vid årets början | | 8 125 002 | 385 113 |
| Likvida medel vid årets slut | | 2 463 289 | 8 125 001 |

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Moderbolag i den största och minsta koncernen som Magnolia H4 byggbolag AB är dotterbolag till och där koncernredovisning är upprättad är Magnolia Bostad AB, org nr 556797-7078, med säte i Stockholm.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Intäktsredovisning projektledning

Intäkter från projektledningsavtal redovisas successivt baserat på färdigställandegrad av projektet. Graden av färdigställande och metoden för bedömning skiljer sig åt beroende på avtalstyp. För fastprisavtal periodiseras intäkter linjärt över avtalad projekttid, vilket återspeglar att projektledningsinsatsen bedöms fördelas jämnt under projektets gång. För avtal med löpande räkning redovisas intäkter i takt med att arbetet utförs och faktureras baserat på faktiskt nedlagd tid, vilket direkt återspeglar färdigställandegraden.

Personal

Bolaget har varken under innevarande räkenskapsår eller föregående räkenskapsår haft några anställda och har ej heller utbetalt några löner eller andra ersättningar.

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Skulder

Skulder är redovisade till nominellt belopp varmed utbetalning beräknas ske.

Aktieägartillskott

Aktieägartillskott förs direkt mot eget kapital hos mottagaren och aktiveras i aktier och andelar hos givaren, i den mån nedskrivning ej fordras.

Pågående arbeten och omsättningsfastigheter

Pågående fastighetsarbeten och omsättningsfastigheter värderas till det lägsta av anskaffningsvärdet och nettoförsäljningsvärdet.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Not 2 Kritiska bedömningar och uppskattningar

Att upprätta de finansiella rapporterna i enlighet med K3 kräver att styrelsen och företagsledningen gör bedömningar och uppskattningar samt gör antaganden som påverkar tillämpningen av redovisningsprinciperna och de redovisade beloppen av tillgångar, skulder, intäkter och kostnader. Uppskattningarna och antagandena är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer som under rådande förhållanden synes vara rimliga. Resultatet av dessa uppskattningar och antaganden används sedan för att bedöma redovisade värden på tillgångar och skulder som inte annars framgår tydligt från andra källor. Verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar.

Not 3 Arvode till revisorer

Arvodet till bolagets revisorer faktureras moderbolaget Magnolia Bostad AB (publ). Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 5 Inköp och försäljning mellan koncernföretag

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|--|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen | 7 % | 37 % |
| Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen | 6 % | 41 % |

Not 6 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|-----------------------------------|---|---|
| Ränteintäkter från koncernföretag | 3 194 485 | 12 698 |
| Övriga ränteintäkter | 5 901 | 68 847 |
| | 3 200 386 | 81 545 |

Not 7 Räntekostnader och liknande resultatposter

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|------------------------------------|---|---|
| Räntekostnader till koncernföretag | -12 944 690 | -29 489 983 |
| Övriga räntekostnader | -45 | -877 |
| | -12 944 735 | -29 490 860 |

Not 8 Bokslutsdispositioner

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|------------------------|---|---|
| Mottagna koncernbidrag | 0 | 755 130 |
| Lämnade koncernbidrag | -13 495 759 | 0 |
| | -13 495 759 | 755 130 |

Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt

| | 2025-01-01 -2025-12-31 | 2024-01-01 -2024-12-31 |
|-------------------------|---|---|
| Aktuell skatt | 0 | 0 |
| Skatt på årets resultat | 0 | 0 |

Not 10 Pågående arbete

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|
| Redovisat värde vid årets början | 413 797 297 | 342 433 321 |
| Investeringar | 31 156 038 | 109 270 250 |
| Försäljningar | -336 965 523 | -37 906 274 |
| | 107 987 812 | 413 797 297 |

Not 11 Antal aktier och kvotvärde

| Namn | Antal aktier | Kvotvärde |
|--------------------------|---------------------|------------------|
| Magnolia H4 Byggbolag AB | 250 | 100 |
| | 250 | |

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2025-12-31 | 2024-12-31 |
|----------------------------|-------------------|-------------------|
| Upplupna kostnader koncern | 3 057 865 | 0 |
| | 3 057 865 | 0 |

Not 13 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Inga väsentliga händelser har skett efter räkenskapsårets slut.

Not 14 Disposition av vinst eller förlust

2025-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

| | |
|-------------------------|------------------|
| balanserad vinst | 15 305 789 |
| årets förlust | -9 721 722 |
| | 5 584 067 |
| disponeras så att | |
| till aktieägare utdelas | 0 |
| i ny räkning överföres | 5 584 067 |
| | 5 584 067 |

Årsredovisningen beslutades 2026-05-07

Svenjo Behrens
Svenjo Behrens
Styrelseordförande
2026-05-07

Henrik Meeths
Henrik Meeths
Ledamot
2026-05-07

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-05-07

Ernst & Young AB

Katrine Söderberg
Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Magnolia H4 byggbolag AB, org.nr 559254-4745

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Magnolia H4 byggbolag AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Magnolia H4 byggbolag ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnolia H4 byggbolag AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Magnolia H4 byggbolag AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Magnolia H4 byggbolag AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 07 maj 2026

Ernst & Young AB

Katrine Söderberg

Katrine Söderberg
Auktoriserad revisor