

ÅRSREDOVISNING

för

Olov Lindgren Invest AB

Org.nr. 556688-0703

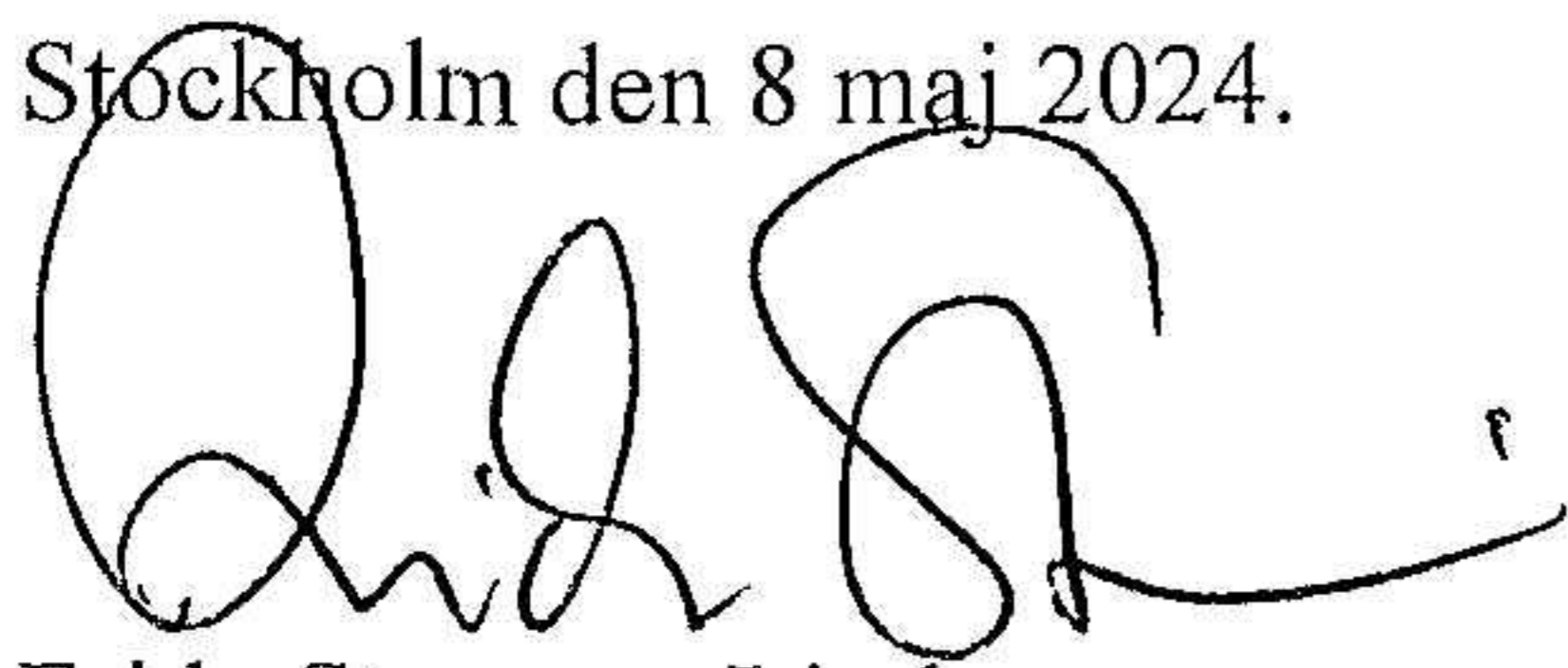
Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

| Innehåll | Sida |
|------------------------------|------|
| - förvaltningsberättelse | 2 |
| - resultaträkning | 4 |
| - balansräkning | 5 |
| - förändring av eget kapital | 7 |
| - tilläggsupplysningar | 8 |
| - underskrifter | 13 |

Undertecknad verkställande direktör i Olov Lindgren Invest AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på ordinarie årsstämma den 8 maj 2024.

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm den 8 maj 2024.



Frida Stannow Lind

Olov Lindgren Invest AB

Org.nr. 556688-0703

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren Holding AB, org nr 556688-0521. Olov Lindgren Holding AB är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren Dormy AB, org nr 556902-0067, som i sin tur är ett helägt dotterbolag till Olov Lindgren AB, org nr 556166-8012.

Bolaget äger samtliga aktier i AB Administrator, org nr 556013-2838, Olov Lindgren Polacken AB, org nr 556675-2316, Olov Lindgren Tjurberget AB, org nr 556716-0485, Olov Lindgren Styckjunkaren AB, org nr 556807-2960, Olov Lindgren Härolden AB, org nr 556650-5011 och Olov Lindgren Törnet AB, org nr 556758-7349.

Bolaget är kommanditdelägare i Olov Lindgren Vattenborgen KB, org nr 969646-7829.

Verksamhet

Bolaget äger och förvaltar fastigheterna Björns Trädgård 3, Hasseln 5, Styrpinnen 21, Fenix 2 och Urvädersklippan Mindre 9 i Stockholms kommun.

Bolagets säte är Stockholm.

Bolaget har ingen anställd personal.

Resultat och ställning

| Översikt (kkkr) | 2023 | 2022 | 2021 | 2020 | 2019 |
|----------------------------------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 104 305 | 102 300 | 87 043 | 83 026 | 81 728 |
| Res efter finansiella poster | 4 648 | 30 155 | 27 348 | 28 029 | 29 419 |
| Res i % av nettoomsättningen | 4,5% | 29,5% | 31,4% | 33,8% | 36,0% |
| Balansomslutning | 1 978 383 | 1 876 984 | 1 834 942 | 1 627 134 | 1 608 773 |
| Soliditet (%) | 4,1% | 2,3% | 1,6% | 4,6% | 2,9% |
| Avkastning på totalt kapital (%) | 2,8% | 3,1% | 2,7% | 3,0% | 3,1% |

*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

2024062028668

Olov Lindgren Invest AB

Org.nr. 556688-0703

Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

| | |
|------------------|------------|
| Balanserad vinst | 2 389 683 |
| Årets resultat | 78 908 803 |
| | <hr/> |
| | 81 298 486 |

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras så att:

| | |
|-----------------------|------------|
| i ny räkning överförs | 1 298 486 |
| utdelning till ägarna | 80 000 000 |
| | <hr/> |
| | 81 298 486 |

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar. Alla belopp redovisas, om inte annat anges, i tusentals kronor.

Förslag till beslut om vinstutdelning

Utdelning per aktie uppgår till 80 000 kr.

Styrelsen föreslår att betalningsdagen för utdelningen bestäms till dagen för årsstämman .

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

2024062028669

RESULTATRÄKNING

| | Not | 2023-01-01 2023-12-31 | 2022-01-01 2022-12-31 |
|--|------|--------------------------|--------------------------|
| Hysesintäkter | | 104 305 | 102 300 |
| Nettoomsättning | 1, 2 | 104 305 | 102 300 |
| Driftkostnader | | -9 067 | -8 684 |
| Underhållskostnader | | -19 712 | -13 670 |
| Fastighetsskatt | | -10 811 | -10 810 |
| Fastighetskostnader | 2 | -39 590 | -33 164 |
| Driftnetto | | 64 715 | 69 136 |
| Avskrivningar fastigheter | | -12 495 | -12 427 |
| Bruttoresultat | | 52 220 | 56 709 |
| Övriga rörelsekostnader | | -171 | -147 |
| Övriga rörelseintäkter | | 437 | 0 |
| Rörelseresultat | | 52 486 | 56 562 |
| Ränteintäkter från koncernföretag | | 1 109 | 354 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 93 | 102 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -6 | -119 |
| Räntekostnader till koncernföretag | | -49 034 | -26 744 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 648 | 30 155 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Erhållna koncernbidrag | | 94 716 | 17 910 |
| Resultat före skatt | | 99 364 | 48 065 |
| Skatt på årets resultat | 3 | -20 455 | -9 971 |
| Årets resultat | | 78 909 | 38 094 |

2024062028670

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|-----|------------|------------|
| Byggnader och mark | 4 | 948 161 | 956 438 |
| Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar | 5 | <u>0</u> | <u>4</u> |
| | | 948 161 | 956 442 |

Finansiella anläggningstillgångar

| | | | |
|--------------------------|---|----------------|----------------|
| Andelar i koncernföretag | 6 | <u>822 530</u> | <u>822 530</u> |
| | | 822 530 | 822 530 |

Summa anläggningstillgångar **1 770 691** **1 778 972**

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

| | | | |
|--|--|--------------|--------------|
| Fordringar hos koncernföretag | | 203 413 | 92 858 |
| Övriga fordringar | | 439 | 2 014 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | <u>3 840</u> | <u>3 140</u> |
| | | 207 692 | 98 012 |

Summa omsättningstillgångar **207 692** **98 012**

SUMMA TILLGÅNGAR **1 978 383** **1 876 984**

2024062028671

Olov Lindgren Invest AB
Org.nr. 556688-0703

BALANSRÄKNING

| | Not | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital (1.000 aktier) | | 100 | 100 |
| | | <u>100</u> | <u>100</u> |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserad vinst | | 2 390 | 4 296 |
| Årets resultat | | 78 909 | 38 094 |
| | | <u>81 299</u> | <u>42 390</u> |
| Summa eget kapital | | 81 399 | 42 490 |
| Avsättningar | | | |
| Uppskjuten skatteskuld | 7 | 6 582 | 6 696 |
| | | <u>6 582</u> | <u>6 696</u> |
| Summa avsättningar | | 6 582 | 6 696 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Skulder till koncernföretag | 8, 9 | 1 839 804 | 1 796 682 |
| | | <u>1 839 804</u> | <u>1 796 682</u> |
| Summa långfristiga skulder | | 1 839 804 | 1 796 682 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 17 638 | 4 329 |
| Övriga kortfristiga skulder | | 11 674 | 8 656 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 21 286 | 18 131 |
| | | <u>50 598</u> | <u>31 116</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 50 598 | 31 116 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 1 978 383 | 1 876 984 |

2024062028672

Olov Lindgren Invest AB
Org.nr. 556688-0703

Förändring av Eget kapital

2024062028673

| | Aktiekapital | Reservfond | Fritt eget kapital |
|---------------------------|---------------------|-------------------|---------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 | 0 | 42 390 |
| Utdelning till aktieägare | | | -40 000 |
| Årets vinst | | | 78 909 |
| Belopp vid årets utgång | 100 | 0 | 81 299 |

Olov Lindgren Invest AB

Org.nr. 556688-0703

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Företaget tillämpar Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 (K3).

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i tkr om inget annat anges.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångar delas upp på betydande komponenter som skrivs av linjärt över komponenternas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivits av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag.

Innan färdigställande redovisas investeringar som pågående arbeten.

Genomsnittlig avskrivningstakt på bolagets byggnader är 2,06 %.

Skattemässiga avskrivningstiden på byggnader är 50 år.

Förvaltningsfastigheter

Bolaget ingår i en koncern med flera förvaltningsfastigheter. Uppgifter om verkligt värde av förvaltningsfastigheterna i koncernen lämnas endast på aggregerad nivå i koncernens årsredovisning. För information om metoder och betydande antaganden vid bedömning av verkligt värde hänvisas till denna koncernredovisning.

Inkomstskatter

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet.

Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som gäller vid den tidpunkt då de uppskjutna skatterna förväntas regleras respektive nyttjas, vilket för närvarande är 20,6%.

Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning det är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

Olov Lindgren Invest AB
Org.nr. 556688-0703

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Ersättning till styrelse och revisorer

Någon ersättning till styrelse har ej utgått under året.
Ersättning till bolagets revisorer upptas av koncernmoderbolaget.

Definition av nyckeltal

Soliditet

Eget kapital, justerat för obeskattade reserver, i relation till balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital

Rörelseresultat med tillägg för ränteintäkter, i procent av genomsnittlig balansomslutning.

Personal

Bolaget har inte haft några anställda. Inga löner eller andra ersättningar har utbetalats.

2024062028675

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER

Not 1 Nettoomsättning

| | 2023 | 2022 |
|--|---------|---------|
| <i>Nettoomsättning uppdelad på rörelsegren</i> | | |
| Bostadshyror | 910 | 870 |
| Lokalhyror | 103 267 | 101 307 |
| Garage-/P-platser | 125 | 117 |
| Övriga förvaltningsintäkter | 3 | 6 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | 104 305 | 102 300 |

Not 2 Inköp och försäljning inom koncernen

| | 2023 | 2022 |
|---|------|------|
| Andel av försäljningen som avser koncernföretag | 0% | 0% |
| Andel av inköpen som avser koncernföretag | 100% | 100% |

Not 3 Skatt på årets resultat

| | 2023 | 2022 |
|---|---------|---------|
| Aktuell skatt | -20 568 | -10 082 |
| Uppskjuten skatt | 113 | 111 |
| | <hr/> | <hr/> |
| | -20 455 | -9 971 |
| <i>Skatt på redovisat resultat</i> | | |
| Redovisat resultat före skatt | 99 364 | 48 065 |
| Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 % | -20 469 | -9 901 |
| <i>Avstämning av aktuell skatt</i> | | |
| Redovisat resultat före skatt | 99 364 | 48 065 |
| Ej avdragsgilla kostnader | 6 | 119 |
| Ränteavdrag skickat till annat koncernbolag | 0 | 299 |
| Ej skattepliktiga intäkter | -74 | -78 |
| Skattemässig underavskrivning fastigheter | 549 | 538 |
| | <hr/> | <hr/> |
| Skattemässigt resultat | 99 845 | 48 943 |
| Skatt enligt gällande skattesats, 20,6 % | -20 568 | -10 082 |

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Not 4 Byggnader och mark

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 1 085 890 | 1 083 020 |
| Aktiveringar | 4 218 | 2 870 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 1 090 108 | 1 085 890 |
| Ingående avskrivningar | -129 452 | -117 025 |
| Årets avskrivningar | -12 495 | -12 427 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -141 947 | -129 452 |
| Utgående redovisat värde | 948 161 | 956 438 |
| | | |
| Bokfört värde byggnader | 464 846 | 473 123 |
| Bokfört värde mark | 483 315 | 483 315 |
| | 948 161 | 956 438 |

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---------------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärde | 4 | 2 541 |
| Upparbetat | 4 214 | 4 |
| Omklassificeringar till byggnad | -4 218 | -2 541 |
| Utgående redovisat värde | 0 | 4 |

Not 6 Andelar i koncernföretag

| | Kapitalandel | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|--|--------------|------------|------------|
| AB Administrator, Stockholm 556013-2838 | 100% | 156 372 | 156 372 |
| Olov Lindgren Polacken AB, Stockholm 556675-2316 | 100% | 44 440 | 44 440 |
| Olov Lindgren Tjurberget AB, Stockholm 556716-0485 | 100% | 142 246 | 142 246 |
| Olov Lindgren Styckjunkaren AB, Stockholm 556807-2960 | 100% | 136 289 | 136 289 |
| Olov Lindgren Härolden AB, Stockholm 556650-5011 | 100% | 116 613 | 116 613 |
| Olov Lindgren Vattenborgen KB, Stockholm 969646-7829 | 1% | 0 | 0 |
| Olov Lindgren Törnet AB, Stockholm 556758-7349 | 100% | 226 570 | 226 570 |
| | | 822 530 | 822 530 |

2024062028677

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

2024062028678

Not 7 Avsättningar för skatter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|--------------|--------------|
| Uppskjuten skatt avseende temporär skillnad mellan redovisat och skattemässigt värde på byggnader | 6 582 | 6 696 |
| | <u>6 582</u> | <u>6 696</u> |

Not 8 Långfristiga skulder

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Amortering efter 5 år | 1 839 804 | 1 796 682 |
| | <u>2023-12-31</u> | <u>2022-12-31</u> |
| Ingående långfristiga skulder | 1 796 682 | 1 770 445 |
| Tillkommande koncernskulder | 43 122 | 26 237 |
| Utgående redovisat värde | <u>1 839 804</u> | <u>1 796 682</u> |

Not 9 Ställda säkerheter

| | 2023-12-31 | 2022-12-31 |
|---|----------------|----------------|
| Checkräkningskredit, utnyttjat belopp | 0 | - |
| Fastighetsinteckningar | 14 000 | - |
| Ställda säkerheter till förmån för koncernföretag | | |
| Fastighetsinteckningar | <u>446 000</u> | <u>446 000</u> |
| | 460 000 | 446 000 |

Olov Lindgren Invest AB
Org.nr. 556688-0703

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ÖVRIGA UPPLYSNINGAR

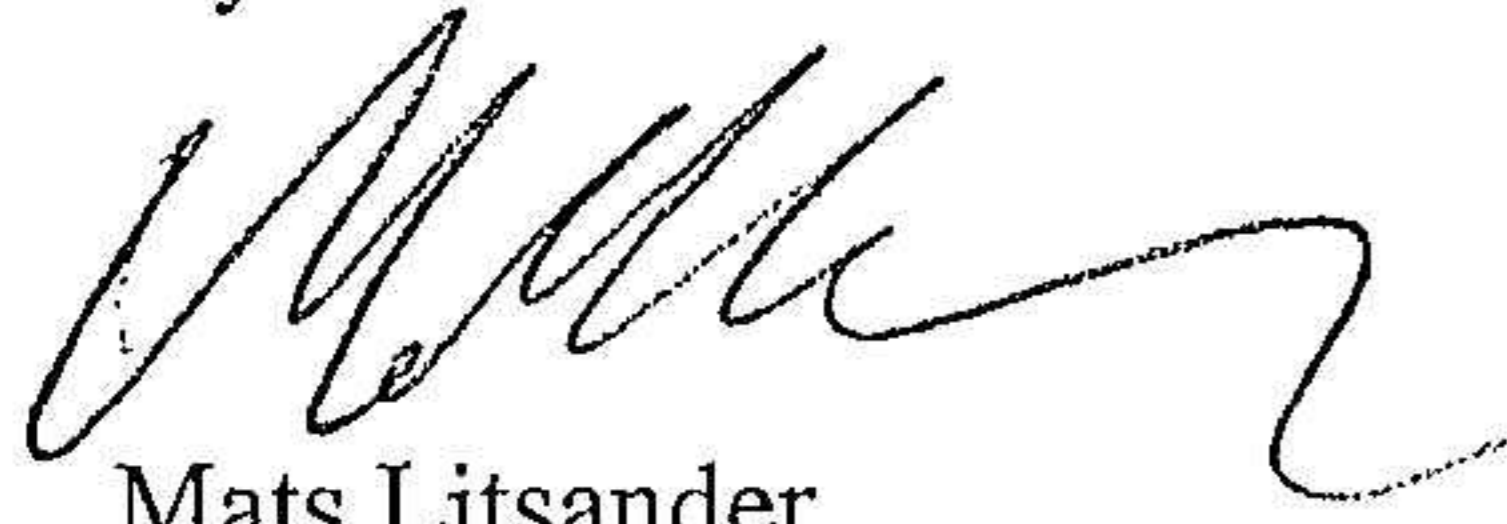
Not 10 Koncernuppgifter

Övergripande koncernredovisning upprättas av Olov Lindgren AB, org nr 556166-8012, med säte i Stockholm.

Stockholm den 8 april 2024.



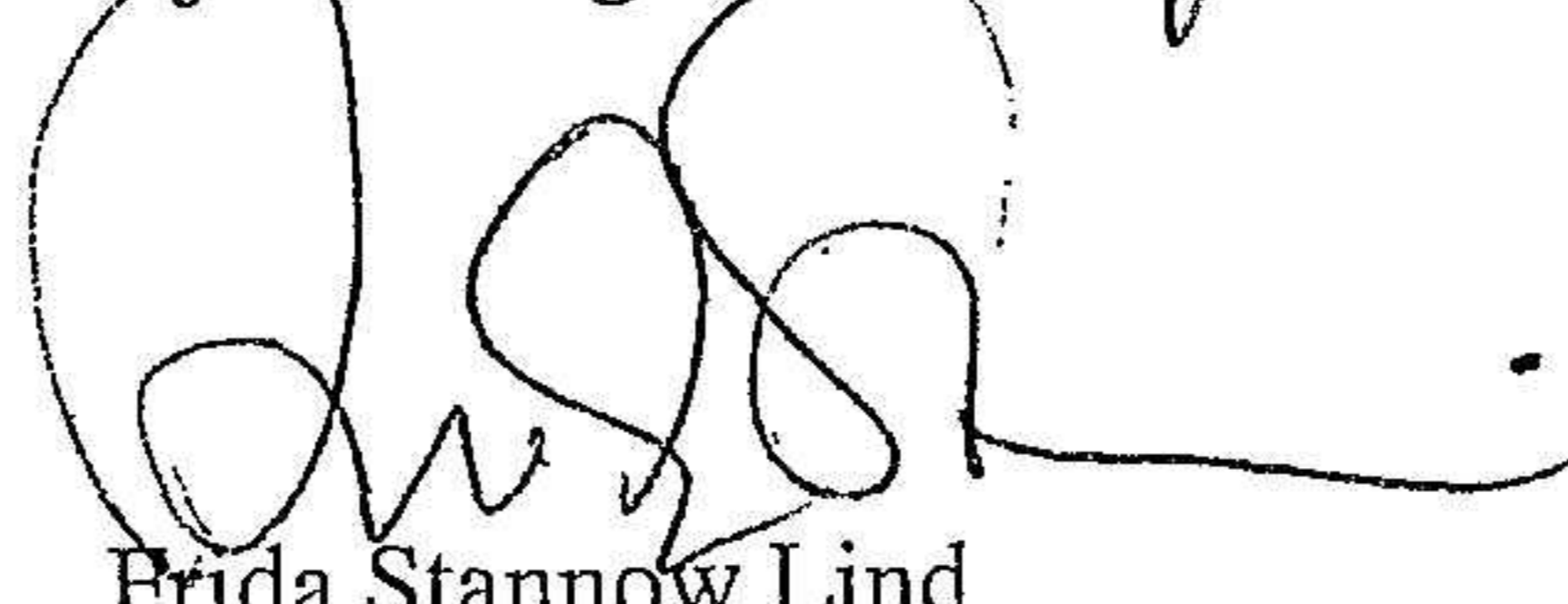
Sven Renström
Styrelseordförande



Mats Litsander



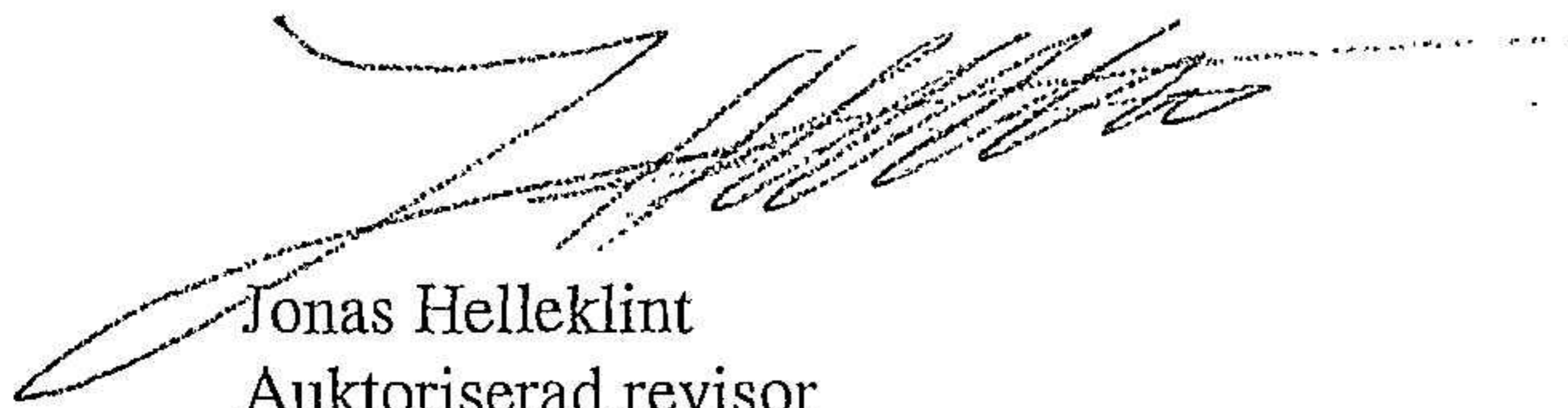
Björn Lindgren



Frida Stannow Lind
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats den 23 april 2024.

Mazars AB



Jonas Helleklint
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Olov Lindgren Invest AB
Org. nr 556688-0703

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Olov Lindgren Invest AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Olov Lindgren Invest AB:s finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Olov Lindgren Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Olov Lindgren Invest AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Olov Lindgren Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm, den 23 april 2024

Mazars AB

Jonas Helleklint
Auktoriserad revisor