

Årsredovisning
för
Mastunga Fastighet AB
559254-5049

Räkenskapsåret
2021-09-01 – 2022-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-31.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Robin Weijmer, Styrelseledamot
2023-03-31

Styrelsen för Mastunga Fastighet AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-09-01 – 2022-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget äger och förvaltar fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Ulricehamn.

Flerårsöversikt (Tkr)	2021/22	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	570	500
Resultat efter finansiella poster	-215	-354
Soliditet (%)	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Erhållna aktie- ägartillskott	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	354 000	0	-353 621	25 379
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-353 621	353 621	0
Erhållna aktieägartillskott		215 000			215 000
Årets resultat				-214 930	-214 930
Belopp vid årets utgång	25 000	569 000	-353 621	-214 930	25 449

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 569 000 kr (354 000)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	215 379
årets förlust	-214 930
	449
disponeras så att	
i ny räkning överföres	449
	449

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2021-09-01
-2022-08-31

2020-05-04
-2021-08-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

570 287

500 220

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

570 287

500 220

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-430 160

-427 265

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-214 203

-278 385

Summa rörelsekostnader

-644 363

-705 650

Rörelseresultat

-74 076

-205 430

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter

-140 854

-148 191

Summa finansiella poster

-140 854

-148 191

Resultat efter finansiella poster

-214 930

-353 621

Resultat före skatt

-214 930

-353 621

Årets resultat

-214 930

-353 621

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	7 745 987	7 960 190
Summa materiella anläggningstillgångar		7 745 987	7 960 190
Summa anläggningstillgångar		7 745 987	7 960 190
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		0	1 737
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		22 178	20 728
Summa kortfristiga fordringar		22 178	22 465
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		661 716	832 709
Summa kassa och bank		661 716	832 709
Summa omsättningstillgångar		683 894	855 174
SUMMA TILLGÅNGAR		8 429 881	8 815 364

Balansräkning	Not	2022-08-31	2021-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		215 379	354 000
Årets resultat		-214 930	-353 621
Summa fritt eget kapital		449	379
Summa eget kapital		25 449	25 379
Långfristiga skulder			
	3, 4		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 520 841	5 000 000
Summa långfristiga skulder		4 520 841	5 000 000
Kortfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		249 996	0
Leverantörsskulder		1 650	0
Skatteskulder		31 264	14 650
Övriga skulder		3 586 252	3 775 335
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		14 429	0
Summa kortfristiga skulder		3 883 591	3 789 985
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 429 881	8 815 364

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2022-08-31	2021-08-31
Ingående anskaffningsvärden	5 355 074	0
Inköp	0	5 355 074
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 355 074	5 355 074
Ingående avskrivningar	-278 385	0
Årets avskrivningar	-214 203	-278 385
Utgående ackumulerade avskrivningar	-492 588	-278 385
Utgående redovisat värde	4 862 486	5 076 689

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	3 520 857	5 000 000
	3 520 857	5 000 000

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 4 770 837 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-08-31	2021-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	4 520 841	5 000 000
	4 520 841	5 000 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	249 996	0
	249 996	0

Fristad 2023-03-31

Robin Weijmer
Robin Weijmer

Adrian Weijmer
Adrian Weijmer

Mattias Johansson
Mattias Johansson

Alexander Weijmer
Alexander Weijmer

Victor Johansson
Victor Johansson

John Johansson
John Johansson