

Årsredovisning

för

SK Boken i Lidköping AB

559172-0296

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Stellan Karlsson, Styrelseledamot

2024-06-04

Styrelsen för SK Boken i Lidköping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar och hyrut bostäder och lokaler.

Företaget är dotterbolag till Karlssons Förvaltning AB, 559142-1309.

Företaget har sitt säte i Lidköping.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	340	309	303	296
Resultat efter finansiella poster	144	128	140	140
Soliditet (%)	15,5	11,8	11,6	8,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	284 958	898	335 856
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		898	-898	0
Årets resultat			114 693	114 693
Belopp vid årets utgång	50 000	285 856	114 693	450 549

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	285 856
årets vinst	114 693
	400 549
disponeras så att	
i ny räkning överföres	400 549
	400 549

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-01-01
-2023-12-31

2022-01-01
-2022-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

339 679

308 600

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

339 679

308 600

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-116 081

-99 327

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-38 351

-38 351

Summa rörelsekostnader

-154 432

-137 678

Rörelseresultat

185 247

170 922

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

598

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-41 517

-42 866

Summa finansiella poster

-40 919

-42 866

Resultat efter finansiella poster

144 328

128 056

Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

0

-125 000

Summa bokslutsdispositioner

0

-125 000

Resultat före skatt

144 328

3 056

Skatter

Skatt på årets resultat

-29 635

-2 158

Årets resultat

114 693

898

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 057 921	2 089 992
Inventarier, verktyg och installationer	3	0	6 280
Summa materiella anläggningstillgångar		2 057 921	2 096 272
Summa anläggningstillgångar		2 057 921	2 096 272
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		730 000	630 000
Övriga fordringar		33 199	27 561
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	8 327
Summa kortfristiga fordringar		763 199	665 888
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		85 470	89 240
Summa kassa och bank		85 470	89 240
Summa omsättningstillgångar		848 669	755 128
SUMMA TILLGÅNGAR		2 906 590	2 851 400

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		285 856	284 958
Årets resultat		114 693	898
Summa fritt eget kapital		400 549	285 856
Summa eget kapital		450 549	335 856
Långfristiga skulder			
	4		
Övriga skulder till kreditinstitut		2 376 120	2 429 820
Övriga skulder		0	6 674
Summa långfristiga skulder		2 376 120	2 436 494
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		53 700	53 700
Leverantörsskulder		2 821	4 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		23 400	21 100
Summa kortfristiga skulder		79 921	79 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 906 590	2 851 400

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2%

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 603 562	1 603 562
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 603 562	1 603 562
Ingående avskrivningar	-131 008	-98 937
Årets avskrivningar	-32 071	-32 071
Utgående ackumulerade avskrivningar	-163 079	-131 008
Utgående redovisat värde	1 440 483	1 472 554
Taxeringsvärden byggnader	2 445 000	2 445 000
Taxeringsvärden mark	906 000	906 000
	3 351 000	3 351 000
Bokfört värde byggnader	1 440 483	1 472 554
Bokfört värde mark	617 438	617 438
	2 057 921	2 089 992

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	31 400	31 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	31 400	31 400
Ingående avskrivningar	-25 120	-18 840
Årets avskrivningar	-6 280	-6 280
Utgående ackumulerade avskrivningar	-31 400	-25 120
Utgående redovisat värde	0	6 280

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	2 161 320	2 215 020
	2 161 320	2 215 020

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Lidköping 2024-06-04

Stellan Karlsson
Stellan Karlsson