

Årsredovisning för
ACC Förvaltning AB

559076-4873

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-04. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av



Lars Ramström
Styrelseledamot

2025-04-08

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ACC Förvaltning AB, 559076-4873, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Sunne registrerades 2016-09-15. Företaget förvaltar fastigheter.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Resultat efter finansiella poster	125 192	420 813	245 872	401 424
Soliditet %	45,8	48,4	46	45

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskrivnings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	23 472	738 432	333 989
Balanseras i ny räkning			333 989	-333 989
Årets resultat				99 232
Belopp vid årets utgång	50 000	23 472	1 072 421	99 232

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	868 097
Årets resultat	99 232
Summa	967 329
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	209 550
Balanseras i ny räkning	757 779
Summa	967 329

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2024-01-01 - 2024-12-31	2023-01-01 - 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Övriga rörelseintäkter		916 188	949 764
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		916 188	949 764
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-537 293	-308 880
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-211 172	-167 592
Summa rörelsekostnader		-748 465	-476 472
Rörelseresultat		167 723	473 292
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		30 174	16 714
Räntekostnader och liknande resultatposter		-72 705	-69 193
Summa finansiella poster		-42 531	-52 479
Resultat efter finansiella poster		125 192	420 813
Resultat före skatt		125 192	420 813
Skatter			
Skatt på årets resultat		-25 960	-86 824
Årets resultat		99 232	333 989

2025041603332

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	1 267 520	1 308 340
Inventarier, verktyg och installationer	3	218 472	170 924
Summa materiella anläggningstillgångar		1 485 992	1 479 264
Summa anläggningstillgångar		1 485 992	1 479 264
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		142 709	87 227
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 746	5 746
Summa kortfristiga fordringar		148 455	92 973
Kassa och bank			
Kassa och bank		639 354	793 141
Summa kassa och bank		639 354	793 141
Summa omsättningstillgångar		787 809	886 114
SUMMA TILLGÅNGAR		2 273 801	2 365 378

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Uppskrivningsfond	4	23 472	23 472
Summa bundet eget kapital		73 472	73 472
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		868 097	738 432
Årets resultat		99 232	333 989
Summa fritt eget kapital		967 329	1 072 421
Summa eget kapital		1 040 801	1 145 893
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	1 181 250	1 181 250
Summa långfristiga skulder		1 181 250	1 181 250
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		27 418	0
Skatteskulder		34 295	8 335
Övriga skulder		-15 713	18 375
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 750	11 525
Summa kortfristiga skulder		51 750	38 235
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 273 801	2 365 378

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>	<i>År</i>
Byggnader	4	25
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20	5
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 593 000	1 593 000
Utgående anskaffningsvärden	1 593 000	1 593 000
Ingående avskrivningar	-284 660	-243 840
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-40 820	-40 820
Utgående avskrivningar	-325 480	-284 660
Redovisat värde	1 267 520	1 308 340

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	652 625	614 625
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	217 900	38 000
Utgående anskaffningsvärden	870 525	652 625
Ingående avskrivningar	-481 701	-354 929
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-170 352	-126 772
Utgående avskrivningar	-652 053	-481 701
Redovisat värde	218 472	170 924

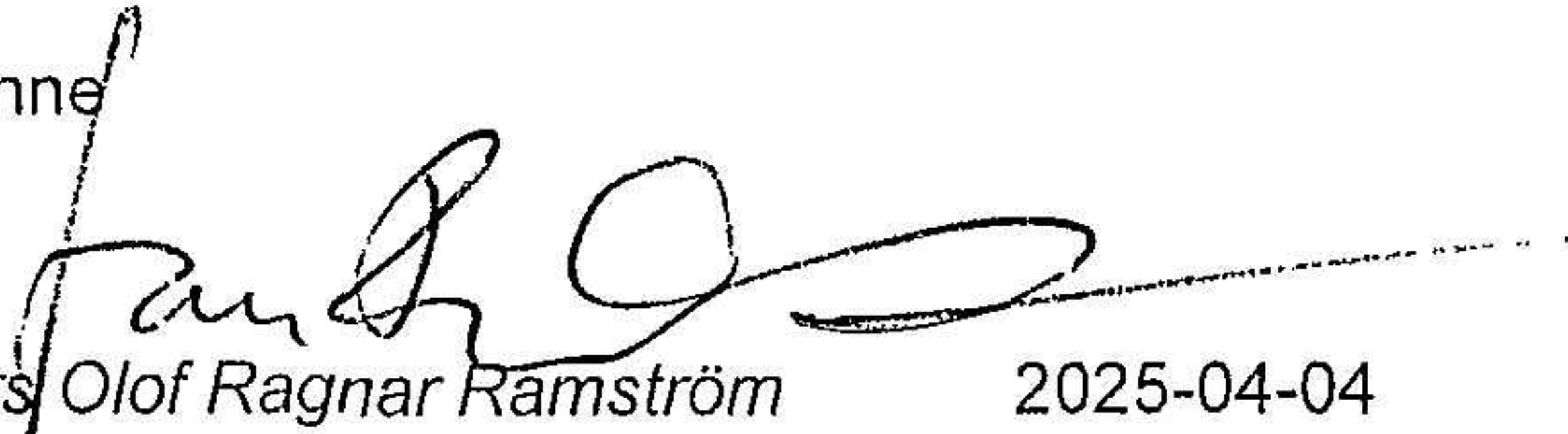
Not 4 Uppskrivningsfond

	2024-12-31	2023-12-31
Belopp vid årets ingång	23 472	23 472
Belopp vid årets utgång	23 472	23 472

Not 5 Långfristiga skulder

Underskrifter

Sunne



Lars Olof Ragnar Ramström 2025-04-04

Lars Olof Ragnar Ramström Datum

Styrelseordförande



Olle Ragnar Ramström 2025-04-04

Olle Ragnar Ramström Datum

Styrelseledamot

2025041603337